

Beschlussübersicht

über die 15. Sitzung des Orsrates Melle-Mitte am Mittwoch, dem 28.02.2024,
Ratssaal, Markt 22, 49324 Melle

Sitzungsnummer: ORMM/017/2024
Öffentliche Sitzung: 19:00 Uhr bis 21:12 Uhr

TOP 6 **Bebauungsplan "Gewerbegebiet Melle West", Melle-Mitte**
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die frühzeitige
Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger
öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 01/2023/0274

Abstimmung: einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Melle West“ wird beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB wird durchgeführt.

TOP 7 **33. Änderung FNP; Bereich "Garten- und Landschaftsbaubetrieb**
Fasanenweg" Melle-Mitte; hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01/2024/0012

Abstimmung: einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag:

1. Die 33. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Melle im Bereich „Garten- und Landschaftsbaubetrieb Fasanenweg“ in Melle-Mitte wird beschlossen.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**TOP 8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Garten- und Landschaftsbaubetrieb Fasanenweg"; hier: Einleitungsbeschluss
Vorlage: 01/2024/0011**

Abstimmung: einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag:

1. Die Einleitung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Garten- und Landschaftsbaubetrieb Fasanenweg“ wird beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den Einleitungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**TOP 9 Marktplatzgestaltung
Vorlage: 01/2024/0059**

Abstimmung: einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag:

Die Umgestaltung des Marktplatzes wird nach dem vorliegenden Konzept mit den Varianten 1 (Spielgerät Käfer) und 3 (kleinformatige Gestaltung mit Sitzgelegenheiten und Pflanzkübeln) beschlossen.

Die Gestaltung der Pflanzkübel erfolgt aus Cortenstahl.