

## Beschlussübersicht

über die 13. Sitzung des Orsrates Neuenkirchen am Donnerstag, den 21.11.2019,  
Dorfgemeinschaftshaus Neuenkirchen, Ottenheider Weg 10, 49326 Melle

**Sitzungsnummer:** ORNE/013/2019  
**Öffentliche Sitzung:** 19:00 Uhr bis 20:55 Uhr

**TOP 7      Bebauungsplan "Fredemanns Hof - 1. Änderung", Melle-Neuenkirchen**  
**Beschluss über die Abwägung**  
**Satzungsbeschluss**  
**Beschluss über den städtebaulichen Vertrag**  
**Vorlage: 01/2019/0294**

Abstimmung:

### **Beschluss:**

1. Eine Änderung von 6 auf 5 Wohngebäude wird mehrheitlich abgelehnt.  
(5/8/1, mehrheitlich abgelehnt)
2. Die Vorgabe, dass der Grundstücksinhaber die Kosten der Ertüchtigung des Regenrückhaltebeckens zu 100 % trägt, wird mehrheitlich abgelehnt.  
(4/8/2, mehrheitlich abgelehnt)
3. Die Abwägungen gemäß §§ 3 Abs. 1, 2; Abs. 1, 2; 4a Abs. 3 werden wie in den Anlagen dargestellt beschlossen.  
Der Bebauungsplan „Fredemanns Hof – 1. Änderung“ wird als Satzung Mehrheitlich beschlossen.  
Der städtebauliche Vertrag wird mehrheitlich beschlossen.  
(8/5/1, mehrheitlich empfohlen)