

## PROTOKOLL

über die 17. Sitzung des Orsrates Oldendorf am Donnerstag, den 19.12.2019,  
Restaurant "Maximilians" in der Diedrichsburg, Holzhausener Str. 17, 49328 Melle

**Sitzungsnummer:** OROL/022/2019  
**Öffentliche Sitzung:** 18:35 Uhr bis 19:50 Uhr

### **Anwesend:**

#### **Ortsbürgermeisterin**

Karin Kattner-Tschorn

#### **stellv. Ortsbürgermeisterin**

Anna-Margaretha Stascheit

#### **Ortsratsmitglied CDU/FDP - Gruppe**

Lars Albertmelcher

Osman Balkaya ab 19.05 Uhr

Ulrike Holtkamp-Nordheider

Anja Lange-Huber

Ingo Weinert

#### **Ortsratsmitglied SPD/B90/DIE GRÜNEN/UWG - Gruppe**

Birol Bostan

Falk Landmeyer ab 18.45 Uhr

Hermann Landmeyer

Karl-Heinz Ruffer

George Trenkler

#### **ProtokollführerIn**

Sonja Kinner

#### **Zuhörer**

Zuhörer 6

### **Abwesend:**

#### **Ortsratsmitglied CDU/FDP - Gruppe**

Franz Trimpe entschuldigt

#### **Ortsratsmitglied SPD/B90/DIE GRÜNEN/UWG - Gruppe**

Dirk Hinze entschuldigt

Jörg Koppe entschuldigt

## **Tagesordnung:**

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Einwohnerfragestunde
- TOP 3 Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 Genehmigung des Protokolls vom 10.10.2019
- TOP 5 Berichte
- TOP 5.1 Ortsbürgermeisterin
- TOP 5.2 Verwaltung
- TOP 5.3 Arbeitskreise
- TOP 6 Restmittelvergabe 2019
- TOP 7 Neujahrsempfang 2020
- TOP 8 Rückblick auf Beschlüsse des Orsrates
- TOP 9 Alte Sägemühle Oldendorf
- TOP 9.1 Nutzungsordnung
- TOP 9.2 Anschaffung von Arbeitsmitteln
- TOP 10 Wünsche und Anregungen

## **TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Frau Kattner-Tschorn eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Anschließend stellt sie die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

## **TOP 2 Einwohnerfragestunde**

Hinrich Lau erkundigt sich nach dem aktuellen Stand des Pilotprojektes bezüglich der Dorfentwicklung, welches in Oldendorf gestartet werden soll. Zudem möchte er wissen, ob Bürger des Stadtteils in die Planung aktiv mit einbezogen werden.

Frau Kattner-Tschorn antwortet, dass das Projekt angelaufen sei und im Januar erste Gespräche stattfinden würden. Bürger sollen auf jeden Fall mit einbezogen werden.

Hinrich Lau möchte wissen wie viele Gebäude bei Herrn Obrock noch gebaut werden und welche Dimensionen diese annehmen werden.

Frau Kattner-Tschorn berichtet, dass Herr Obrock eine Baugenehmigung für einen Rinderstall, eine Siloanlage und einen Strohhall habe.

Hinrich Lau fragt den Ortsrat, ob er bereit sei, seine Entscheidungen unter den Aspekt der Klimafreundlichkeit zu stellen.

Diese Frage beantwortet der Ortsrat mit einem klaren Ja.

## **TOP 3 Feststellung der Tagesordnung**

Herr Rüffer beantragt, den Top 9.1 Nutzungsordnung von der Tagesordnung zu nehmen, da keine Beratung in der Fraktion stattfinden konnte.

Dieser Vorschlag wird einstimmig angenommen.

## **TOP 4 Genehmigung des Protokolls vom 10.10.2019**

Das Protokoll wird einstimmig bei einer Enthaltung genehmigt.

## **TOP 5 Berichte**

### **TOP 5.1 Ortsbürgermeisterin**

Frau Kattner-Tschorn berichtet, dass die Feuerwehr statt eines Osterfeuers einen Maibaum an der Sägemühle aufstellen möchte. Dazu möchte die Feuerwehr den Rondell Platz mithilfe der Vereine in Eigenleistung erneuern. Vom Gebäudemanagement habe es bereits eine positive Rückmeldung gegeben. Das Bauamt müsse jedoch noch städtebaulich prüfen ob dem Vorhaben entsprochen werden könne, da der Bereich gepflastert werden solle und dies wenn möglich aufgrund der Umweltfreundlichkeit zu vermeiden sei.

### **TOP 5.2 Verwaltung**

Frau Kinner informiert über die Einwohnerzahlen. Es seien im Vergleich zur letzten Sitzung drei Einwohner weniger und im Vergleich zum letzten Jahr 30 Einwohner weniger.

Des Weiteren wird über die Sitzungen im Jahr 2020 gesprochen.

Nach kurzer Beratung haben sich folgende Sitzungstermine ergeben: 30.01.2020, 05.03.2020, 07.05.2020 (bei Bedarf), 25.06.2020, 10.09.2020, 19.11.2020.  
Frau Stascheit schlägt vor, dass die letzte Sitzung turnusmäßig bei Wieseahn stattfindet.

### **TOP 5.3 Arbeitskreise**

Herr Trenkler berichtet, dass eine Gewässerschau stattgefunden habe, bei der ersichtlich wurde, dass fast jeder Graben komplett ausgekoffert worden sei. Dies sei nicht besonders ökologisch wertvoll. Diesbezüglich sollen Gespräche mit dem UHV geführt werden. Erfreulich sei, dass die Löschteiche in Oberholsten Anfang 2020 gemacht werden sollen. Zudem bedankt er sich bei den Teilnehmern der Gewässerschau.

Herr Albertmelcher informiert über ein Vorhaben des Arbeitskreises Dorfgemeinschaft. Es sei geplant, dass Referenzobjekte auch außerhalb von Melle besichtigt werden um Struktur und Ablauf in einer privaten Trägerschaft kennen zu lernen, falls der ILE Antrag abermals abgelehnt werde. Vergleichsobjekte in privater Trägerschaft für öffentliche Gebäude wären die Wimmer Schule in Bad Essen und das Torbogenhaus in Bruchmühlen. Am 28.01.2020 könne die Wimmer Schule besucht werden. Bei dem Termin könne man dann von den Vorstandsmitgliedern erfahren, wie der Verein aufgebaut wurde und wie die Renovierung ablaufen könne.

### **TOP 6 Restmittelvergabe 2019**

Frau Kinner erläutert, dass der Ortsrat noch ca. 1.000,00 € zur Verfügung habe.

Frau Kattner-Tschorn stellt die vorliegenden Anträge vor und bittet um Beratung. Zunächst wird über den Antrag von der SVO beraten.

Herr Albertmelcher schlägt vor, den Antrag mit 500 € zu unterstützen.

Herr H. Landmeyer stimmt dem so zu.

Frau Kattner-Tschorn lässt über den Antrag abstimmen.

Für die Beratung des Antrages für den HuV-Verein verlassen die Ortsratsmitglieder, welche im Vereinsvorstand sind den Beratungstisch.

Der Vorsitz wird an Frau Stascheit übergeben.

Frau Stascheit lässt über den Antrag des HuV-Vereins abstimmen.

Frau Kattner-Tschorn übernimmt anschließend wieder den Vorsitz.

Der Ortsrat beschließt jeweils einstimmig, den SVO und den HuV-Verein mit je 500,00 € zu bezuschussen.

### **TOP 7 Neujahrsempfang 2020**

Frau Kattner-Tschorn informiert, dass der Neujahrsempfang am 07.02.2020 um 18 Uhr geplant sei.

Frau Stascheit führt aus, dass diesmal eine Getränkeübernahme nur bis zu einer bestimmten Uhrzeit erfolgen soll und auch die Auswahl solle vorher festgelegt werden. Zum Essen solle es eine Suppe von Hakemeyer geben.

Herr Albertmelcher unterstützt dieses Vorgehen. Er schlägt vor, dass eine Gruppe zusammengestellt werde, welche die genauen Einzelheiten des Abends plane.

Dieser Vorschlag findet allgemeine Zustimmung.

## **TOP 8      Rückblick auf Beschlüsse des Ortrates**

Die Ortsratsmitglieder erläutern alle offenen Beschlüsse und fordern deren Erledigung (siehe Anlage).

Herr Rüffer wünscht eine Legende für die Zahlen und abgekürzten Buchstaben.

Der Ortsrat stimmt einstimmig für folgenden Beschluss.

Der Ortsrat beschließt die offenen Beschlüsse mit Nachdruck zu erledigen.

## **TOP 9      Alte Sägemühle Oldendorf**

### **TOP 9.1    Anschaffung von Arbeitsmitteln**

Herr H. Landmeyer betont, dass wenn eine Säuberung nach der Nutzung vorgenommen werden soll, auch entsprechendes Material zur Verfügung stehen müsse.

Frau Lange-Huber informiert, dass die CDU gern einen entsprechenden Schrank spenden möchte.

Herr Rüffer entgegnet, dass die SPD bereits einen kostengünstigen bzw. kostenlosen Schrank in Aussicht habe.

Herr Trenkler schlägt vor, ökologische Putzmittel zu verwenden. Ebenso solle bei den Materialien auf Langlebigkeit gesetzt werden.

Der Ortsrat stimmt dem Antrag in beiden Punkten einstimmig zu. Beim Kauf soll sowohl auf ökologische Putzmittel sowie auf langlebige Materialien geachtet werden.

## **TOP 10    Wünsche und Anregungen**

Frau Holtkamp-Nordheider informiert über Wasserablaufschwierigkeiten an der Heidestr./Am Kleefeld.

Herr Trenkler erläutert, dass das Problem beim Tiefbauamt bekannt sei und bereits verschiedene Maßnahmen erfolgt seien. Die Maßnahmen seien jedoch noch nicht komplett abgeschlossen.

15.01.2020  
gez. K. Kattner-Tschorn

---

Vorsitzende/r  
(Datum, Unterschrift)

15.01.2020  
gez. S.Kinner

---

Protokollführer/in  
(Datum, Unterschrift)