

## PROTOKOLL

über die 12. Sitzung des Orsrates Bruchmühlen am Dienstag, den 28.01.2020,  
Saal Torbogenhaus, Allee 14, 49328 Melle

**Sitzungsnummer:** ORBR/018/2020  
**Öffentliche Sitzung:** 19:30 Uhr bis 20:35 Uhr

### **Anwesend:**

#### **Ortsbürgermeister**

Axel Uffmann

#### **stellv. Ortsbürgermeister**

Horst Ballmeyer

#### **Ortsratsmitglied SPD-Fraktion**

Oliver Abbott

André Althoff

Michele André Junkereit

Bernd Notbusch

Anna Sarah Schweizer

Jutta Tiemeier

#### **Ortsratsmitglied CDU/FDP - Gruppe**

Sebastian Deutscher

Felix Hellmann

Ulrich Ströcker

Christina Tiemann

#### **Ortsratsmitglied Einzelabgeordneter B90/DIE GRÜNEN**

Dirk Wiegmann

#### **ProtokollführerIn**

Claudia Rutschke

#### **Zuhörer**

Presse

Meller Kreisblatt, Frau Kammeyer

Zuhörer

2

### **Abwesend:**

#### **Ortsratsmitglied SPD-Fraktion**

Marcus Hohlweck

entschuldigt

#### **Ortsratsmitglied CDU/FDP - Gruppe**

Christoph Meergans

entschuldigt

## **Tagesordnung:**

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Einwohnerfragestunde
- TOP 3 Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 Genehmigung des Protokolls vom 03.12.2019
- TOP 5 Berichte
- TOP 5.1 -des Ortsbürgermeisters
- TOP 5.2 -der Verwaltung
- TOP 6 Bebauungsplan "Freizeitraum Bruchmühlen - 1. Änderung", Melle-Bruchmühlen, Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 01/2019/0392
- TOP 7 18. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Melle im Bereich "Freizeitraum Bruchmühlen - 1. Änderung", Melle-Bruchmühlen, Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 01/2019/0400
- TOP 8 Vergabe von Ortsratsmitteln 2020
- TOP 9 ILE-Sachstandsbericht
- TOP 10 Wünsche und Anregungen

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt die Anwesenden.

**TOP 2 Einwohnerfragestunde**

Keine Anfragen.

**TOP 3 Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

**TOP 4 Genehmigung des Protokolls vom 03.12.2019**

Das Protokoll vom 03.12.2019 wird einstimmig genehmigt.

**TOP 5 Berichte**

**TOP 5.1 -des Ortsbürgermeisters**

Ortsbürgermeister beglückwünscht nachträglich die Ortsratsmitglieder, die seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten. Er spricht Frau Tiemeier nachträglich zur Silberhochzeit die besten Wünsche aus und überreicht ein Blumenpräsent.

Er berichtet zu Terminen, die er seit der letzten Sitzung wahrgenommen habe.

Weitere Berichte:

-Neue Entwicklungen zur Nutzung Bahnhofsgebäude gibt es aktuell nicht

-Am Gut Bruchmühlen wurden Sanierungsmaßnahmen vorgenommen

-Das Geländer der neuen Elsebrücke wurde in verzinkter Ausführung gefertigt.

Es sei nunmehr zu entscheiden, ob es eine zusätzliche, farbliche Beschichtung erhalten soll.

Nach Diskussion im Ortsrat würde es dieser begrüßen, wenn die neue Brücke eine grüne Farbbeschichtung erhielte. Es soll sichergestellt werden, dass diese auf dem verzinkten Geländer haften bleibt und nicht nach kurzer Zeit abblättert. Daher sollte sie nicht gestrichen werden, sondern eine professionelle „Nassbeschichtung“ erhalten.

**TOP 5.2 -der Verwaltung**

Frau Rutschke gibt den Termin der diesjährigen Awigo-Müllaktion bekannt.

In Bruchmühlen soll diese am 21.03.2020 stattfinden. Treffpunkt ist um 9 Uhr am Torbogenhaus. Einladungen dazu an Vereine/Ortsrat erfolgen noch.

**TOP 6      Bebauungsplan "Freizeitraum Bruchmühlen - 1. Änderung",  
Melle-Bruchmühlen, Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 01/2019/0392**

Ortsbürgermeister verweist auf die Beschlussvorlage und zeigt anhand einer Präsentation die weiteren Verfahrensschritte auf.

Es gelte nicht, einen neuen B-Plan aufzustellen. Es sei ein Veränderungsverfahren durchzuführen. Der Ortsrat positioniere sich mit einer Zustimmung zur B-Planänderung „pro“ der vorgesehenen Lidl-Erweiterung.

In kurzer Diskussion, an der sich die Ortsratsmitglieder Notbusch, Ströcker, Tiemann, Wiegmann und Ortsbürgermeister beteiligen, werden einzelne Punkte angesprochen, die in die Ergänzung zum Beschlussvorschlag einfließen sollen.

Der Ortsrat spricht sich einstimmig für folgende **Beschlussempfehlung** aus:

Die Aufstellung des Bebauungsplans „Freizeitraum Bruchmühlen – 1. Änderung“, in Melle-Bruchmühlen soll beschlossen werden. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Der Ortsrat bittet folgende Punkte bei den weiteren Entwicklungen zu beachten:

- Wohnbebauung im Bereich Gut Bruchmühlen soll uneingeschränkt möglich bleiben
- Die Anordnung des neuen Lidl-Gebäudes muss nicht zwingend wie im ersten Bebauungsvorschlag vorgesehen, erfolgen
- Der gesamte Bereich sollte überplant und der tatsächlichen Nutzung angepasst werden
- Die Fläche gegenüber der Mehrzweckhalle sollte als ausgewiesene Sportfläche beibehalten bleiben
- Die Beibehaltung einer zweiten Zufahrt wäre wünschenswert und sollte geprüft werden
- Die Zufahrtenregelung sollte bei Ausweisung nur einer Zufahrt zur K208 als „3-Spur-Regelung“ (eine Einfahrtsspur/Ausfahrt mit rechts-links-Einordnung) erfolgen

**TOP 7      18. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Melle im  
Bereich "Freizeitraum Bruchmühlen - 1. Änderung", Melle-  
Bruchmühlen, Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 01/2019/0400**

Der Ortsrat spricht sich einstimmig für folgende **Beschlussempfehlung** aus:

Die Aufstellung zur Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Melle im Bereich „Freizeitraum Bruchmühlen – 1. Änderung“ in Melle-Bruchmühlen soll beschlossen werden. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**TOP 8      Vergabe von Ortsratsmitteln 2020**

Der Ortsrat spricht sich einstimmig für folgende Zuschussgewährungen aus Ortsratsmitteln 2020 aus:

- 500 EUR an den Förderverein „Partnerschaft Bruchmühlen/Cires les mello.e.V.“
- Kostenübernahme für die Stellung eines Busses anlässlich der Bruchmühlener Seniorenfahrt im August 2020

## TOP 9 ILE-Sachstandsbericht

Ortsbürgermeister berichtet, dass keine Neuanträge zum Thema vorlägen. Der Verbundantrag werde vermutlich auch nach erneuter Antragstellung wieder negativ beschieden. Er verweist nochmals auf die Möglichkeit privater Antragstellung. Anlässlich der 700-Jahr-Feier Bruchmühlens bestünde ggf. die Zuschussmöglichkeit bei Einreichung eines Projektantrages durch den Ortsrat.

## TOP 10 Wünsche und Anregungen

Frau Tiemann teilt mit, dass Herr Krämer seine Unterstützung bei Erstellung einer Festschrift zur 700-Jahr-Feier Bruchmühlens zugesagt habe.

Ortsbürgermeister ergänzt, dass Herr Plaß ebenfalls mitwirken würde. Als Vorsitzender werde er demnächst den Arbeitskreis „700-Jahr-Feier“ einladen.

Herr Ballmeyer benennt den 18.08.2020 als Termin für den Bruchmühlener Seniorenausflug.

Nach Anfrage von Herrn Wiegmann und Herrn Hellmann erklärt Frau Rutschke, dass das Tiefbauamt Melle die Abnahme der Straßen nach erfolgter Fertigstellung des Breitbandausbaus vornehmen werde.

(Ortsbürgermeister schließt die Öffentliche Sitzung um 20.35 Uhr)

06.02.2020  
gez. Uffmann

---

Vorsitzende/r  
(Datum, Unterschrift)

03.02.2020  
gez. Rutschke

---

Protokollführer/in  
(Datum, Unterschrift)