



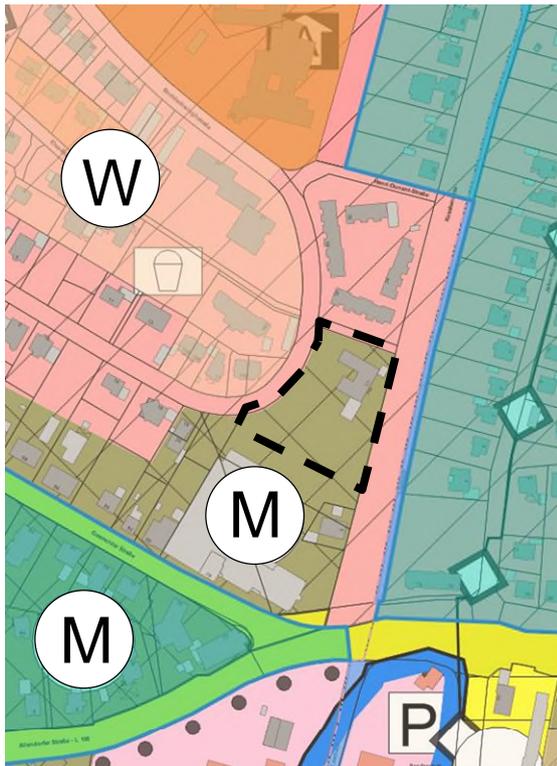
# **STADT MELLE**

## **Flächennutzungsplan**

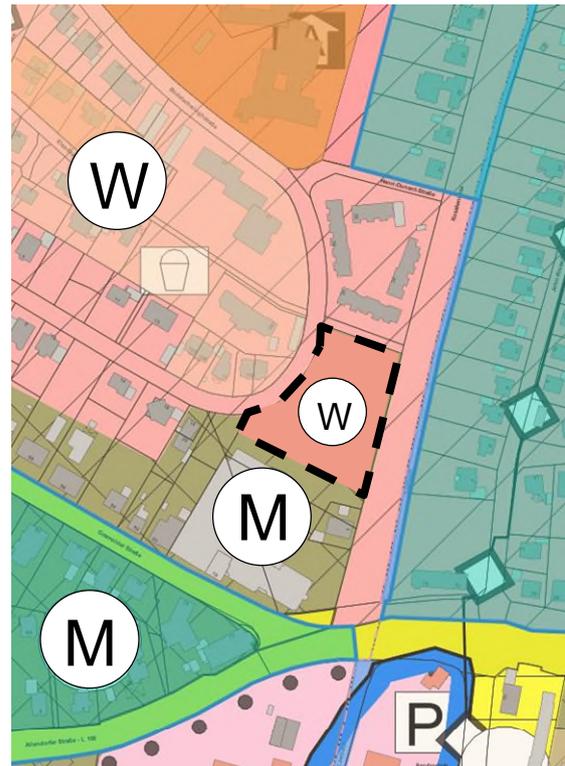
**Anpassung im Wege der Berichtigung  
für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan  
„Kosakenallee – 2. vereinfachte Änderung“  
(Verfahren nach § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB)**

Der Rat der Stadt Melle hat am ..... den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Kosakenallee – 2. vereinfachte Änderung“ als Satzung beschlossen. Mit Bekanntmachung im Meller Kreisblatt am ..... ist der vorhabenbezogene Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.

Auf die Berichtigung des Flächennutzungsplans ist in der Bekanntmachung hingewiesen worden.



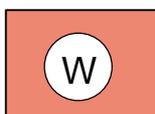
Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan (unmaßstäblich)



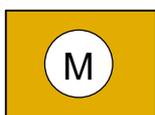
Anpassung im Wege der Berichtigung (unmaßstäblich)

Planzeichenerklärung:

1. Art der baulichen Nutzung  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches -BauGB-, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)



1.1. Wohnbauflächen  
(§ 1 Abs.1 Nr.1 BauNVO)



1.2. Gemischte Bauflächen  
(§ 1 Abs.1 Nr.2 BauNVO)

Melle,

Bürgermeister