

PROTOKOLL

über die 14. Sitzung des Orsrates Bruchmühlen am Dienstag, den 15.09.2020,
Saal Torbogenhaus, Allee 14, 49328 Melle

Sitzungsnummer: ORBR/020/2020
Öffentliche Sitzung: 19:30 Uhr bis 20:55 Uhr

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Axel Uffmann

stellv. Ortsbürgermeister

Horst Ballmeyer

Ortsratsmitglied SPD-Fraktion

Oliver Abbott

André Althoff

Michele André Junkereit

Bernd Notbusch

Jutta Tiemeier

Ortsratsmitglied CDU/FDP - Gruppe

Sebastian Deutscher

Felix Hellmann

Christoph Meergans

Ulrich Ströcker

Christina Tiemann

Ortsratsmitglied Einzelabgeordneter B90/DIE GRÜNEN

Dirk Wiegmann

von der Verwaltung

B.A. Carolin Knuf

ProtokollführerIn

Claudia Rutschke

Gäste

Gast/Gäste

Herr Weintuch, Racehawks Melle e.V.

Zuhörer

Presse

Herr Grosser, Meller Kreisblatt

Zuhörer

3

Abwesend:

Ortsratsmitglied SPD-Fraktion

Marcus Hohlweck

entschuldigt

Anna Sarah Schweizer

entschuldigt

Tagesordnung:

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Einwohnerfragestunde
- TOP 3 Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 Genehmigung des Protokolls vom 05.05.2020
- TOP 5 18. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Melle im Bereich "Freizeitraum Bruchmühlen - 1. Änderung", Melle-Bruchmühlen
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 01/2020/0182
- TOP 6 Bebauungsplan "Freizeitraum Bruchmühlen - 1. Änderung", Melle-Bruchmühlen
Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 01/2020/0175
- TOP 7 Berichte
- TOP 7.1 -des Ortsbürgermeisters
- TOP 7.2 -der Verwaltung
- TOP 8 Vergabe von Mitteln zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft 2020
- TOP 8.1 -Antrag Racehawks Melle e.V.
- TOP 8.2 -Antrag Vogelfreunde Bruchmühlen e.V.
- TOP 8.3 -Weiteres
- TOP 9 Haushalt 2021/2022
- TOP 10 Berichte aus den Arbeitskreisen
- TOP 10.1 -Seniorenbetreuung
- TOP 10.2 -Partnerschaft Cires les Mello
- TOP 10.3 -Straßen/Wege/Gewässer/Umwelt
- TOP 10.4 -700-Jahr-Feier Bruchmühlen in 2022
- TOP 11 Wünsche und Anregungen

TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt die Anwesenden.

TOP 2 Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen.

TOP 3 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

TOP 4 Genehmigung des Protokolls vom 05.05.2020

Auf Nachfrage von Herrn Hellmann erklärt Ortsbürgermeister, dass der Beschlusstext zu TOP 5 bereits vor Unterzeichnung des Protokolls am 20.05.2020 zwischen ihm und der Protokollführerin abgestimmt und die Beschlussübersicht am 06.05.2020 gefertigt wurde.

Das Protokoll vom 05.05.2020 wird einstimmig genehmigt.

**TOP 5 18. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Melle im Bereich "Freizeitraum Bruchmühlen - 1. Änderung", Melle-Bruchmühlen
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 01/2020/0182**

Frau Knuf gibt Erläuterungen zum Verfahren und verweist auf die Unterlagen zur Beschlussvorlage. Sie geht auf die Ergänzungswünsche des Ortsrates zur Beschlussempfehlung zum Aufstellungsbeschluss aus der Sitzung vom 28.01.2020 wie folgt ein:

- Mögliche Wohnbebauung im Bereich Gut Bruchmühlen wird nicht eingeschränkt
- Die derzeitige Anordnung des Lidl-Erweiterungsbau macht baurechtlich so am meisten Sinn
- Eine Überplanung des Bereichs und eine Nutzungsanpassung sei derzeit nicht sinnvoll
- Die Fläche ggü. der Mehrzweckhalle bleibt als ausgewiesene Sportfläche bestehen
- Es wird eine einspurige Zufahrt und eine 2-Spur-Ausfahrt mit rechts/links- Einordnung zur K 208 entstehen.

Auf Nachfrage von Ortsbürgermeister erklärt Frau Knuf, dass lt. erstelltem Gutachten keine Altlasten auf dem Grundstück bestünden und der Eintrag somit aus dem Kataster gelöscht werde.

Auf Frage von Frau Tiemann teilt Ortsbürgermeister ergänzend mit, dass die Altlast seinerzeit durch offizielle Kartierung erfasst worden sei.

Herr Hellmann spricht die Beibehaltung einer zweiten Zufahrt an, die nach Aussage von Frau Knuf aufgrund begrenzter Fläche und zulässiger Grundflächenzahl schwierig zu realisieren sei. Inwieweit der Einbau wasserdurchlässigen Pflasters den Versiegelungs-

grad reduzieren würde, wird sie beim Umweltbüro anfragen und müsse auch mit dem Bauherrn besprochen werden.

Frau Knuf entgegnet nach Hinweis von Herrn Notbusch, dass der Bau optisch sehr massiv sei, dass die Ansicht zur Straße hin durch die vorgesehene Glasfront auflockert würde.

Ortsbürgermeister ergänzt, dass mit dem Tennisverein bereits Gespräche zur Schaffung des neuen Platzes geführt worden seien.

Der Ortsrat spricht sich einstimmig für folgende Beschlussempfehlung aus:

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB soll durchgeführt werden.

**TOP 6 Bebauungsplan "Freizeitraum Bruchmühlen - 1. Änderung",
Melle-Bruchmühlen
Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher
Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 01/2020/0175**

Der Ortsrat spricht sich einstimmig für folgende Beschlussempfehlung aus:

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB soll durchgeführt werden.

TOP 7 Berichte

TOP 7.1 -des Ortsbürgermeisters

Ortsbürgermeister berichtet:

- Der RGZV wird eine Geflügelschau gemeinsam mit den Meller Geflügelzuchtvereinen durchführen
- Die Einweihung der fertiggestellten „Elsebrücke“ wird, sobald möglich, nachgeholt
- Die Substanz des Bahnhofsgebäudes wurde zwischenzeitlich geprüft und das Arreal vermessen. Überlegungen zur Nutzung/weiteres Vorgehen laufen
- Ein Ingenieurbüro wurde mit Planungen zur Anlegung von Parkplätzen nördlich der DB-Einbahnstraße durch die Stadt Melle beauftragt
- Nach Vermessung der Räume laufen Überlegungen zur weiteren Nutzung des Gutes Bruchmühlen
- In einem Teil des Baugebietes „Schwarze Heide“ erfolgen Erschließungsmaßnahmen
- Verlegung Tennisplatz als Skizze z.K.
- Gelungener Schulanbau samt Ausstattung. Gebäudebesichtigung durch Ortsrat erfolgt
- Planungen zum Kiga-Anbau laufen. Beratung in der nächsten Ortsratssitzung geplant
- Kein neuer Sachstand zum Breitbandausbau in Bruchmühlen
- Ende Juli wurde ein gemeinsamer Antrag Riemsloh/Bruchmühlen zwecks Mittel für eine Dorferneuerung gestellt

TOP 7.2 -der Verwaltung

Frau Rutschke berichtet wie folgt:

- Straßensperrung „Schwarze Heide“ vom 08.09.-30.10. 2020 im Zuge Erschließungsmaßnahmen
- Sperrung Bahnübergang Im Bruche vom 03.09.-23.10. 2020 wg. Sanierungsarbeiten
- vorläufige Herstellung der Bankette „Hünenburgweg“; Einbau Rasengittersteine folgt.
- Gewässerschau in Bruchmühlen am 24.09.2020
- RuF-Turniere am 03./04. und 10./11.10.2020 finden statt.

Auf Anfrage von Herrn Hellmann und Herrn Notbusch zu mangelhaften Arbeiten im Zuge Breitbandausbau erklärt Frau Rutschke, dass stadtseits noch Abnahmen der wiederhergestellten Straßen/Seitenräume erfolgen müssen. Termin dazu sei nicht bekannt.

TOP 8 Vergabe von Mitteln zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft 2020

TOP 8.1 -Antrag Racehawks Melle e.V.

Auf Bitte von Ortsbürgermeister berichtet Herr Weintuch als Vorsitzender der Racehawks Melle e.V. zum Baufortschritt der BMX-Bahn, Nebenanlagen und weiteren Planungen. Der Verein erfahre derzeit enormen Zulauf und verzeichne rd. 160 Mitglieder. Aktuell laufe der Trainingsbetrieb wieder an, eine Rennsaison finde aber nicht statt.

Der Ortsrat spricht sich einstimmig dafür aus, den Racehawks Melle e.V. 300 EUR aus Mitteln zur Pflege der örtlichen Gemeinschaft 2020 zu gewähren.

TOP 8.2 -Antrag Vogelfreunde Bruchmühlen e.V.

Der Ortsrat spricht sich einstimmig dafür aus, den Vogelfreunden Bruchmühlen e.V. 300 EUR aus Mitteln zu Pflege der örtlichen Gemeinschaft 2020 zu gewähren.

TOP 8.3 -Weiteres

Ortsbürgermeister berichtet, dass er in Eigeninitiative die Vereine RuF, TV, MGV, Shantychor, Siedlergemeinschaft und RGZV zu coronabedingten Einschränkungen innerhalb ihrer Vereine angesprochen und eine mögliche Zuschussgewährung aus Ortsratsmitteln in Aussicht gestellt habe. Der RuF und der TV hätten hinsichtlich dessen ihren Bedarf an Geldern bekundet. Er stellt das Thema zur Aussprache.

Herr Notbusch spricht sich im Namen der SPD-Ortsratsfraktion für eine Mittelgewährung von je 300 EUR an den RuF und den TV aus.

Frau Tiemann hält eine begründete Antragstellung der Vereine auf Zuschussgewährung für sinnvoller. Sie verweist auf die in diesem Jahr nicht benötigten Zuschussgelder anlässlich Seniorenfahrt, die anderweitig verwendet werden könnten.

Herr Hellmann fehlt innerhalb der örtlichen Vereine die Bemühung sich um finanzielle Unterstützung zu bewerben und dies entsprechend zu begründen. Er begrüßt die persönliche Vorstellung von Herrn Weintuch und sein Engagement.

Herr Wiegmann kann sich einer Zuschussgewährung für Vereine nur aufgrund persönlicher Ansprache durch den Ortsbürgermeister und bei fehlender Antragsstellung/Antragsbegründung nicht anschließen.

Er verweist auf benötigte Ortsratsmittel anlässlich der 700-Jahr-Feier in 2022.

Der Ortsrat spricht sich einstimmig bei drei Stimmenthaltungen dafür aus, dem RuF Bruchmühlen e.V. sowie dem Tennisverein Bruchmühlen e.V. jeweils 300 EUR aus Mitteln zur Pflege der örtliche Gemeinschaft 2020 zu gewähren.

TOP 9 Haushalt 2021/2022

Ortsbürgermeister weist darauf hin, dass es vermutlich einen Doppelhaushalt 2021/22 geben wird.

Frau Tiemann hält die Überarbeitung der Prioritätenliste Deckenbau und die daraus resultierende Mittelbereitstellung für erforderlich.

Hinsichtlich der Gestaltung/Nutzung des Volleyballplatzes sollten Gespräche mit der Grundschule geführt werden.

Herr Notbusch hinterfragt die Zuständigkeit, nachdem im Zuge Schulanbau die Fläche des Volleyballfeldes geerntet worden sei.

Der Ortsrat spricht sich einstimmig dafür aus, folgende Positionen zur Mittelanmeldung Haushalt 2021/2022 zu benennen:

- Einstellung von Mitteln für die 700-Jahr-Feier Bruchmühlen in 2022
- Mittelbereitstellung für die Ertüchtigung des Fußweges entlang Else (hinter ehem. Zeltverleih Tiemann)
- Radwegausbau L 90 innerhalb der Ortsdurchfahrt Bruchmühlen im Zuge Sanierungsarbeiten komplettieren
- Parkraumschaffung nördlich DB (entlang Einbahnstraße L90/Schwarzer Weg) im Zuge Bahnsteigsanierungsarbeiten

TOP 10 Berichte aus den Arbeitskreisen

TOP 10.1 -Seniorenbetreuung

Herr Ballmeyer teilt mit, dass in diesem Jahr die Seniorenfahrt sowie die Senioren-Weihnachtsfeier coronabedingt ausfallen müssen. Er hoffe auf die Möglichkeit, diese in 2021 dann wieder durchführen zu können.

TOP 10.2 -Partnerschaft Cires les Mello

Herr Junkereit berichtet, dass es aktuell innerhalb des Fördervereins keine Planungen gebe. In diesem Jahr fanden keine gegenseitigen Treffen statt und auch die Jubiläumsfeier wurde abgesagt.

Ergänzend sei zu berichten, dass Herr Alain Guerinet zum Bürgermeister in Cires les Mello gewählt worden sei. Herr Guerinet unterstütze die Partnerschaft sehr.

TOP 10.3 -Straßen/Wege/Gewässer/Umwelt

Ortsbürgermeister verweist auf die notwendige Überarbeitung der Prioritätenliste für den Deckenbau in Bruchmühlen. Diese sollte der Arbeitskreis Straßen/Wege/Gewässer/ Umwelt anhand der Straßenbestandsliste und nach Straßenkontrolle aktualisieren.

TOP 10.4 -700-Jahr-Feier Bruchmühlen in 2022

Ortsbürgermeister informiert, dass er für weitere Planungen der Jubiläumfeier 2022 demnächst den Arbeitskreis laden wolle.

TOP 11 Wünsche und Anregungen

Auf Anfrage von Herrn Notbusch zu Baumaßnahmen an der Kläranlage Bruchmühlen verweist Ortsbürgermeister auf erforderliche Technikerneuerungsarbeiten.

Frau Tiemann ergänzt, dass auch das Rechensystem auf den neuesten Stand gebracht werde.

(Ortsbürgermeister schließt die Öffentliche Sitzung um 20.55 Uhr)

27.09.2020

gez. Uffmann

Vorsitzende/r
(Datum, Unterschrift)

24.09.2020

gez. Rutschke

Protokollführer/in
(Datum, Unterschrift)