Beschlussübersicht

über die 28. Sitzung des Ausschusses für Planen und Stadtentwicklung
-Videokonferenz- am Dienstag, den 16.03.2021,
Forum am Kurpark, Mühlenstraße 39a, 49324 Melle

Sitzungsnummer: PuS/036/2021
Öffentliche Sitzung: 19:00 Uhr bis 20:31 Uhr

TOP 6 Leitlinie zur Aufstellung von Bebauungsplänen Vorlage: 01/2021/0006

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11

Beschlussvorschlag:

Dem in der Anlage 1 beigefügten Schema zur Aufstellung von Bauleitplänen wird zugestimmt.

TOP 7 Umgestaltung Marktplatz / Haferstraße - Weiteres Verfahren Vorlage: 01/2021/0016

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11

Beschlussvorschlag:

Dem in Anlage 1 dargestellten Verfahren wird zugestimmt.

TOP 8 Bebauungsplan "Im Wievenkamp", Melle-Gesbold Beschluss über die Abwägung Satzungsbeschluss Vorlage: 01/2021/0040

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 9 Enthaltung 2

Beschlussvorschlag:

Die Abwägung gemäß § 3 Abs. 1, 2 und § 4 Abs. 1, 2 BauGB wird wie in den Anlagen dargestellt beschlossen.

Der Bebauungsplan „Im Wievenkamp“ wird als Satzung beschlossen.

TOP 9 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Firmenzentrale Melle - 1. Änderung"**
Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 01/2021/0046

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 10 Enthaltung 1

Beschlussvorschlag:

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.

TOP 10 **Bebauungsplan "Gewerbegebiet Bruche-Ost - 2. Änderung", Melle-Bruchmühlen - Aufstellungsbeschluss und Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB**
Vorlage: 01/2021/0052

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11

Beschlussvorschlag:

Die Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Bruche-Ost – 2. Änderung“ wird beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB wird durchgeführt.