

Beschlussübersicht

über die 33. Sitzung des Ausschusses für Planen und Stadtentwicklung am Mittwoch, den
29.09.2021,
Forum am Kurpark, Mühlenstraße 39a, 49324 Melle

Sitzungsnummer: PuS/034/2021
Öffentliche Sitzung: 19:02 Uhr bis 19:51 Uhr

**TOP 6 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Erweiterung Thomas Philipps",
Melle-Oldendorf
hier: Beschluss über die Abwägung und Satzungsbeschluss
Vorlage: 01/2021/0239**

Abstimmung: einstimmig empfohlen

Beschlussvorschlag:

Die Abwägung gemäß § 3 Abs. 1, 2 und § 4 Abs. 1, 2 BauGB wird wie in den Anlagen dargestellt beschlossen.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Erweiterung Thomas Philipps“ wird als Satzung beschlossen.

**TOP 7 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Firmenzentrale Melle - 1.
Änderung", Melle-Mitte; hier: Beschluss über die Abwägung und
Satzungsbeschluss
Vorlage: 01/2021/0172**

Abstimmung: einstimmig empfohlen

Beschlussvorschlag:

Die Abwägung gemäß § 3 Abs. 1, 2 und § 4 Abs. 1, 2 BauGB wird wie in den Anlagen dargestellt beschlossen.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Firmenzentrale – 1. Änderung“ wird als Satzung beschlossen.

**TOP 8 Bebauungsplan "Südlich Oldendorfer Straße / westlich Weststraße" 1.
vorhabenbezogene Änderung, Melle-Mitte; hier: Beschluss über die
Abwägung, Satzungsbeschluss
Vorlage: 01/2021/0221**

Abstimmung: einstimmig empfohlen

Beschlussvorschlag:

Die Abwägung gemäß §§ 3 Abs. 1, 2; 4 Abs. 1, 2 wird wie in den Anlagen dargestellt beschlossen.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Südlich Oldendorfer Straße / westlich Weststraße“
1. vorhabenbezogene Änderung“ wird als Satzung beschlossen.

TOP 9 **14. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Melle im Bereich
"Gewerbepark grüne Kirchbreite", Melle-Mitte; hier: Beschluss über die
Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger
öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 01/2021/0246**

Abstimmung: zurückgestellt

Beschlussvorschlag:

Im Zuge der Beratungen zu TOP 3 wurde mehrheitlich entschieden, den TOP von der Tagesordnung zu nehmen.

TOP 10 **Bebauungsplan "Gewerbepark grüne Kirchbreite", Melle-Mitte; hier:
Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden
und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs.
2 BauGB
Vorlage: 01/2021/0245**

Abstimmung: zurückgestellt

Beschlussvorschlag:

Im Zuge der Beratungen zu TOP 3 wurde mehrheitlich entschieden, den TOP von der Tagesordnung zu nehmen.