

Beschlussübersicht

über die 2. Sitzung des Ausschusses für Planen und Stadtentwicklung
(Videokonferenz) am Mittwoch, dem 26.01.2022,
Forum Melle am Kurpark, Mühlenstraße 39a, 49324 Melle

Sitzungsnummer: PuS/002/2022
Öffentliche Sitzung: 19:00 Uhr bis 21:16 Uhr

**TOP 7 Bebauungsplan "In der langen Marsch III", Melle-Mitte; hier: Einleitung
zur Planung
Vorlage: 01/2021/0378**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11

Beschlussvorschlag:

Die Planungen zur Bebauung „In der langen Marsch III“ sollen gemeinsam mit der
Wohnungsbau Grönegau GmbH vorangetrieben werden.

**TOP 8 Bebauungsplan "An der blanken Mühle II" Melle-Buer; hier:
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01/2021/0375**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11

Beschlussvorschlag:

Die Aufstellung des Bebauungsplanes „An der blanken Mühle II“ wird beschlossen.

Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**TOP 9 Bebauungsplan "Erlenweg" Melle-Oldendorf; hier: Beschluss über die
planerischen Rahmenbedingungen
Vorlage: 01/2021/0380**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11

Beschlussvorschlag:

Der Rahmenplan wird mit den vorgeschlagenen Änderungen beschlossen (Anlage 02) und
bildet die Grundlage für das weitere Bebauungsplanverfahren.

TOP 10 **Bebauungsplan "Keekbreede - 2.Änderung", Melle-Mitte; hier: Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**
Vorlage: 01/2021/0374

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11

Beschlussvorschlag:

Die Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird durchgeführt.

TOP 11 **14. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Melle im Bereich "Gewerbepark grüne Kirchbreede", Melle-Mitte; hier: Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**
Vorlage: 01/2021/0246

Abstimmung: mehrheitlich empfohlen Ja 7 Nein 4

Beschlussvorschlag:

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.

TOP 12 **Bebauungsplan "Gewerbepark grüne Kirchbreede", Melle-Mitte; hier: Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**
Vorlage: 01/2021/0245

Abstimmung: mehrheitlich empfohlen Ja 7 Nein 4

Beschlussvorschlag:

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.

TOP 13 **Innenbereichssatzung "Suttheide-Erweiterung", Melle-Buer; hier: Beschluss über die Abwägung und Satzungsbeschluss**

Vorlage: 01/2021/0376

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11

Beschlussvorschlag:

Die Abwägung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB wird, wie in den Anlagen dargestellt, beschlossen.

Die Innenbereichssatzung „Suttheide-Erweiterung“ wird als Satzung beschlossen.

**TOP 14 Bebauungsplan "Kosakenallee - 3. vereinfachte Änderung", Melle-Mitte;
hier: Beschluss über die Abwägung und Satzungsbeschluss
Vorlage: 01/2021/0371**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11

Beschlussvorschlag:

Die Abwägung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB wird wie in den Anlagen dargestellt beschlossen.

Der Bebauungsplan „Kosakenallee – 3. vereinfachte Änderung“ wird als Satzung beschlossen.