

Beschlussübersicht

über die 7. Sitzung des Ausschusses für Planen und Stadtentwicklung am Mittwoch, dem
31.08.2022,
Forum Melle am Kurpark, Mühlenstraße 39a, 49324 Melle

Sitzungsnummer: PuS/008/2022
Öffentliche Sitzung: 19:00 Uhr bis 20:38 Uhr

**TOP 5.1 Unterjähriger Finanz- und Leistungscontrollingbericht für den Ausschuss für Planen und Stadtentwicklung zum Stichtag 31.05.2022
Vorlage: 01/2022/0209**

Abstimmung: zur Kenntnis genommen

Der nachfolgende Sachverhalt wird den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis gegeben.

**TOP 5.2 Solarenergieausbau; hier: Freiflächen-Photovoltaikanlagen
Vorlage: 01/2022/0138**

Abstimmung: zur Kenntnis genommen

Der nachfolgende Sachverhalt wird den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis gegeben.

**TOP 5.3 Radverkehrskonzept; hier: Bestandsaufnahme
Vorlage: 01/2022/0222**

Abstimmung: zur Kenntnis genommen

Der nachfolgende Sachverhalt wird den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis gegeben.

**TOP 5.4 Förderprogramm "Perspektive Innenstadt"; hier: Bestandsaufnahme zur Fortschreibung und Erstellung des Einzelhandels- und Innenstadtkonzepts
Vorlage: 01/2022/0225**

Abstimmung: zur Kenntnis genommen

Der nachfolgende Sachverhalt wird den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis gegeben.

**TOP 6 LEADER; hier Erarbeitung eines regionalen Entwicklungskonzeptes
Vorlage: 01/2022/0238**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Das Regionale Entwicklungskonzeptes inkl. der geplanten Anpassungen werden als Grundlage zur Bewerbung als LEADER-Region beschlossen.

**TOP 7 Planfeststellungsverfahren für den Neubau und Betrieb der 380-kV
Höchstspannungsleitung Wehrendorf-Gütersloh (ELAG 16), Abschnitt GA
3
Vorlage: 01/2022/0239**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Die Einwendung im Planfeststellungsverfahren für den Neubau und Betrieb der 380-kV-Höchstspannungsleitung Wehrendorf-Gütersloh (EnLAG 16) gem. der beigefügten Anlage wird beschlossen und im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens für die Stadt Melle in das Verfahren eingebracht.

**TOP 8 Bebauungsplan "Baumgarten - 3.Änderung", Melle-Gesmold; hier:
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und Beschluss über die
Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger
öffentlicher Belange gemäß § 13 a Abs. 2 i. V. m. § 13 Abs. 2 i. V. m. §§ 3
Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 01/2021/0224**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Die Aufstellung des Bebauungsplans „Baumgarten – 3. Änderung“, Melle-Gesmold wird beschlossen.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 a Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 BauGB i. V. m. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.

**TOP 9 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Melle im Bereich
"Nahversorgungsmarkt Gesmold", Melle-Gesmold
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01/2022/0221**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Die Aufstellung der 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Melle im Bereich „Nahversorgungsmarkt Gesmold“ wird beschlossen.

Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**TOP 10 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Nahversorgungsmarkt Gesmold",
Melle-Gesmold
hier: Einleitungsbeschluss
Vorlage: 01/2022/0220**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Die Einleitung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Nahversorgungsmarkt Gesmold“ wird beschlossen.

Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**TOP 11 22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Melle im Bereich
"Freiflächen Photovoltaikanlage Gesmold", Melle-Gesmold
hier: Beschluss über die Abwägung und Satzungsbeschluss
Vorlage: 01/2022/0217**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 10 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Die Abwägung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB sowie § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird wie in den Anlagen dargestellt beschlossen.

Die 22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Melle im Bereich "Freiflächen Photovoltaikanlage Gesmold" wird beschlossen.

**TOP 12 Bebauungsplan "Freiflächen Photovoltaikanlage Gesmold", Melle-
Gesmold
hier: Beschluss über die Abwägung und Satzungsbeschluss
Vorlage: 01/2022/0216**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 10 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Die Abwägung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB sowie § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird wie in den Anlagen dargestellt beschlossen.

Der Bebauungsplan „Freiflächen Photovoltaikanlage Gesmold“ wird als Satzung beschlossen.