

PROTOKOLL

über die 6. Sitzung des Orsrates Wellingholzhausen am Donnerstag, dem 09.03.2023,
Haus des Gastes, Eichendorffstr. 4, 49326 Melle

Sitzungsnummer: ORWel/006/2023
Öffentliche Sitzung: 19:00 Uhr bis 21:40 Uhr

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Bernd Gieshoidt

stellv. Ortsbürgermeister

Heinrich Niederniehaus

Ortsratsmitglied CDU-Fraktion

Hendrik Brinkmann

Christoph Heidenescher

Heinz Pelke

Sebastian Pleye

Roman Rosensträter

ab 19.45 Uhr

Hendrick Schrage

Susanne Unnerstall

Herla Wendelin-Feindt

Ortsratsmitglied SPD-Fraktion

Friedrich Göcking

Uwe Hinze

Tobias Hupe

Ortsratmitglied Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Reinhard Plogmann

Ralf Tubesing

von der Verwaltung

Karin Klocke

André Jäschke

Zuhörer

Presse

Zuhörer

Frau Ropers vom Meller Kreisblatt

6

Abwesend:

Tagesordnung:

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Einwohnerfragestunde
- TOP 3 Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 Genehmigung des Protokolls vom 21.11.2022
- TOP 5 Förderprogramm Perspektive Innenstadt; hier: Anregungen der Ortsräte zur Erstellung eines Einzelhandelskonzeptes
Vorlage: 01/2022/0361
- TOP 6 Information zur Anerkennung des Regionalen Entwicklungskonzeptes und Besetzung der LAG
Vorlage: 01/2023/0005
- TOP 7 Bebauungsplan "Ortskern Wellingholzhausen Neufassung - 1.Änderung", Melle-Wellingholzhausen; hier: erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB
Vorlage: 01/2023/0022
- TOP 8 Benennung eines Mitgliedes für den Verbandsausschuss des Unterhaltungsverbandes Nr. 96 "Hase-Bever"
Vorlage: 01/2022/0287
- TOP 9 Aufstellung einer Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen für die Geschäftsjahre 2024 bis 2028
Vorlage: 01/2023/0025
- TOP 10 Antrag der CDU-Ortsratsfraktion zur Klärung der Regenrückhaltung am Brokamp
Vorlage: 01/2023/0053
- TOP 11 Antrag Hr. Plogmann: Reparatur des Brunnens auf dem Kirchplatz
Vorlage: 01/2023/0059
- TOP 12 Antrag Hr. Plogmann: Umbau der Querungshilfe "Am Ring" gegenüber der Zahnarztpraxis
Vorlage: 01/2023/0060
- TOP 13 Antrag Hr. Plogmann: Tempo 30 Initiative
Vorlage: 01/2023/0061
- TOP 14 Berichte
- TOP 14.1 Ortsbürgermeister und Verwaltung
- TOP 14.2 Arbeitskreise
- TOP 15 Wünsche und Anregungen

TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeister eröffnet die 6. Sitzung des Orsrates Wellingholzhausen.

Er begrüßt alle anwesenden Ortsratsmitglieder, Herrn Jäschke vom Bauamt, Frau Ropers vom Meller Kreisblatt, die Zuhörer und Frau Klocke aus dem Bürgerbüro Wellingholzhausen.

Er teilt mit, dass Herr Rosensträter noch später dazustoßen werde, da er im Moment noch bei einem Einsatz der Feuerwehr sei.

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

TOP 2 Einwohnerfragestunde

Ortsbürgermeister bittet um Fragen.

Herr Hermann Stratmann hat 3 Fragen zur Ortskernverdichtung Borgloher Straße.

In der Vorlage gehe man von einer 2-geschossigen Bauweise aus. Bei dem Bauvorhaben gehe man von einer Höhe von 9 m bei dem zu erstellenden Gebäude aus. Das erscheine ihm sehr hoch.

Außerdem stellt er die Frage, ob 6 Einstellplätze für 7 Wohnungen nach den geltenden Richtlinien ausreichen. Zur Entwässerung habe man bis jetzt keine Stellung bezogen.

Er fragt, ob es dafür schon entsprechende Ansätze gebe.

Ortsbürgermeister bittet darum, diese Fragen zurückzustellen, da entsprechende Informationen unter dem TOP 8 zu erwarten sind.

Hiermit erklärt sich Herr Stratmann einverstanden.

Herr Günter Weber erkundigt sich, wie weit die Planungen für die Regenrückhaltung am Brokamp seien.

Ortsbürgermeister verweist auf den TOP 11 –Antrag auf Klärung der Regenrückhaltung am Brokamp von der CDU. Hier erwarte man in naher Zukunft Informationen von der Stadt Melle zu erhalten, wie weit die Planungen für die Regenrückhaltung am Brokamp gediehen sind. Zur Zeit habe er keine näheren Informationen zu der gestellten Frage.

Herr Christian Bredenstein stellt fest, dass nach den durchgeführten Arbeiten für den Glasfaserausbau Mängel an Straßen und Bürgersteigen offensichtlich seien. Er fragt, wer diese Tiefbauarbeiten kontrolliert und wie dort Abhilfe geschaffen werde. Erhebliche Mängel würden seiner Meinung nach noch in den kommenden Jahren auftreten.

Ortsbürgermeister erklärt, dass für die Kontrolle dieser Arbeiten das Tiefbauamt zuständig sei und von dort hier auch entsprechende Konsequenzen zu veranlassen wären. Nicht ordnungsmäßige Arbeiten müssten nachgearbeitet werden.

Frau Silvia Beckmann stellt keine Frage, sondern möchte auf eine Infoveranstaltung für eine DORF APP hinweisen. Herr Falco Tönnies weist darauf hin, dass am 28.03.2023 um 19.00

Uhr im Canisiusheim in Wellingholzhausen eine Infoveranstaltung stattfinden, wo Möglichkeiten vorgestellt werden, wie diese APP zu nutzen sei und wer davon profitieren könne. Er lädt alle Mitglieder des Orsrates zu dieser Veranstaltung ein.

Weitere Fragen werden nicht gestellt.

Ortsbürgermeister schließt die Einwohnerfragestunde.

TOP 3 Feststellung der Tagesordnung

Ortsbürgermeister regt an, die TOP 5.1 und 5.2 zurückzustellen und erst die nachfolgenden TOP zu beraten, um Herrn Jäschke in den wohlverdienten Feierabend gehen zu lassen.

Dem Vorschlag stimmen alle Mitglieder des Orsrates zu.

Die Tagesordnung wird entsprechend geändert und gilt als genehmigt.

TOP 4 Genehmigung des Protokolls vom 21.11.2022

Gegen das Protokoll gibt es keine Einwendungen. Es gilt als genehmigt.

TOP 5 Förderprogramm Perspektive Innenstadt; hier: Anregungen der Ortsräte zur Erstellung eines Einzelhandelskonzeptes Vorlage: 01/2022/0361

Herr Jäschke stellt die Vorlage zum „Förderprogramm Perspektive Innenstadt hier: Anregungen der Ortsräte zur Erstellung eines Einzelhandelskonzeptes“ vor. Er weist darauf hin, dass Wellingholzhausen durch den Neubau des neuen EDEKA gut versorgt sei und es daher für Wellingholzhausen im Moment keinen weiteren Handlungsbedarf gebe.

Ortsbürgermeister stellt fest, dass der Handlungsspielraum in Wellingholzhausen groß sei. Dies ergebe sich aus dem bestehenden Bestand.

Herr Heidenescher fragt nach, ob eine Wohnbebauung auch in jetzt genutztem Einzelhandel möglich sei.

Ortsbürgermeister erklärt, dass dafür, wenn notwendig, der Bebauungsplan angepasst werden müsse. Von unserer Seite gibt es keinen Wunsch auf einen weiteren Einzelhandel. Er geht davon aus, dass es in dem neuen Markt eine Sortimentserweiterung geben werde.

Frau Wendelin-Feindt stellt die Frage, ob sich an dem bisherigen Standort des EDEKA-Marktes auch ungewünschtes Gewerbe ansiedeln könne.

Herr Jäschke betont, dass das Einzelhandelskonzept keinen Einfluss auf Bebauungspläne bzw. auf einzelne Gewerbe habe, die sich ansiedeln möchten.

Der Vorlage stimmen alle Mitglieder des Orsrates einstimmig zu.

Beschluss:

Das Einzelhandelskonzept wird gemäß § 1 Abs. 6 Nr. 11 Baugesetzbuch als städtebauliches Entwicklungskonzept beschlossen.

Die Inhalte des Konzeptes sind in der Bauleitplanung zu berücksichtigen.

**TOP 6 Information zur Anerkennung des Regionalen
Entwicklungskonzeptes und Besetzung der LAG
Vorlage: 01/2023/0005**

Für die bevorstehende LEADER Förderperiode sollen Personen für die lokale Aktionsgruppe benannt werden. Nach kurzer Aussprache benennt der Ortsrat Wellingholzhausen einstimmig Ortsbürgermeister Bernd Gieshoidt als Mitglied und Herla Wendelin-Feindt als Stellvertretung für die Lokale Aktionsgruppe. t

Beschluss:

Der Ortsrat benennt Ortsbürgermeister Bernd Gieshoidt als Mitglied der Lokalen Aktionsgruppe. Zusätzlich wird Herla Wendelin-Feindt als Stellvertretung benannt.

**TOP 7 Bebauungsplan "Ortskern Wellingholzhausen Neufassung -
1.Änderung", Melle-Wellingholzhausen; hier: erneute
Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger
öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB
Vorlage: 01/2023/0022**

Herr Jäschke stellt noch einmal kurz den Bebauungsplan „Ortskern Wellingholzhausen Neufassung – 1. Änderung“ vor. Nachdem nach der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange noch Unterlagen um eine schalltechnische Untersuchung und eine Stellungnahme zu Geruchsimmissionen ergänzt wurden ist eine erneute Auslegung diesbezüglich notwendig. Diese erneute Auslegung solle heute beschlossen werden. Auf die Frage, wie hoch eine Zweigeschossigkeit werden könne antwortete Herr Jäschke, dass die Höhe der Geschossigkeit erst bei dem Baugenehmigungsverfahren festgelegt werde. Man gehe außerdem immer von 2 Vollgeschossen aus, so dass auch 2,5 Geschosse gebaut werden können, erklärt Herr Jäschke. Stellplätze werden auch im Baugenehmigungsverfahren festgelegt. Eine zusätzliche Regenrückhaltung ist bei einer Änderung des Bebauungsplanes nicht zu berücksichtigen. Herr Jäschke bitte die Mitglieder des Orsrates einer erneuten Auslegung zuzustimmen.

Mit 11 Ja Stimmen und 2 Enthaltungen wird der Beschluss gefasst.

Beschluss:

Die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB wird durchgeführt.

**TOP 8 Benennung eines Mitgliedes für den Verbandsausschuss
des Unterhaltungsverbandes Nr. 96 "Hase-Bever"**

Vorlage: 01/2022/0287

Ortsbürgermeister bittet Hendrik Brinkmann kurz zu erläutern, welche Arbeitsfelder im Verbandsausschuss des Unterhaltungsverbandes Nr. 96 „Bever-Hase“ anfallen.

Herr Brinkmann erläutert, dass es sich hierbei um Gewässerschauen handele und um Absprachen, welche notwendigen Maßnahmen erfolgen sollen. Für ihn sei die Arbeit sehr interessant und er würde weiterhin gerne im Verbandsausschuss mitarbeiten. Dem Beschlussvorschlag stimmen die Mitglieder des Ortsrates einstimmig zu.

Beschluss:

Herr Hendrik Brinkmann, 49326 Melle, wird als Mitglied für die neue Amtszeit des Verbandsausschusses des Unterhaltungsverbandes Nr. 96. „Hase-Bever“ benannt.

**TOP 9 Aufstellung einer Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen für
die Geschäftsjahre 2024 bis 2028
Vorlage: 01/2023/0025**

Ortsbürgermeister weist auf die allen Mitgliedern des Ortsrates zugegangene Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen für die Geschäftsjahre 2024 bis 2028 hin. Auch aus Wellingholzhausen haben sich einige Bürger um dieses Amt beworben, stellt er fest. Die Mitglieder des Ortsrates haben die Liste zur Kenntnis genommen und keine Einwendungen. Sie stimmen dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Beschluss:

Dem Amtsgericht Osnabrück werden die in der anliegenden Schöffenliste (Anlage 1) aufgeführten Personen als mögliche ehrenamtliche Richterinnen und Richter für die Geschäftsjahre 2024 bis 2028 vorgeschlagen.

**TOP 10 Antrag der CDU-Ortsratsfraktion zur Klärung der
Regenrückhaltung am Brokamp
Vorlage: 01/2023/0053**

Frau Unnerstallt stellt den Antrag der CDU auf Klärung der Regenrückhaltung am Brokamp vor.

Ortsbürgermeister teilt mit, dass Grundstücksverhandlungen erfolgen sollen. Planungen solle man sich in naher Zukunft vorstellen lassen. Der Ortsrat komme den Forderungen der Anlieger nach, die gerne informiert werden möchten. Er unterbricht die Sitzung und bittet Herrn Weber seine Anliegen vorzubringen.

Herr Günter Weber würde sich freuen, wenn Planungen zur Regenrückhaltung und dem Straßenausbau von der Verwaltung der Stadt Melle vorgestellt würden. Bereits seit 5 Jahre werden keine Ergebnisse vorgestellt. Es wurden lediglich Schilder aufgestellt, um auf den schlechten Straßenzustand hinzuweisen. Er fragt nach, ob an der Straße Schilder zur Geschwindigkeitsreduzierung aufgestellt werden können, da trotz des schlechten Zustandes es immer wieder Raser dort gebe, so dass es zu gefährlichen Situationen bei den Ausfahrten der Grundstücke komme.

Ortsbürgermeister wird die Anregung zu einer Geschwindigkeitsbegrenzung zuständigkeitshalber an das Ordnungsamt weiterleiten. Er unterstützt die Forderung der Anlieger und wünscht sich, dass diese bei den Planungen mitgenommen werden.

Herr Plogmann ist dafür, Herrn Große Johannböcke zu einer Arbeitskreissitzung einzuladen, in der die Regenrückhaltung an verschiedenen Stellen in Wellingholzhausen – Beckerskamp sei hier auch ein Thema – diskutiert werden solle. Auch über eine große Dürre solle man sich Gedanken machen, um Maßnahmen zum Wasser sparen zu ergreifen.

Herr Tubesing betont, dass dieses Thema sehr wichtig sei, man müsse genauer definieren und solle in einer Zeitschiene konkrete Vorschläge machen. Er wünscht sich

- Infos von der Stadt Melle zu einem festgelegten Termin,
- Tempo 50 für den Brokamp,
- dass Planungen dem Ortsrat vorgestellt werden,
- dass notwendige Mittel in den Haushalt eingestellt werden.

Herr Hinze teilt mit, dass die SPD den Antrag der CDU mit den entsprechenden Zusätzen unterstützt.

Einstimmig wird der Antrag der CDU mit den entsprechen Ergänzungen unterstützt und folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Die CDU-Ortsratsfraktion beantragt Informationen zum Sachstand bezüglich der immer noch ungeklärten Situation der Entwässerung am Brokamp sowie der Planung eines Regenrückhaltebeckens im Bereich des angrenzenden Gewerbegebietes. Die Planungen sollen dem Ortsrat bzw. Arbeitskreis vorgestellt werden. Notwendige Mittel sollen in den Haushalt eingestellt werden.

Der Ortsrat spricht sich für Tempo 50 am Brokamp aus. Eine entsprechende Maßnahme soll durch das Ordnungsamt der Stadt Melle geprüft werden.

**TOP 11 Antrag Hr. Plogmann: Reparatur des Brunnens auf dem Kirchplatz
Vorlage: 01/2023/0059**

Herr Plogmann stellt seinen Antrag auf Reparatur des Brunnes auf dem Kirchplatz vor und bittet seinen Beschlussvorschlag zu unterstützen. Im Herbst solle eine Ausstellung durch den Meller Kulturherbst rund um die Kirche, entlang der Dissener Str. und im Bürgerpark stattfinden. Er wünscht sich eine Würdigung des Kunstwerkes von Robert Stieve, in dem man den Brunnen wieder zum Laufen bringe. Es sollten entsprechende Angebote eingeholt werden und die notwendigen Gelder aus Ortsratsmitteln bereitgestellt werden.

Ortsbürgermeister erklärt, dass man schon seit Jahren bemüht sei, eine Lösung für das Problem des Rohrbruches zu finden. Ohne einen sehr hohen Aufwand sei das Problem nach derzeitigen Erkenntnissen wohl leider nicht zu lösen.

Herr Plogmann ist der Meinung, dass man durch Nichtstun das Problem aber auch nicht löse.

Ortsbürgermeister erklärt, dass Reparaturkosten voraussichtlich nicht durch Ortsratsmittel gedeckt werden können.

Frau Klocke gibt zu bedenken, dass eine Kostenermittlung schwierig sei, da kein Unternehmen für diese Arbeiten einen Festpreis anbieten werde. Außerdem werde es bei der Ausführung schwierig werden, da die Firmen z.Zt. sehr ausgelastet seien und sich bestimmt nicht um die Reparatur reißen würden. Sie werde noch einmal mit dem Baubetriebsdienst sprechen, ob dort Möglichkeiten gesehen werden, eine entsprechende Reparatur vorzunehmen.

Die Mitglieder des Orsrates sind sich einig, dass ein Lösungsvorschlag abzuwarten ist. Erst dann solle entschieden werden, inwieweit Ortsratsmittel für Reparaturmaßnahmen zur Verfügung gestellt werden können oder Haushaltsmittel für den nächsten Haushalt beantragt werden sollen.

Der Beschlussvorschlag von Herrn Plogmann wird zurückgestellt, bis weitere Informationen vorliegen.

**TOP 12 Antrag Hr. Plogmann: Umbau der Querungshilfe "Am Ring"
gegenüber der Zahnarztpraxis
Vorlage: 01/2023/0060**

Herr Plogmann stellt seinen Antrag auf Umbau der Querungshilfe „Am Ring“ vor. Er ist der Meinung, dass man mehr Grün in den Ort bringen solle, dies sei gut für das Klima. Die Verkehrsinsel könne durch Bäume und Stauden schön gestaltet werden. Die Überquerungsmöglichkeit für die Fußgänger solle erhalten bleiben. Er macht den Vorschlag, vor dem Gebäude „Am Ring 1“ noch zwei Bäume zu pflanzen.

Ortsbürgermeister weist darauf hin, dass es sich um eine Landesstraße handle und man an die Verkehrssicherheit denken müsse.

Herr Hupe erklärt, dass es sich in dem Bereich um einen Unfallschwerpunkt handle und durch eine größere Bepflanzung der Bereich noch uneinsichtiger werde.

Frau Unnerstall weist darauf hin, dass der Pflanzkasten, der sich auf der Insel befindet in den nächsten Tagen neu bepflanzt werde.

Frau Klocke teilt mit, dass bereits vor einigen Jahren überlegt wurde vor dem Gebäude „Am Ring 1“ Bäume zu pflanzen. Vom Tiefbauamt wurde davon abgeraten, da dort viele Versorgungsleitungen verlegt seien.

Beschlussvorschlag, die Überquerungsmöglichkeit bleibt für Fußgänger erhalten. Der übrige Bereich wird zu einer Staudenfläche mit Baumbestand umgewandelt, wird zurückgestellt.

Die Mitglieder des Orsrates einigen sich darauf, dass dieses Thema im nächsten Arbeitskreis zu diskutieren sei.

**TOP 13 Antrag Hr. Plogmann: Tempo 30 Initiative
Vorlage: 01/2023/0061**

Herr Plogmann ergänzt zu seinem Antrag „Tempo 30 Initiative“, dass mittlerweile über 500 Kommunen dieser Initiative beigetreten seien, die erreichen möchte, dass Innenstädte lebenswerter werden. Die Initiative möchte erreichen, dass Kommunen selbst über Tempolimits entscheiden können, auch wenn es sich um Landesstraßen handle.

Ortsbürgermeister erklärt, dass Wellingholzhausen keine Kommune sei. Wenn überhaupt, dann müsse wohl die Stadt Melle dieser Initiative beitreten.

Herr Plogmann erklärt, dass auch Bürgerinitiativen beigetreten seien.

Herr Hinze betont, dass eine Geschwindigkeitsreduzierung vielen Anliegern wichtig sei, hier aber im Koalitionsvertrag der Bundesregierung festgeschrieben sei, dass die Straßenverkehrsordnung nicht geändert werden solle in dieser Legislaturperiode.

Herr Plogmann betont, dass man bei diesem Thema langfristig denken solle und dafür jede Hilfemöglichkeit ergreifen solle.

Herr Tubesing findet es gut, wenn man durch diese Initiative erreichen würde, dass die Kommune mehr Einfluss auf Tempolimits im Innenstadtbereich nehmen könne. Er ist dafür, dass die Stadt Melle dieser Initiative beitrifft.

Herr Pelke bittet um Beschlussfassung. Er ist der Auffassung, dass man diese Sache bundespolitisch verfolgen solle. Er geht aber davon aus, dass der Frust groß sein werde, wenn in ganzen Innenstadtbereichen Tempo 30 angeordnet werde.

Ortsbürgermeister bittet mit Berücksichtigung der Ergänzungen von Ralf Tubesing um Abstimmung.

Die Mitglieder des Ortsrates stimmen mit 2 Ja und 13 Neinstimmen gegen den Beschlussvorschlag, der Ortsrat werde dieser Initiative beitreten.

TOP 14 Berichte

TOP 14.1 Ortsbürgermeister und Verwaltung

Ortsbürgermeister berichtet, dass am heutigen Tag 4.759 Personen im Stadtteil Wellingholzhausen gemeldet sind. Jahreszeitbedingt gebe es immer kleine Veränderungen. Aber im Großen und Ganzen seien die Einwohnerzahlen gleichbleibend.

Beim Frühjahrsputz seien wieder viele Vereine und Gruppen unterwegs gewesen, um die Straßenränder in Wellingholzhausen vom Müll zu befreien. Es sei aber aufgefallen, dass nicht mehr so viel Müll wie vor Corona angefallen sei.

Er teilt ferner mit, dass sich eine Initiative für das Freibad organisiert habe. Die Freibadinitiativen für die Freibäder in Neuenkirchen und Oldendorf haben viel für ihre Bäder erreicht, betont er. Aus politischer Sicht sei die Initiative zu befürworten. Man könne nur hoffen, dass die Initiative viel für das Wellingener Freibad erreiche.

Herr Göcking fragt nach, ob Ortsbürgermeister nicht über die schriftliche Anfrage der SPD nach dem Sachstand zum Freibad Wellingholzhausen berichten wolle. Ortsbürgermeister verneint, da die Antwort der Stadt Melle wie üblich inzwischen ebenfalls schriftlich dem Fraktionssprecher der SPD als antragstellende Fraktion sowie wie ferner üblich den weiteren Fraktionssprechern oder Einzelmitgliedern zugegangen sei. Herr Göcking bedauert dieses, ihm sei wichtig, dass bekannt sei, dass auch der Ortsrat sich um das Freibad in Wellingholzhausen kümmere.

Ortsbürgermeister teilt mit, dass am Freitag, 18.08.2023, eine Ratsübung der Ortsfeuerwehr stattfinde. Dazu werde die Feuerwehr noch einladen. Den Termin könne man sich aber bereits vormerken. Man treffe sich am Feuerwehrhaus und erhalte dann vor Ort nähere Informationen.

TOP 14.2 Arbeitskreise

Herr Brinkmann berichtet über die Straßen- und Gewässerschau, die am 04.03.2023 stattgefunden habe. Es wurden kleinere Mängel an Straßengräben festgestellt, hierfür werden an den UHV Aufträge gegeben. Außerdem sollen innerhalb des Jahres notwendige Pflegemaßnahmen an den UHV beauftragt werden. Schlegelmaßnahmen an Gräben und

Gewässern III. Ordnung werden ebenfalls vom UHV erledigt. Entsprechende Aufträge werden erteilt. Am Baumschulenweg sowie auch am langen Weg wurden Mängel in der Bankette festgestellt. Nach den Umleitungsmaßnahmen wegen dem Bau des Radweges an der Allendorfer Str. ist die Bankette am Langen Weg nachzuarbeiten. Am Baumschulenweg sind ebenfalls Maßnahmen zu ergreifen. Diese sollten mit dem Tiefbauamt abgesprochen werden. Über eine Prioritätenliste für die Deckenerneuerung an Gemeindestraßen soll im nächsten Ortsrat abgestimmt werden, nachdem allen Mitgliedern des Ortsrates das Ergebnisprotokoll der Straßen- und Gewässerschau vom 04.03.2023 zugegangen sei.

Frau Wendelin-Feindt berichtet über die letzte Arbeitskreissitzung, die in der KITA „St. Ursula“ stattgefunden hat. Die neue Geschäftsführerin konnte sich leider nicht vorstellen. Tina Asbrock hat die Arbeitsfelder der neuen Geschäftsführerin vorgestellt. In der KITA werde es Veränderungen durch die Neuorganisation geben. Wichtig für sie sei der Arbeitskräftemangel. Es sei wichtig, den Beruf der Erzieherin aber auch das Arbeitsumfeld attraktiv zu machen. Das gleiche gelte für Pflegeberufe. Für den Krippenbereich mussten 15 Absagen erteilt werden. Für den Kindergartenbereich seien noch 2 freie Plätze vorhanden. Es gebe sehr großen Druck im Meller Stadtgebiet. Es fehlen Krippenplätze aber auch Plätze im Kindergartenbereich. Das Anmeldeverfahren solle optimiert werden, denn die Einrichtungen haben eigene Vorgaben bei der Vergabe der Plätze. Integrationskinder finden schlecht Plätze, die Krippen seien übervoll. In der Kita gebe es ein vielfältiges pädagogisches Angebot zum Lesetraining. Täglich würde vorgelesen. Bücher werden jahreszeitlich getauscht. Auch werden durch die Buchhandlung Suttmöller immer wieder neue Bücher vorgestellt. Frau Asbrock ist aber bereit im Eingangsbereich ein Bücherregal aufzustellen, aus dem Eltern Bücher mit nach Hause nehmen können aber auch wieder gelesene Bücher hineinstellen können. Dieses solle Eltern motivieren ihren Kindern vorzulesen. In der Schule werde in dieser Hinsicht das pädagogische Angebot weiter ausgearbeitet. Mit dem Programm „Antolin“ werde dort das Lesen gefördert.

Herr Pleye erklärt, dass sich der AK „Markt und Festwesen“ am 05.01.2023 getroffen habe. Hier sei es um die Auswertung zum Weihnachtsmarkt 2022 gegangen. Leider gab es keine großen Rückmeldungen von den teilnehmenden Vereinen. Auf dem Neujahrsempfang bei Lindhaus haben sich Vereine und Verbände gut miteinander ausgetauscht. Es gab wichtige Informationen. „Rock in Welling“ werde in diesem Jahr am 19.08.2023 mit der Band „Under Construction“ stattfinden. Dieses Event solle wieder im Bürgerpark stattfinden. Die weiteren Planungen hierfür laufen.

Susanne Unnerstall teilt mit, dass von Vereinen oftmals ein Raum gesucht werde, um sich zu treffen. Frau Asbrock hat angeboten, dass hierfür auch der neue Raum in der KITA, der durch das ILE Projekt „Achten statt Schmächten“ erstellt wurde, angeboten werde. Im Canisiusheim können auch Räumlichkeiten genutzt werden.

Der Arbeitskreis „Kultur- und Heimatwesen“ hat sich getroffen, berichtet Herr Göcking. Man habe über die Bestellung von Stadtmobiliar gesprochen, welches für den Bürgerpark angeschafft werden solle. Der Gewinn aus der Veranstaltung „Welling rockt“ aus dem Jahr 2022 solle dafür verwandt werden. Er schlägt vor, dass 1 Bank mit Lehne sowie eine Wellenbank angeschafft werden solle. Zu diesem Vorschlag gibt es keine Einwände. Die Schließfachanlage, in der Akkus geladen werden können, sei seit dem letzten Jahr defekt, weil die Schließfächer verschlossen wurden und die Schlüssel abhandengekommen seien. Als Alternative sei ein Austausch der Türen möglich. Es könnten Türen mit einem Zahlenschloss eingebaut werden, die durch einen bestimmten Zahlencode durch die Gemeinde geöffnet werden können. Die jetzigen Türen können geöffnet werden, die Schließzylinder müssen dann allerdings jedes Mal ausgetauscht werden. Er schlägt vor jetzt einmal mehr zu investieren und dann auf Dauer aber keine weiteren Kosten bei der Öffnung der Türen zu haben. Die Investition für Türen mit Zahlenschloss belaufe sich auf ca. 1.300 EUR. Neue Schließzylinder kosten ca. 500 EUR. Für Ihn sei die Entscheidung alternativlos.

Auch hierzu gibt es keine Einwände von den anderen Ortsratsmitgliedern. Wegen einer 72 Stunden-Aktion habe er Kontakt zu der Landjugend Wellingholzhausen aufgenommen. Eine solche Aktion solle im Jahr 2024 wieder von der Landjugend durchgeführt werden.

Herr Pelke teilt mit, dass er wegen einer Boulebahn Kontakt zu seinem Parteikollegen, dem ehemaligen Ortsbürgermeister von Riemsloh aufgenommen habe. Notwendige Informationen zur Anlage einer Boulebahn könne man von dort bekommen.

Die Thematik sei aber umfassender, so dass er vorschlägt, hierzu weiter im Arbeitskreis zu beraten.

Beschluss:

Für den Bürgerpark soll eine Bank mit Lehne sowie eine Wellenbank angeschafft werden. Bei der Ladestation im Bürgerpark sollen die vorhandenen ausgetauscht werden gegen Türen mit einem Zahlenschloss.

TOP 15 Wünsche und Anregungen

Herr Plogmann wünscht sich eine Zukunftswerkstatt für Wellingholzhausen ähnlich wie die Dorfentwicklung in Riemsloh und Bruchmühlen.

Ortsbürgermeister erklärt, dass es sich bei der Dorfentwicklung in Riemsloh/Bruchmühlen um ein formales Programm handele . Diese Gemeinden seien dafür aufgenommen worden.

Herr Plogmann weist drauf hin, dass im Bürgerpark neue Abflüsse gelegt wurden. Leider wären sie so angelegt, dass sich Kinder verletzen können, wenn sie von dem Berg am Spielturm „herunterkullern“. Er bezweifelt, dass dieses so in Ordnung sei.

Frau Klocke verweist auf die Kontrolle der Spielplätze, die ¼ jährlich stattfindet. Sollten hier Mängel festgestellt werden müsse man erneut handeln.

Herr Plogmann stellt fest, dass dort Sand aufgefüllt worden sei und er befürchtet, dass die Ablüsse durch diesen Sand sehr schnell verstopfen und Wasser wieder sehr schnell Risse in die vorhandene Oberfläche ziehen wird.

Frau Klocke erklärt, dass man dieses erst einmal abwarten müsse. Nachbesserungen an der Oberfläche wird es bei dem vorhandenen Gefälle immer wieder geben.

gez.

Vorsitzende/r
(Datum, Unterschrift)

gez.

Verw. Vorstand
(Datum, Unterschrift)

gez.

Protokollführer/in
(Datum, Unterschrift)