

Alle Angaben brutto

Kostengruppen 100-600

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
Leistung-Nr.	Gewerk / Ausschreibung	Auftragnehmer	KB Nummer	grobe Kosten- annahme	Kostenschätzung	Kosten- berechnung (Neubau)	Kostenberechnung (Bestandssanierung)	Mögliche Förderungen	Auftragswert	Summe Nachträge	Auftragswert inkl. Nachträge	Zahlungen		echte /geschätzte Abrechnung
	Neubau													
	KG 200 Herrichten und Erschließen			65.000,00 €		16.660,00 €								16.660,00 €
	KG 300 + 400 Bauwerk + Techn. Anlagen s. Bewertung der Kosten													
	KG 300			1.350.500,00 €		1.779.700,93 €								1.779.700,93 €
	KG 400			499.500,00 €		630.873,85 €		-57.149,52 €						630.873,85 €
	KG 500 Außenanlagen - Spielflächen inkl. Spielgeräte			265.000,00 €		446.413,04 €								446.413,04 €
	Bestand													
	KG 300 + 400 Bauwerk + Techn. Anlagen													
	KG 300			30.000,00 €			524.156,33 €	-17.903,55 €						524.156,33 €
	KG 400			40.000,00 €			194.512,19 €	-9.317,61 €						194.512,19 €
				2.250.000,00 €	0,00 €	2.873.647,82 €	718.668,51 €	-84.370,68 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		3.592.316,33 €

Kostengruppe 700

A	B	C		D	E	F			G	H	I	J	K
Leistung-Nr.	Gewerk / Ausschreibung	Auftragnehmer	KB Nummer	grobe Kosten- annahme	grundl. Kostenschätzung	grundl. Kosten- berechnung (Neubau)	grundlage Kostenberechnung (Bestandssanierung)	Mögliche Förderungen	Auftragswert	Summe Nachträge	Auftragswert inkl. Nachträge	Zahlungen	echte /geschätzte Abrechnung
	Kostengruppe 700 - Baunebenkosten												
VE 700	30 % der KG 200-500			675.000,00 €					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
VE 710	Objektplanung	BF plan4buildING GmbH, Enger	KB23-0036		170.829,22 €	206.191,66 €	71.335,33 €		277.526,99 €	0,00 €	277.526,99 €	0,00 €	277.526,99 €
VE 720	TGA Planung	Martell Ing.-Büro GmbH	KB23-0037		128.487,77 €	137.915,55 €	55.319,84 €		193.235,39 €	0,00 €	193.235,39 €	0,00 €	193.235,39 €
VE 721	Sachverständiger Elektrotechnik	Dekra			2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €		4.000,00 €	0,00 €	4.000,00 €	0,00 €	4.000,00 €
VE 730	Brandschutzsachverständiger / Tragwerksplanung / Bauphysik	Figge Ingenieure, Bielefeld	KB23-0088		64.709,82 €	64.709,82 €	5.000,00 €		69.709,82 €	0,00 €	69.709,82 €	0,00 €	69.709,82 €
VE 735	Lüftungskonzept	Figge Ingenieure, Bielefeld			2.500,00 €	2.320,50 €			2.320,50 €	0,00 €	2.320,50 €	0,00 €	2.320,50 €
VE 740	Energieeffizienzberatung	Gerdorn, Bad Essen	KB23-0089		6.620,64 €	6.620,64 €		-5.296,51 €	6.620,64 €	0,00 €	6.620,64 €	0,00 €	6.620,64 €
VE 745	Schadstoffuntersuchung	IGfAU, Melle	KB23-0075		1.008,76 €		1.008,76 €		1.008,76 €	0,00 €	1.008,76 €	867,75 €	SR 867,75 €
VE 750	Vermessungsingenieur	Streif, Melle			2.000,00 €	2.000,00 €			2.000,00 €	0,00 €	2.000,00 €	1.598,77 €	SR 1.598,77 €
VE 755	Kamerabefahrung	Witte+Penner			1.000,00 €		1.000,00 €		1.000,00 €	0,00 €	1.000,00 €	670,57 €	SR 670,57 €
VE 760	Außenanlagenplaner+Entwässerung	Höke Landschaftsarchitektur, Bielefeld	KB23-0100		63.512,99 €	91.133,20 €			91.133,20 €	0,00 €	91.133,20 €	0,00 €	91.133,20 €
VE 765	Bodengutachten	IGfAU, Melle			2.943,34 €	2.943,34 €			2.943,34 €	0,00 €	2.943,34 €	0,00 €	2.943,34 €
VE 770	SiGeKo	IGfAU, Melle	KB24-0014		4.765,95 €	4.765,95 €			4.765,95 €	0,00 €	4.765,95 €	0,00 €	4.765,95 €
VE 780	Baugenehmigung / Prüfstatik	Stadt Melle			10.000,00 €	10.000,00 €			10.000,00 €	0,00 €	10.000,00 €	0,00 €	10.000,00 €
VE 790	Antrag auf Luftbildauswertung	Landkreis Osnabrück			200,00 €	200,00 €			200,00 €	0,00 €	200,00 €	205,28 €	SR 205,28 €
VE 795	Versicherungen	VGH Hollmann			2.500,00 €	2.500,00 €			2.500,00 €	0,00 €	2.500,00 €	0,00 €	2.500,00 €
VE 799	Sonstige Baunebenkosten				5.000,00 €	5.000,00 €			5.000,00 €	0,00 €	5.000,00 €	0,00 €	5.000,00 €
				675.000,00 €	468.078,49 €	538.300,66 €	135.663,93 €	-5.296,51 €	673.964,59 €	0,00 €	673.964,59 €	3.342,37 €	673.098,20 €

Alle Angaben brutto

Gesamtkostenstand

		grobe Kosten- annahme	Kosten- schätzung	Kosten- berechnung (Neubau)	Kostenberechnung (Bestandssanierung)		Auftragswert	Summe Nachträge	Auftragswert inkl. Nachträge	Zahlungen	echte /geschätzte Abrechnung
Kostengruppen 100-500		2.250.000,00 €	0,00 €	2.873.647,82 €	718.668,51 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.592.316,33 €
Kostengruppe 700		675.000,00 €	468.078,49 €	538.300,66 €	135.663,93 €		673.964,59 €	0,00 €	673.964,59 €	3.342,37 €	673.098,20 €
Sicherheit (15% der Kostengruppe 100-700)	30 % Sicherheit	877.500,00 €	0,00 €	431.047,17 €	107.800,28 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	538.847,45 €
		3.802.500,00 €	468.078,49 €	3.842.995,65 €	962.132,72 €		673.964,59 €	0,00 €	673.964,59 €	3.342,37 €	4.804.261,98 €

Finanzierung

Zusammenstellung zur Verfügung stehender Budgets			Haushaltsjahr 2022	Haushaltsjahr 2023	Haushaltsjahr 2024	Haushaltsjahr 2025	Gesambudget	
Investition Projekt P40019-002 An- und Ausbau KiTa				1.950.000,00 €	1.850.000,00 €		3.800.000,00 €	
RAT-Mittel								
			0,00 €	0,00 €	1.950.000,00 €	1.850.000,00 €	0,00 €	3.800.000,00 €
Finanzierungslücke								(€1.004.261,98)