

Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	Aufnahme-datum	Ressourcenbedarf			Finanzierung	Bewertung / Priorisierung				Umsetzungsstatus	Hinweis	Datum der Erledigung
				Gesamtkosten (ohne Personell)	bereits zur Verfügung stehende Mittel	benötigtes Budget (mit dieser Angabe ist nicht möglich die Finanzierung im Haushalt (verbunden))		Nützungseinschränkung Faktor 3	Folgeaufwandkosten Faktor 1	gesetzliche Pflichten Faktor 5	Punkte Bewertung			
Jahnsporthalle				0,00 €										
Jahnsporthalle	Melle-Mitte	Abbruch und Neubau						3	3	3	27	1		Gesamtkonzept für einen Neubau ist noch zu erarbeiten
Gröenbergsporthalle				977.500,00 €										
Gröenbergsporthalle	Melle-Mitte	Dachsanierung		625.000,00 €		625.000,00 €	ffd. HH	2	2	1	13	14		
Gröenbergsporthalle	Melle-Mitte	Sanierung Duschen und Umkleiden		312.500,00 €		312.500,00 €	ffd. HH	2	2	2	18	9		
Sporthalle Bruchmühlen				280.000,00 €										
Sporthalle Bruchmühlen	Bruchmühlen	Brandschutzmaßnahmen		80.000,00 €		80.000,00 €	ffd. HH	2	1	2	17	10		
Sporthalle Bruchmühlen	Bruchmühlen	Sanierung Duschen-/Umkleiden		200.000,00 €		200.000,00 €	ffd. HH	2	2	2	18	9		
Sporthalle Buer -alt-				566.250,00 €										
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung Flachdach		187.500,00 €		187.500,00 €	ffd. HH	2	3	2	19	8		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung TW-Installation		62.500,00 €		62.500,00 €	ffd. HH	2	3	2	19	8		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung Duschen und Umkleiden		62.500,00 €		62.500,00 €	ffd. HH	2	3	2	19	8		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Ertüchtigung des Raumes im OG zur Nutzung durch Sportverein und Schule		93.750,00 €		93.750,00 €	INV	1	1	1	9	18		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Brandschutzmaßnahmen		80.000,00 €		80.000,00 €	ffd. HH	2	1	2	17	10		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Fassadenanierung/-anstrich		80.000,00 €		80.000,00 €	ffd. HH	1	2	1	10	17		
Sporthalle Buer -neu-				763.750,00 €										
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Brandschutz / Fluchtwegsicherung		125.000,00 €		125.000,00 €	ffd. HH	2	1	2	17	10		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Sanierung Heizungsanlage / Warmwasserbereitung im Kontext des Nahwärmeanschlusses					ffd. HH	2	3	3	24	4		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Erneuerung Lüftungsanlage		218.750,00 €		218.750,00 €	ffd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Erneuerung Eingangsselemente		80.000,00 €		80.000,00 €	ffd. HH	1	2	1	10	17		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Sanierung Duschen und Umkleiden		300.000,00 €		300.000,00 €	ffd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Gesmold -neu-				2.500.000,00 €										
Sporthalle Gesmold -neu-	Gesmold	Gesamtsanierung		2.500.000,00 €		2.500.000,00 €	INV	2	2	3	23	5		
Sporthalle Neuenkirchen -alt-				440.600,00 €										
Sporthalle Neuenkirchen -alt-	Neuenkirchen	Sanierung Sportboden	26.11.2020	100.000,00 €		100.000,00 €	ffd. HH	1	2	2	15	12		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-				826.250,00 €										
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Brandschutz / Fluchtwegsicherung		125.000,00 €		125.000,00 €	ffd. HH	2	1	2	17	10		Abstimmung Bauamt
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung Lüftungsanlage		218.750,00 €		218.750,00 €	ffd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung der Regelungstechnik für Heizung und Lüftung		62.500,00 €		62.500,00 €	ffd. HH	1	3	2	16	11		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung Eingangsselemente		80.000,00 €		80.000,00 €	ffd. HH	1	2	1	10	17		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Sanierung Duschen und Umkleiden		300.000,00 €		300.000,00 €	ffd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Oldendorf				550.000,00 €										
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Brandschutz- und Fluchtwegsanierung		100.000,00 €		100.000,00 €	ffd. HH	2	1	2	17	10		Abstimmung Bauamt
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Lüftungsanlage		150.000,00 €		150.000,00 €	ffd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Beleuchtung und elektr. Anlagen		150.000,00 €		150.000,00 €	ffd. HH	2	2	2	18	9		
Sporthalle Riemsloh -neu-				91.250,00 €										
Sporthalle Riemsloh -neu-	Riemsloh	Außenwandsanierung Geräteraum		56.250,00 €		56.250,00 €	ffd. HH	1	1	1	9	18		
Sporthalle Wellingholzhausen -neu-				71.500,00 €										
Sporthalle Wellingholzhausen -neu-	Wellingholzhausen	Sanierung der Lichtkuppel und Blitzschutz		71.500,00 €		71.500,00 €	ffd. HH	2	2	3	23	5		PV-Anlage ist zu berücksichtigen
Sporthalle Westerhausen -alt-				312.500,00 €										
Sporthalle Westerhausen -alt-	Oldendorf	Sanierung Flachdach		312.500,00 €		312.500,00 €	ffd. HH	1	1	1	9	18		
Ratsschule Oberschule Melle-Mitte				0,00 €										
Ratsschule Oberschule Melle-Mitte	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	3	1	17	10		63 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
Grundschule im Engelgarten Melle-Mitte				0,00 €										
Grundschule im Engelgarten Melle-Mitte	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					2	1	1	12	15		18 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
Gröenbergerschule				70.000,00 €										
Gröenbergerschule	Melle-Mitte	Dachsanierung Straßengebäude (Denkmalschutz)	26.11.2020				ffd. HH	2	2	2	18	9		Der Sanierungsbedarf wurde bereits im Zuge der Gesamtsanierung der Schule aufgezeigt
Gröenbergerschule	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					1	1	1	9	18		4 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
Gröenbergerschule	Melle-Mitte	Sanierung Fenster Straßengebäude Nordseite (Denkmalschutz)	24.11.2022	70.000,00 €		70.000,00 €	ffd. HH	2	3	3	ffd.			
GS Eicken-Bruche				375.625,00 €										
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	Brandschutz / Gesamtsanierung		375.625,00 €		375.625,00 €	ffd. HH	2	1	2	17	10		
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	3	1	17	10		24 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Bruchmühlen				3.620.000,00 €										
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	Sanierung Bestandsgebäude (energetisch)		750.000,00 €		750.000,00 €	INV	1	2	1	10	17		
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					1	1	1	9	18		7 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Buer				692.500,00 €										
OBS Buer	Buer	Gebäudesanierung, Brandschutz		312.500,00 €		312.500,00 €	ffd. HH	2	1	2	17	10		
OBS Buer	Buer	Errichtung einer ENS-Anlage		200.000,00 €		200.000,00 €	INV	2	2	3	23	5		
OBS Buer	Buer	Sanierung der Fachräume (Naturwissenschaften und Hauswirtschaft)	31.05.2018					1	1	2	14	13		Möglichkeiten der Bildung von Synergien im Planungsprozess GS Buer betrachten
OBS Buer	Buer	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					2	1	1	12	15		30 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Buer				4.200.000,00 €										
GS Buer	Buer	Gesamtsanierung und An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	26.11.2020	4.200.000,00 €		4.200.000,00 €	INV	2	3	3	24	4		19 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm Finanzierung: 2023 - 300.000 €, 2024 - 2,5 Mio €, 2025 - 1,4 Mio €
GS Gesmold				3.120.000,00 €										
GS Gesmold	Gesmold	Gesamtsanierung Gebäudeteil Papenbreite 2 (ehem. Hauptschule)		1.770.000,00 €		1.770.000,00 €	INV	1	1	3	19	8		
GS Gesmold	Gesmold	Gesamtsanierung Gebäudeteil Otahusweg 10 (ehem. Grundschule)		1.350.000,00 €		1.350.000,00 €	INV	2	2	3	23	5		Finanzierung : 2022 - 100.000€, 2023 - 700.000€, 2024 - 550.000€
GS Gesmold	Gesmold	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					2	1	1	12	15		16 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Gesmold	Gesmold	Fluchtwegsicherung Sofortmaßnahmen	16.11.2023					3	1	3	25	3		
OBS Neuenkirchen				2.132.000,00 €										
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Sanierung Flachdach über Aula (inkl. Überarbeitung Dachentwässerung)	26.11.2020	70.000,00 €		70.000,00 €	ffd. HH	2	3	3	24	4		
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	3	1	17	10		41 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Errichtung von Raumcontainern / Ersatz für Abgängige Container	25.05.2023	150.000,00 €	150.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	ffd.			
GS Neuenkirchen				5.506.000,00 €										
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Gebäudesanierung, Brandschutz		250.000,00 €		250.000,00 €	ffd. HH	2	1	2	17	10		
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	1	1	15	12		20 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anbau von zwei Klassen- und Differenzierungsräumen, Schülerbibliothek sowie einer Mensa	19.05.2022	5.256.000,00 €	2.700.000,00 €	2.556.000,00 €	INV	3	1	3	25	3		
GS Oldendorf				0,00 €										
GS Oldendorf	Oldendorf	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	1	1	15	12		24 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Riemsloh				250.000,00 €										
GS Riemsloh	Riemsloh	Gebäudesanierung, Brandschutz		250.000,00 €		250.000,00 €	ffd. HH	2	1	2	17	10		
GS Riemsloh	Riemsloh	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	1	1	15	12		25 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Wellingholzhausen				138.750,00 €										
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Brandschutz		138.750,00 €		138.750,00 €	ffd. HH	2	1	2	17	10		
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					1	1	1	9	18		9 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Westerhausen				140.000,00 €										
GS Westerhausen	Oldendorf	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					2	1	1	12	15		15 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
alle Schulen				1.000.000,00 €										
alle Schulen		Umsetzung Digitalpakt	03.09.2020	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	0,00 €	INV & Förderung	2	3	1	ffd.			
Kiga Bruchmühlen				1.980.000,00 €										
Kiga Bruchmühlen	Bruchmühlen	Anpassung an Betreuungsbedarf		1.980.000,00 €	1.980.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	ffd.			
Kiga Neuenkirchen				4.805.000,00 €										
Kiga Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anpassung an Betreuungsbedarf		4.805.000,00 €	3.800.000,00 €	1.005.000,00 €	INV	3	3	3	27	1		
Kinderhaus Buer				1.350.000,00 €										

Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	Aufnahmedatum	Ressourcenbedarf			Finanzierung	Bewertung / Priorisierung				Rang	Umsetzungstatus	Hinweis	Datum der Erledigung
				Gesamtkosten (ohne Personal)	bereits zur Verfügung stehende Mittel	benötigtes Budget (mit dieser Angabe ist nicht möglich, die tatsächliche Finanzierung im Haushaltsverfahren zu verknüpfen)		Nützeinschränkung Faktor 3	Folgeaufwandkosten Faktor 1	gesetzliche Pflichten Faktor 5	Punkte Bewertung				
Kinderhaus Buer	Buer	Anpassung an Betreuungsbedarf		1.350.000,00 €	495.000,00 €	855.000,00 €	INV	3	3	3	ifd.				
Jugendzeitplatz Meesdorf															
Jugendzeitplatz Meesdorf	Buer	Erneuerung Kleinkläranlage	25.03.2023	85.000,00 €		85.000,00 €	ifd. HH	3	1	3	ifd.				
Feuerwehr Melle-Mitte															
Feuerwehr Melle-Mitte	Melle-Mitte	Sanierung der Fassade	22.05.2019	50.000,00 €		50.000,00 €	ifd. HH	1	3	2	16	11			
Feuerwehr Oldendorf															
Feuerwehr Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Hoffläche Bestandsgebäude	22.05.2019	50.000,00 €	0,00 €	50.000,00 €	ifd. HH	2	1	2	17	10			
Feuerwehr Gesmold															
Feuerwehr Gesmold	Gesmold	Neubau Feuerwehrhaus		2.635.000,00 €	2.635.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	ifd.				
Feuerwehrhaus Buer															
Feuerwehrhaus Buer	Buer	Sanierung und Erweiterung Umkleide- und Sanitärräume / Schaffung von Lagerflächen und Herrichtung der Werksaat					ifd. HH	2	2	2	18	9			
Feuerwehrhaus Bruchmühlen															
Feuerwehrhaus Bruchmühlen	Bruchmühlen	Neubau Feuerwehrhaus	19.05.2022				INV	2	2	2	18	9			
Feuerwehrhaus + Sporthalle Neuenkirchen															
Feuerwehrhaus + Sporthalle Neuenkirchen	Neuenkirchen	Errichtung einer Blitzschutzanlage (Feuerwehr und Sporthalle)	12.03.2019	56.000,00 €	56.000,00 €	0,00 €	ifd. HH	2	2	3	ifd.				
Haus des Gastes Wellingholzhausen															
Haus des Gastes Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Erneuerung der Schiebetrennwandsysteme im Saal	24.11.2022	50.000,00 €		50.000,00 €	ifd. HH	2	3	3	ifd.				
Haus des Gastes Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Sanierung Holzständerwerk und Flachdach sowie diverse Brandschutzmaßnahmen		115.000,00 €		115.000,00 €	ifd. HH	1	3	1	11	16			
Rathaus, Markt 22															
Rathaus, Markt 22	Melle-Mitte	Sanierung Fenster	25.08.2022	150.000,00 €	150.000,00 €	0,00 €	ifd. HH	2	3	3	ifd.				
Rathaus, Markt 22	Melle-Mitte	Umsetzung des erforderlichen Brandschutzes; Fluchtwegsicherung im Stokkenklavierraum		150.000,00 €		150.000,00 €	ifd. HH	1	1	1	9	18			
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude															
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Brandschutz- und Instandhaltungsmaßnahmen		1.000.000,00 €		1.000.000,00 €	ifd. HH	3	2	3	26	2			
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Errichtung einer Einhausung für ein Notstromaggregat	24.11.2022				INV	3	3	3	ifd.				
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Errichtung von Raumcontainern	25.05.2023	450.000,00 €	450.000,00 €	0,00 €	INV	3	2	3	ifd.				
Schürenkamp 14, Verwaltungsgebäude															
Schürenkamp 14, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Umbau zu Verwaltungsräumlichkeiten		900.000,00 €	900.000,00 €	0,00 €	INV				ifd.				
Bürgerbüro / Veranstaltungsraum Riemsloh															
Bürgerbüro / Veranstaltungsraum Riemsloh	Riemsloh	Einbau eines Fahrstuhles	28.11.2019				INV	2	1	1	12	15			
Dorfgemeinschaftshaus + Feuerwehr Sankt Annen															
Dorfgemeinschaftshaus + Feuerwehr Sankt Annen	Neuenkirchen	Sanierung Sanitärbereich (Nutzung durch FW und DGH)	16.11.2023				ifd. HH	3	1	2	20	7			
Torbogenhaus Bruchmühlen															
Torbogenhaus Bruchmühlen	Bruchmühlen	Erneuerung Personenaufzug	24.11.2022	65.000,00 €		65.000,00 €	ifd. HH	2	2	2	ifd.				
Ortsteil Bruchmühlen															
Ortsteil Bruchmühlen	Bruchmühlen	Errichtung einer Doppelgarage für Fahrzeug Gemeindearbeiter	25.11.2021	45.000,00 €		45.000,00 €	INV	3	3	2	22	6			
Obdachlosenunterkunft - Neuenkirchener Straße 44															
Obdachlosenunterkunft - Neuenkirchener Straße 44	Melle-Mitte	Sanierung / Modernisierung	28.11.2019					2	1	2	17	10			
Obdachlosenunterkunft - Neuenkirchener Straße 44	Melle-Mitte	Herrichtung einer dauerhaften Unterkunft (Klärung Bedarf, Standort etc.)	02.09.2021					3	3	2	ifd.				
Flüchtlingsunterkunft - Rationalstraße 4															
Flüchtlingsunterkunft - Rationalstraße 4	Riemsloh	Herrichtung / Umbau zur Flüchtlingsunterkunft	25.05.2023					3	2	3	ifd.		Kosten werden vom Landkreis getragen		
Haus Rabingen - Rabingenstr. 14															
Haus Rabingen - Rabingenstr. 14	Melle-Mitte	Anpassung an veränderte Nutzung									ohne				
Theater Melle (ehem. Festsaal)															
Theater Melle (ehem. Festsaal)	Melle-Mitte	Brandschutzertüchtigung	01.10.2018	100.000,00 €	100.000,00 €	0,00 €	Rückst.	3	2	3	ifd.				
Theater Melle (ehem. Festsaal)	Melle-Mitte	Neugestaltung Zuschauerbereich und Eingangsbereich / Überprüfung Garderobesituation	01.10.2018		0,00 €		ifd. HH	2	1	1	12	15		Beschluss des OR vom 26.09.2017	
Dorfgemeinschaftshaus Neuenkirchen															
Dorfgemeinschaftshaus Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anbau einer barrierefreien Toilette	16.11.2023				INV	2	1	2	17	10			
ehemalige Jugendherberge															
ehemalige Jugendherberge	Melle-Mitte	Umbau zur Kindertagesstätte	03.09.2020	5.925.000,00 €	4.405.000,00 €	1.520.000,00 €	INV	3	3	3	ifd.				
Stadtbibliothek, Weststraße 2															
Stadtbibliothek, Weststraße 2	Melle-Mitte	Malerarbeiten, Erneuerung Fußboden und Beleuchtung	01.10.2018	80.000,00 €			ifd. HH	2	1	1	12	15			
diverse Gebäude															
diverse Gebäude	allgemein	corona-gerechte Umrüstung RLt-Anlage (Einbau zusätzlicher Filterstufen sowie MSR-Technik)	19.05.2022	450.000,00 €	450.000,00 €	0,00 €	ifd. HH	2	3	1	erl		Förderung in Höhe von 80% der Gesamtkosten wurde bewilligt (acht Sporthallen, HDG & Theater Melle)	16.11.2023	
diverse Gebäude	allgemein	Errichtung von Photovoltaikanlagen auf verschiedenen Gebäuden	16.11.2023				INV	1	3	1	ifd.				
diverse Gebäude	Wellingholzhausen	Anschluss an geplantes Fernwärmenetz	16.11.2023					2	2	2	18	9			
Bestandsdatenerfassung															
Bestandsdatenerfassung	allgemein	Datenaufnahme der Gebäude und Digitalisierung		300.000,00 €		300.000,00 €	ifd. HH	3	3	3	27	1			
allgemeine Unterhaltung															
allgemeine Unterhaltung	allgemein	Durchführung der laufenden Unterhaltungsmaßnahmen		600.000,00 €	600.000,00 €	0,00 €	ifd. HH	3	3	3	ifd.				