

Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	Aufnahme-datum	Ressourcenbedarf			Finanzierung	Bewertung / Priorisierung				Rang	Umsetzungstatus	Hinweis
				Gesamtkosten (ohne Personal)	bereits zur Verfügung stehende Mittel	benötigtes Budget (mit der geringeren der Schätzung der Finanzierung im Haushalt verbunden)		Finanzierungs-art	Nutzungs-einschränkung Faktor 3	Folgeaufwand/-kosten Faktor 1	gesetzliche Pflichten Faktor 5			
Gröbenbergschule	Melle-Mitte	Sanierung Fenster Straßengebäude Nordseite (Denkmalschutz)	24.11.2022	70.000,00 €		70.000,00 €	lfd. HH	2	3	3	lfd.			
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Errichtung von Raumcontainern / Erstaz für Abgängige Container	25.05.2023	150.000,00 €	150.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	lfd.			
alle Schulen		Umsetzung Digitalpakt	03.09.2020	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	0,00 €	INV & Förderung	2	3	1	lfd.			
Kiga Bruchmühlen	Bruchmühlen	Anpassung an Betreuungsbedarf		1.980.000,00 €	1.980.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	lfd.			
Kinderhaus Buer	Buer	Anpassung an Betreuungsbedarf		1.350.000,00 €	495.000,00 €	855.000,00 €	INV	3	3	3	lfd.			
Jugendzeltplatz Meesdorf	Buer	Erneuerung Kleinkläranlage	25.03.2023	85.000,00 €		85.000,00 €	lfd. HH	3	1	3	lfd.			
Feuerwehr Gesmold	Gesmold	Neubau Feuerwehrhaus		2.635.000,00 €	2.635.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	lfd.			
Feuerwehrhaus + Sporthalle Neuenkirchen	Neuenkirchen	Errichtung einer Blitzschutzanlage (Feuerwehr und Sporthalle)	12.03.2019	56.000,00 €	56.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	2	2	3	lfd.			
Haus des Gastes Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Erneuerung der Schiebetrennwandsysteme im Saal	24.11.2022	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	2	3	3	lfd.			
Rathaus, Markt 22	Melle-Mitte	Sanierung Fenster	25.08.2022	150.000,00 €	150.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	2	3	3	lfd.			
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Errichtung einer Einhausung für ein Notstromaggregat	24.11.2022				INV	3	3	3	lfd.			
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Errichtung von Raumcontainern	25.05.2023	450.000,00 €	450.000,00 €	0,00 €	INV	3	2	3	lfd.			
Schürenkamp 14, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Umbau zu Verwaltungsräumlichkeiten		900.000,00 €	900.000,00 €	0,00 €	INV				lfd.			
Torbogenhaus Bruchmühlen	Bruchmühlen	Erneuerung Personenaufzug	24.11.2022	65.000,00 €		65.000,00 €	lfd. HH	2	2	2	lfd.			
Obdachlosenunterkunft - Neuenkirchener Straße 44	Melle-Mitte	Herrichtung einer dauerhaften Unterkunft (Klärung Bedarf, Standort etc.)	02.09.2021					3	3	2	lfd.			
Flüchtlingsunterkunft - Rationalstraße 4	Riemsloh	Herrichtung / Umbau zur Flüchtlingsunterkunft	25.05.2023					3	2	3	lfd.		Kosten werden vom Landkreis getragen	
Theater Melle (ehem. Festsaal)	Melle-Mitte	Brandschutzertüchtigung	01.10.2018	100.000,00 €	100.000,00 €	0,00 €	Rückst.	3	2	3	lfd.			
ehemalige Jugendherberge	Melle-Mitte	Umbau zur Kindertagesstätte	03.09.2020	5.925.000,00 €	4.405.000,00 €	1.520.000,00 €	INV	3	3	3	lfd.			
diverse Gebäude	allgemein	Errichtung von Photovoltaikanlagen auf verschiedenen Gebäuden	16.11.2023				INV	1	3	1	lfd.			
allgemeine Unterhaltung	allgemein	Durchführung der laufenden Unterhaltungsmaßnahmen		600.000,00 €	600.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	3	3	3	lfd.			
diverse Gebäude	allgemein	corona-gerechte Umrüstung RLT-Anlage (Einbau zusätzlicher Filterstufen sowie MSR-Technik)	19.05.2022	450.000,00 €	450.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	2	3	1	ert		Förderung in Höhe von 80% der Gesamtkosten wurde bewilligt (acht Sporthallen, HDG & Theater Melle)	
Jahnsporthalle	Melle-Mitte	Abbruch und Neubau						3	3	3	27	1		Gesamtkonzept für einen Neubau ist noch zu erarbeiten
Kiga Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anpassung an Betreuungsbedarf		4.805.000,00 €	3.800.000,00 €	1.005.000,00 €	INV	3	3	3	27	1		
Bestandsdatenerfassung	allgemein	Datenaufnahme der Gebäude und Digitalisierung		300.000,00 €		300.000,00 €	lfd. HH	3	3	3	27	1		
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Brandschutz- und Instandhaltungsmaßnahmen		1.000.000,00 €		1.000.000,00 €	lfd. HH	3	2	3	26	2		
GS Gesmold	Gesmold	Fluchtwegsicherung Sofortmaßnahmen	16.11.2023					3	1	3	25	3		
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anbau von zwei Klassen- und Differenzierungsräumen, Schülerbibliothek sowie einer Mensa	19.05.2022	5.256.000,00 €	2.700.000,00 €	2.556.000,00 €	INV	3	1	3	25	3		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Sanierung Heizungsanlage / Warmwasserbereitung im Kontext des Nahwärmschlusses					lfd. HH	2	3	3	24	4		
GS Buer	Buer	Gesamtsanierung und An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	26.11.2020	4.200.000,00 €		4.200.000,00 €	INV	2	3	3	24	4		19 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm Finanzierung: 2023 - 300.000 €, 2024 - 2,5 Mio €, 2025 - 1,4 Mio.€
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Sanierung Flachdach über Aula (inkl. Überarbeitung Dachentwässerung)	26.11.2020	70.000,00 €		70.000,00 €	lfd. HH	2	3	3	24	4		
Sporthalle Gesmold -neu-	Gesmold	Gesamtsanierung		2.500.000,00 €		2.500.000,00 €	INV	2	2	3	23	5		
Sporthalle Wellingholzhausen -neu-	Wellingholzhausen	Sanierung der Lichtkuppel und Blitzschutz		71.500,00 €		71.500,00 €	lfd. HH	2	2	3	23	5		PV-Anlage ist zu berücksichtigen
OBS Buer	Buer	Errichtung einer ENS-Anlage		200.000,00 €		200.000,00 €	INV	2	2	3	23	5		
GS Gesmold	Gesmold	Gesamtsanierung Gebäudeteil Olthausweg 10 (ehem. Grundschule)		1.350.000,00 €		1.350.000,00 €	INV	2	2	3	23	5		Finanzierung : 2022 - 100.000€, 2023 - 700.000€, 2024 - 550.000€
Ortsteil Bruchmühlen	Bruchmühlen	Errichtung einer Doppelgarage für Fahrzeug Gemeindearbeiter	25.11.2021	45.000,00 €		45.000,00 €	INV	3	3	2	22	6		
Dorfgemeinschaftshaus + Feuerwehr Sankt Annen	Neuenkirchen	Sanierung Sanitärbereich (Nutzung durch FW und DGH)	16.11.2023				lfd. HH	3	1	2	20	7		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung Flachdach		187.500,00 €		187.500,00 €	lfd. HH	2	3	2	19	8		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung TW-Installation		62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	2	3	2	19	8		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung Duschen und Umkleiden		62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	2	3	2	19	8		
GS Gesmold	Gesmold	Gesamtsanierung Gebäudeteil Papenbrede 2 (ehem. Hauptschule)		1.770.000,00 €		1.770.000,00 €	INV	1	1	3	19	8		
Gröbenbergsporthalle	Melle-Mitte	Sanierung Duschen und Umkleiden		312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	2	2	2	18	9		
Sporthalle Bruchmühlen	Bruchmühlen	Sanierung Duschen-/Umkleiden		200.000,00 €		200.000,00 €	lfd. HH	2	2	2	18	9		
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Beleuchtung und elektr. Anlagen		150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	2	2	2	18	9		
Gröbenbergschule	Melle-Mitte	Dachsanierung Straßengebäude (Denkmalschutz)	26.11.2020				lfd. HH	2	2	2	18	9		Der Sanierungsbedarf wurde bereits im Zuge der Gesamtsanierung der Schule aufgezeigt
Feuerwehrhaus Buer	Buer	Sanierung und Erweiterung Umkleide- und Sanitärräume / Schaffung von Lagerflächen und Herrichtung der Werksatt					lfd. HH	2	2	2	18	9		
Feuerwehrhaus Bruchmühlen	Bruchmühlen	Neubau Feuerwehrhaus	19.05.2022				INV	2	2	2	18	9		
diverse Gebäude	Wellingholzhausen	Anschluss an geplantes Fernwärmenetz	16.11.2023					2	2	2	18	9		
Sporthalle Bruchmühlen	Bruchmühlen	Brandschutzmaßnahmen		80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Brandschutzmaßnahmen		80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Brandschutz / Fluchtwegsicherung		125.000,00 €		125.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Brandschutz / Fluchtwegsicherung		125.000,00 €		125.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		Abstimmung Bauamt
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Brandschutz- und Fluchtwegsanierung		100.000,00 €		100.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		Abstimmung Bauamt
Ratsschule Oberschule Melle-Mitte	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	3	1	17	10		63 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	Brandschutz / Gesamtsanierung		375.625,00 €		375.625,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	3	1	17	10		24 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Buer	Buer	Gebäudesanierung, Brandschutz		312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	3	1	17	10		41 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Gebäudesanierung, Brandschutz		250.000,00 €		250.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
GS Riemsloh	Riemsloh	Gebäudesanierung, Brandschutz		250.000,00 €		250.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Brandschutz		138.750,00 €		138.750,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
Feuerwehr Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Hofffläche Bestandsgebäude	22.05.2019	50.000,00 €	0,00 €	50.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
Obdachlosenunterkunft - Neuenkirchener Straße 44	Melle-Mitte	Sanierung / Modernisierung	28.11.2019					2	1	2	17	10		
Dorfgemeinschaftshaus Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anbau einer barrierefreien Toilette	16.11.2023				INV	2	1	2	17	10		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung der Regelungstechnik für Heizung und Lüftung		62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	1	3	2	16	11		
Feuerwehr Melle-Mitte	Melle-Mitte	Sanierung der Fassade	22.05.2019	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	1	3	2	16	11		
Sporthalle Neuenkirchen -alt-	Neuenkirchen	Sanierung Sportboden	26.11.2020	100.000,00 €		100.000,00 €	lfd. HH	1	2	2	15	12		
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	1	1	15	12		20 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Oldendorf	Oldendorf	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	1	1	15	12		24 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Riemsloh	Riemsloh	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	1	1	15	12		25 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Buer	Buer	Sanierung der Fachräume (Naturwissenschaften und Hauswirtschaft)	31.05.2018					1	1	2	14	13		Möglichkeiten der Bildung von Synergien im Planungsprozess GS Buer betrachten
Gröbenbergsporthalle	Melle-Mitte	Dachsanierung		625.000,00 €		625.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Erneuerung Lüftungsanlage		218.750,00 €		218.750,00 €	lfd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Sanierung Duschen und Umkleiden		300.000,00 €		300.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung Lüftungsanlage		218.750,00 €		218.750,00 €	lfd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Sanierung Duschen und Umkleiden		300.000,00 €		300.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Lüftungsanlage		150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13	14		
Grundschule im Engelgarten Melle-Mitte	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					2	1	1	12	15		18 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Buer	Buer	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					2	1	1	12	15		30 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Gesmold	Gesmold	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					2	1	1	12	15		16 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Westerhausen	Oldendorf	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					2	1	1	12	15		15 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
Bürgerbüro / Veranstaltungsraum Riemsloh	Riemsloh	Einbau eines Fahrstuhles	28.11.2019				INV	2	1	1	12	15		
Theater Melle (ehem. Festsaal)	Melle-Mitte	Neugestaltung Zuschauerraum und Eingangsbereich / Überprüfung Garderobesituation	01.10.2018		0,00 €		lfd. HH	2	1	1	12	15		Beschluss des OR vom 26.09.2017
Stadtbibliothek, Weststraße 2	Melle-Mitte	Malerarbeiten, Erneuerung Fußboden und Beleuchtung	01.10.2											

Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	Aufnahme- datum	Ressourcenbedarf			Finanzierung	Bewertung / Priorisierung				Rang	Umsetzungstatus	Hinweis
				Gesamtkosten (ohne Personal)	bereits zur Verfügung stehende Mittel	benötigtes Budget (mit dem die Maßnahme zur Ertüchtigung des Raumes im OG zur Nutzung durch Sportverein und Schule die Schließung der Finanzierung im Haushalt verbunden)		Finanzierungs- art	Nutzungs- einschränkung Faktor 3	Folgebauaufwand/- kosten Faktor 1	gesetzliche Pflichten Faktor 5			
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	Sanierung Bestandsgebäude (energetisch)		750.000,00 €		750.000,00 €	INV	1	2	1	10	17		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Ertüchtigung des Raumes im OG zur Nutzung durch Sportverein und Schule		93.750,00 €		93.750,00 €	INV	1	1	1	9	18		
Sporthalle Riemstoh -neu-	Riemstoh	Außenwandsanierung Geräteraum		56.250,00 €		56.250,00 €	lfd. HH	1	1	1	9	18		
Sporthalle Westerhausen -alt-	Oldendorf	Sanierung Flachdach		312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	1	1	1	9	18		
Grönenbergschule	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					1	1	1	9	18		4 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					1	1	1	9	18		7 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					1	1	1	9	18		9 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
Rathaus, Markt 22	Melle-Mitte	Umsetzung des erforderlichen Brandschutzes; Fluchtwegsicherung im Stokkenklavierraum		150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	1	1	1	9	18		
Haus Rabingen - Rabingenstr. 14	Melle-Mitte	Anpassung an veränderte Nutzung									ohne			