Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	Aufnahme-datum	Ressourcenbedarf			Finanzierung	Bewertung / Priorisierung				Rang	Umsetzungsstatus	Hinweis
				Gesamtkosten (ohne Personale)	bereits zur Verfügung stehende Mittel	benötigtes Budget (mit dieser Angabe ist nicht die Sicherstellung der Finanzierung im Haushalt verbunden)		Nutzungs-einschränkung	Folgeaufwand/-kosten	gesetzliche Pflichten	Punkte			
							Finanzierungs-art	Faktor 3	Faktor 1	Faktor 5	Bewert-ung			
Gebäudetyp Schule														
Gröbenbergschule	Melle-Mitte	Sanierung Fenster Straßengebäude Nordseite (Denkmalschutz)	24.11.2022	70.000,00 €		70.000,00 €	lfd. HH	2	3	3	lfd.			
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Erichtung von Raumcontainern / Erstaz für Abgängige Container	25.05.2023	150.000,00 €	150.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	lfd.			
alle Schulen		Umsetzung Digitalpaket	03.09.2020	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	0,00 €	INV & Förderung	2	3	1	lfd.			
GS Gesmold	Gesmold	Fluchtwegsicherung Sofortmaßnahmen	16.11.2023					3	1	3	25	3		
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anbau von zwei Klassen- und Differenzierungsräumen, Schülerbibliothek sowie einer Mensa	19.05.2022	5.256.000,00 €	2.700.000,00 €	2.556.000,00 €	INV	3	1	3	25	3		
GS Buer	Buer	Gesamtsanierung und An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	26.11.2020	4.200.000,00 €		4.200.000,00 €	INV	2	3	3	24	4		19 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm Finanzierung: 2023 - 300.000 €, 2024 - 2,5 Mio €, 2025 - 1,4 Mio. €
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Sanierung Flachdach über Aula (inkl. Überarbeitung Dachentwässerung)	26.11.2020	70.000,00 €		70.000,00 €	lfd. HH	2	3	3	24	4		
OBS Buer	Buer	Erichtung einer ENS-Anlage		200.000,00 €		200.000,00 €	INV	2	2	3	23	5		
GS Gesmold	Gesmold	Gesamtsanierung Gebäudeteil Olthausweg 10 (ehem. Grundschule)		1.350.000,00 €		1.350.000,00 €	INV	2	2	3	23	5		Finanzierung : 2022 - 100.000€, 2023 - 700.000€, 2024 - 550.000€
GS Gesmold	Gesmold	Gesamtsanierung Gebäudeteil Papenbreite 2 (ehem. Hauptschule)		1.770.000,00 €		1.770.000,00 €	INV	1	1	3	19	8		
Gröbenbergschule	Melle-Mitte	Dachsanieierung Straßengebäude (Denkmalschutz)	26.11.2020				lfd. HH	2	2	2	18	9		Der Sanierungsbedarf wurde bereits im Zuge der Gesamtsanierung der Schule aufgezeigt
Ratsschule Oberschule Melle-Mitte	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	3	1	17	10		63 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	Brandschutz / Gesamtsanierung		375.625,00 €		375.625,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	3	1	17	10		24 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Buer	Buer	Gebäudesanierung, Brandschutz		312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	3	1	17	10		41 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Gebäudesanierung, Brandschutz		250.000,00 €		250.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
GS Riemsloh	Riemsloh	Gebäudesanierung, Brandschutz		250.000,00 €		250.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Brandschutz		138.750,00 €		138.750,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	1	1	15	12		20 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Oldendorf	Oldendorf	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	1	1	15	12		24 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Riemsloh	Riemsloh	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	1	1	15	12		25 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Buer	Buer	Sanierung der Fachräume (Naturwissenschaften und Hauswirtschaft)	31.05.2018					1	1	2	14	13		Möglichkeiten der Bildung von Synergien im Planungsprozess GS Buer betrachten
Grundschule im Engelgarten Melle-Mitte	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					2	1	1	12	15		18 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Buer	Buer	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					2	1	1	12	15		30 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Gesmold	Gesmold	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					2	1	1	12	15		16 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Westerhausen	Oldendorf	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					2	1	1	12	15		15 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	Sanierung Bestandsgebäude (energetisch)		750.000,00 €		750.000,00 €	INV	1	2	1	10	17		
Gröbenbergschule	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					1	1	1	9	18		4 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					1	1	1	9	18		7 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					1	1	1	9	18		9 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
Gebäudetyp Sporthallen														
Feuerwehrhaus + Sporthalle Neuenkirchen	Neuenkirchen	Erichtung einer Blitzschutzanlage (Feuerwehr und Sporthalle)	12.03.2019	56.000,00 €	56.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	2	2	3	lfd.			
Jahnsporthalle	Melle-Mitte	Abbruch und Neubau						3	3	3	27	1		Gesamtkonzept für einen Neubau ist noch zu erarbeiten
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Sanierung Heizungsanlage / Warmwasserbereitung im Kontext des Nahwärmeschlusses					lfd. HH	2	3	3	24	4		
Sporthalle Gesmold -neu-	Gesmold	Gesamtsanierung		2.500.000,00 €		2.500.000,00 €	INV	2	2	3	23	5		
Sporthalle Wellingholzhausen -neu-	Wellingholzhausen	Sanierung der Lichtkuppel und Blitzschutz		71.500,00 €		71.500,00 €	lfd. HH	2	2	3	23	5		PV-Anlage ist zu berücksichtigen
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung Flachdach		187.500,00 €		187.500,00 €	lfd. HH	2	3	2	19	8		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung TW-Installation		62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	2	3	2	19	8		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung Duschen und Umkleiden		62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	2	3	2	19	8		
Gröbenbergsporthalle	Melle-Mitte	Sanierung Duschen und Umkleiden		312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	2	2	2	18	9		
Sporthalle Bruchmühlen	Bruchmühlen	Sanierung Duschen-/Umkleiden		200.000,00 €		200.000,00 €	lfd. HH	2	2	2	18	9		
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Beleuchtung und elektr. Anlagen		150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	2	2	2	18	9		
Sporthalle Bruchmühlen	Bruchmühlen	Brandschutzmaßnahmen		80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Brandschutzmaßnahmen		80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Brandschutz / Fluchtwegsicherung		125.000,00 €		125.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Brandschutz / Fluchtwegsicherung		125.000,00 €		125.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		Abstimmung Bauamt
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Brandschutz- und Fluchtwegsanierung		100.000,00 €		100.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		Abstimmung Bauamt
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung der Regelungstechnik für Heizung und Lüftung		62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	1	3	2	16	11		
Sporthalle Neuenkirchen -alt-	Neuenkirchen	Sanierung Sportboden	26.11.2020	100.000,00 €		100.000,00 €	lfd. HH	1	2	2	15	12		
Gröbenbergsporthalle	Melle-Mitte	Dachsanieierung		625.000,00 €		625.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Erneuerung Lüftungsanlage		218.750,00 €		218.750,00 €	lfd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Sanierung Duschen und Umkleiden		300.000,00 €		300.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung Lüftungsanlage		218.750,00 €		218.750,00 €	lfd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Sanierung Duschen und Umkleiden		300.000,00 €		300.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Lüftungsanlage		150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Fassadsanierung/ -anstrich		80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	1	2	1	10	17		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Erneuerung Eingangelemente		80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	1	2	1	10	17		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung Eingangelemente		80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	1	2	1	10	17		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Ertüchtigung des Raumes im OG zur Nutzung durch Sportverein und Schule		93.750,00 €		93.750,00 €	INV	1	1	1	9	18		
Sporthalle Riemsloh -neu-	Riemsloh	Außenwandsanierung Geräteraum		56.250,00 €		56.250,00 €	lfd. HH	1	1	1	9	18		
Sporthalle Westerhausen -alt-	Oldendorf	Sanierung Flachdach		312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	1	1	1	9	18		
Gebäudetyp Kindergärten														
Kiga Bruchmühlen	Bruchmühlen	Anpassung an Betreuungsbedarf		1.980.000,00 €	1.980.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	lfd.			
Kinderhaus Buer	Buer	Anpassung an Betreuungsbedarf		1.350.000,00 €	495.000,00 €	855.000,00 €	INV	3	3	3	lfd.			
ehemalige Jugendherberge	Melle-Mitte	Umbau zur Kindertagesstätte	03.09.2020	5.925.000,00 €	4.405.000,00 €	1.520.000,00 €	INV	3	3	3	lfd.			
Kiga Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anpassung an Betreuungsbedarf		4.805.000,00 €	3.800.000,00 €	1.005.000,00 €	INV	3	3	3	27	1		
Gebäudetyp Feuerwehr														
Feuerwehr Gesmold	Gesmold	Neubau Feuerwehrhaus		2.635.000,00 €	2.635.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	lfd.			
Dorfgemeinschaftshaus + Feuerwehr Sankt Annen	Neuenkirchen	Sanierung Sanitärbereich (Nutzung durch FW und DGH)	16.11.2023				lfd. HH	3	1	2	20	7		
Feuerwehrhaus Buer	Buer	Sanierung und Erweiterung Umkleide- und Sanitärräume / Schaffung von Lagerflächen und Herrichtung der Werksatt					lfd. HH	2	2	2	18	9		
Feuerwehrhaus Bruchmühlen	Bruchmühlen	Neubau Feuerwehrhaus	19.05.2022				INV	2	2	2	18	9		
Feuerwehr Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Hoffläche Bestandsgebäude	22.05.2019	50.000,00 €	0,00 €	50.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	10		
Feuerwehr Melle-Mitte	Melle-Mitte	Sanierung der Fassade	22.05.2019	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	1	3	2	16	11		
Gebäudetyp "sonstige"														
Haus Rabingen - Rabingenstr. 14	Melle-Mitte	Anpassung an veränderte Nutzung									ohne			
Jugendzeitplatz Meesdorf	Buer	Erneuerung Kleinkläranlage	25.03.2023	85.000,00 €		85.000,00 €	lfd. HH	3	1	3	lfd.			
Haus des Gastes Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Erneuerung der Schiebetrennwandsysteme im Saal	24.11.2022	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	2	3	3	lfd.			
Rathaus, Markt 22	Melle-Mitte	Sanierung Fenster	25.08.2022	150.000,00 €	150.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	2	3	3	lfd.			
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Erichtung einer Einhausung für ein Notstromaggregat	24.11.2022				INV	3	3	3	lfd.			
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Erichtung von Raumcontainern	25.05.2023	450.000,00 €	450.000,00 €	0,00 €	INV	3	2	3	lfd.			
Schürenkamp 14, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Umbau zu Verwaltungsräumlichkeiten		900.000,00 €	900.000,00 €	0,00 €	INV				lfd.			
Torbogenhaus Bruchmühlen	Bruchmühlen	Erneuerung Personenaufzug	24.11.2022	65.000,00 €		65.000,00 €	lfd. HH	2	2	2	lfd.			
Obdachlosenunterkunft - Neuenkirchener Straße 44	Melle-Mitte	Herrichtung einer dauerhaften Unterkunft (Klärung Bedarf, Standort etc.)	02.09.2021					3	3	2	lfd.			
Flüchtlingsunterkunft - Rationalstraße 4	Riemsloh	Herrichtung / Umbau zur Flüchtlingsunterkunft	25.05.2023											

Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	Aufnahme-datum	Ressourcenbedarf			Finanzierung	Bewertung / Priorisierung				Rang	Umsetzungsstatus	Hinweis
				Gesamtkosten (ohne Personel)	bereits zur Verfügung stehende Mittel	benötigtes Budget (mit dieser Angabe ist nicht die Sicherstellung der Finanzierung im Haushalt verbunden)		Nutzungs- einschränkung Faktor 3	Folgeaufwand/ kosten Faktor 1	gesetzliche Pflichten Faktor 5	Punkte Bewert- ung			
Bürgerbüro / Veranstaltungsraum Riemsloh	Riemsloh	Einbau eines Fahrstuhles	28.11.2019				INV	2	1	1	12	15		
Theater Melle (ehem. Festsaal)	Melle-Mitte	Neugestaltung Zuschauerraum und Eingangsbereich / Überprüfung Garderobesituation	01.10.2018		0,00 €		lfd. HH	2	1	1	12	15		Beschluss des OR vom 26.09.2017
Stadtbibliothek, Weststraße 2	Melle-Mitte	Malerarbeiten, Erneuerung Fußboden und Beleuchtung	01.10.2018	80.000,00 €			lfd. HH	2	1	1	12	15		
Haus des Gastes Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Sanierung Holzständerwerk und Flachdach sowie diverse Brandschutzmaßnahmen		115.000,00 €		115.000,00 €	lfd. HH	1	3	1	11	16		
Rathaus, Markt 22	Melle-Mitte	Umsetzung des erforderlichen Brandschutzes; Fluchtwegsicherung im Stokkenklavierraum		150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	1	1	1	9	18		
Gebäudetyp "allgemein"														
diverse Gebäude	allgemein	Errichtung von Photovoltaikanlagen auf verschiedenen Gebäuden	16.11.2023				INV	1	3	1	lfd.			
allgemeine Unterhaltung	allgemein	Durchführung der laufenden Unterhaltungsmaßnahmen		600.000,00 €	600.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	3	3	3	lfd.			
diverse Gebäude	allgemein	corona-gerechte Umrüstung RLT-Anlage (Einbau zusätzlicher Filterstufen sowie MSR-Technik)	19.05.2022	450.000,00 €	450.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	2	3	1	erf			Förderung in Höhe von 80% der Gesamtkosten wurde bewilligt (acht Sporthallen, HDG & Theater Melle)
Bestandsdatenerfassung	allgemein	Datenaufnahme der Gebäude und Digitalisierung		300.000,00 €		300.000,00 €	lfd. HH	3	3	3	27	1		
diverse Gebäude	Wellingholzhausen	Anschluss an geplantes Fernwärmenetz	16.11.2023					2	2	2	18	9		