

Beschlussübersicht

über die 9. Sitzung des Ausschusses für Gebäudemanagement am Donnerstag, dem
16.11.2023,
Forum Melle am Kurpark, Mühlenstraße 39a, 49324 Melle

Sitzungsnummer: AG/009/2023
Öffentliche Sitzung: 19:00 Uhr bis 21:00 Uhr

TOP 6 Aktueller Stand der Prioritätenliste **Vorlage: 01/2023/0299**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Die vorliegende Prioritätenliste vom 01.11.2023 wird als grundsätzliches Bauprogramm des Gebäudemanagements beschlossen.

TOP 7 Grundsatzbeschluss - Stadthaus **Vorlage: 01/2023/0243**

Abstimmung: mit Änderung mehrheitlich empfohlen Ja 10 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

1. Das bestehende Stadthaus soll perspektivisch durch einen Neubau ersetzt werden.
2. Im weiteren Planungsverlauf sollen die erheblichen offenen Fragen geklärt werden. Die offenen Grundsatzfragen beziehen sich
 - auf das notwendige Raumkonzept,
 - den Standort,
 - der Möglichkeit zum Bau durch eine städtische Gesellschaft,
 - dem Bau durch einen Investor, der entweder „schlüsselfertig“ baut oder das Gebäude anschließend an die Stadt Melle vermietet oder verpachtet, der Gesamtfinanzierung der Baumaßnahme.
3. Die anstehenden Schulbaumaßnahmen, die die Oberschulen und die Grundschule Buer und Grundschule Gesmold betreffen, dürfen durch den weiteren Planungsverlauf zum Stadthaus nicht beeinträchtigt werden.
4. Die Politik begleitet den Prozess bei Bedarf mit einer interfraktionellen Arbeitsgruppe.