

Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	Aufnahme-datum	Ressourcenbedarf			Finanzierung	Bewertung / Priorisierung				Rang	Umsetzungsstatus	Hinweis
				Gesamtkosten (ohne Personell)	bereits zur Verfügung stehende Mittel	benötigtes Budget (mit dieser Angabe ist nicht die Sicherstellung der Finanzierung im Haushalt verbunden)		Nutzungs-einschränkung	Folgeaufwand-kosten	gesetzliche Pflichten	Punkte			
							Finanzierungs-art	Faktor 3	Faktor 1	Faktor 5	Bewertung			
Grünenbergschule	Melle-Mitte	Sanierung Fenster Straßengebäude Nordseite (Denkmalschutz)	24.11.2022	70.000,00 €	70.000,00 €	0,00 €	ld. HH	2	3	3	erl			
GS Gesmold	Gesmold	Fluchtwegsicherung Sofortmaßnahmen	16.11.2023	180.000,00 €	180.000,00 €	0,00 €	ld. HH	3	1	3	ld.			
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Errichtung von Raumcontainern / Ersatz für abgängige Container	25.05.2023	180.000,00 €	180.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	erl			
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anbau von zwei Klassen- und Differenzierungsräumen, Schülerbibliothek sowie einer Mensa	19.05.2022	5.256.000,00 €	5.300.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	ld.			Umsetzung über Projektkoordination StB.
alle Schulen		Umsetzung Digitalpakt	03.09.2020	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	0,00 €	INV & Förderung	2	3	1	ld.			
Kiga Bruchmühlen	Bruchmühlen	Anpassung an Betreuungsbedarf		2.100.000,00 €	2.100.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	erl			Umsetzung über Projektkoordination StB.
Kiga Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anpassung an Betreuungsbedarf		4.805.000,00 €	4.850.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	ld.			Umsetzung über Projektkoordination StB.
Kinderhaus Buer	Buer	Anpassung an Betreuungsbedarf		1.350.000,00 €	1.350.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	ld.			
ehemalige Jugendherberge	Melle-Mitte	Umbau zur Kindertagesstätte	03.09.2020	5.925.000,00 €	5.950.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	ld.			
Jugendzellplatz Meesdorf	Buer	Erneuerung Kleinkläranlage	25.03.2023	85.000,00 €	85.000,00 €	0,00 €	ld. HH	3	1	3	ld.			
Feuerwehr Gesmold	Gesmold	Neubau Feuerwehrhaus		2.555.000,00 €	2.555.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	erl			
Feuerwehrhaus + Sporthalle Neuenkirchen	Neuenkirchen	Errichtung einer Blitzschutzanlage (Feuerwehr und Sporthalle)	12.03.2019	20.000,00 €	20.000,00 €	0,00 €	ld. HH	2	2	3	erl			
Haus des Gastes Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Erneuerung der Schiebetrennwandsysteme im Saal	24.11.2022	50.000,00 €	50.000,00 €	0,00 €	ld. HH	2	3	3	ld.			
Rathaus, Markt 22	Melle-Mitte	Sanierung Fenster	25.08.2022	80.000,00 €	80.000,00 €	0,00 €	ld. HH	2	3	3	ld.			
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Errichtung einer Einhausung für ein Notstromaggregat	24.11.2022				INV	3	3	3	ld.			
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Errichtung von Raumcontainern	25.05.2023	420.000,00 €	420.000,00 €	0,00 €	INV	3	2	3	ld.			
Schürenkamp 14, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Umbau zu Verwaltungsräumlichkeiten		1.200.000,00 €	1.200.000,00 €	0,00 €	INV				ld.			
Torbogenhaus Bruchmühlen	Bruchmühlen	Erneuerung Personenaufzug	24.11.2022	65.000,00 €	65.000,00 €	0,00 €	ld. HH	2	2	2	ld.			
Flüchtlingsunterkunft - Rationalstraße 4	Riemsloh	Herrichtung / Umbau zur Flüchtlingsunterkunft	25.05.2023	380.000,00 €	380.000,00 €	0,00 €		3	2	3	erl			Kosten werden vom Landkreis getragen
Theater Melle (ehem. Festsaal)	Melle-Mitte	Brandschutzertüchtigung	01.10.2018	100.000,00 €	100.000,00 €	0,00 €	Rückst.	3	2	3	ld.			
diverse Gebäude	allgemein	Errichtung von Photovoltaikanlagen auf verschiedenen Gebäuden	16.11.2023				INV	1	3	1	ld.			
diverse Gebäude	Wellingholzhausen	Anschluss an geplantes Fernwärmenetz	16.11.2023					2	2	2	ld.			
allgemeine Unterhaltung	allgemein	Durchführung der laufenden Unterhaltungsmaßnahmen		1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	0,00 €	ld. HH	3	3	3	ld.			
Jahnsporthalle	Melle-Mitte	Abbruch und Neubau						3	3	3	27	1		Gesamtkonzept für einen Neubau ist noch zu erarbeiten
Bestandsdatenerfassung	allgemein	Datenaufnahme der Gebäude- und Digitalisierung		300.000,00 €	300.000,00 €	0,00 €	ld. HH	3	3	3	27	1		Datenaufnahme erfolgt mit eigenem Personal
Feuerwehr Riemsloh	Riemsloh	Errichtung von Parkplätzen	15.02.2024				ld. HH	3	2	3	26	2		
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Brandschutz- und Instandhaltungsmaßnahmen		1.000.000,00 €		1.000.000,00 €	ld. HH	3	2	3	26	2		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Sanierung Heizungsanlage / Warmwasserbereitung im Kontext des Nahwärmeschlusses					ld. HH	2	3	3	24	3		
GS Buer	Buer	Gesamtsanierung und An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	26.11.2020	4.200.000,00 €		4.200.000,00 €	INV	2	3	3	24	3		19 Pkt. gem Soll/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Sanierung Flachdach über Aula (inkl. Überarbeitung Dachentwässerung)	26.11.2020	70.000,00 €		70.000,00 €	ld. HH	2	3	3	24	3		
Jugend-Freizeit-Bildungstätte / Flüchtlingsunterkunft Neuenkirchen	Neuenkirchen	Sanierung Heizungsanlage	15.02.2024	100.000,00 €		100.000,00 €	ld. HH	2	3	3	24	3		
Sporthalle Eicken-Brüche	Melle-Mitte	Umrüstung auf LED-Beleuchtung	15.02.2024	100.000,00 €		100.000,00 €	ld. HH	2	2	3	23	4		Leuchte ist nicht mehr zulässig / Leuchtmittel werden nicht mehr hergestellt / SiBel berücksichtigen
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Umrüstung auf LED-Beleuchtung	15.02.2024	100.000,00 €		100.000,00 €	ld. HH	2	2	3	23	4		Leuchte ist nicht mehr zulässig / Leuchtmittel werden nicht mehr hergestellt / SiBel berücksichtigen
Sporthalle Gesmold -neu-	Gesmold	Gesamtsanierung		4.200.000,00 €		4.200.000,00 €	INV	2	2	3	23	4		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Umrüstung auf LED-Beleuchtung	15.02.2024	100.000,00 €		100.000,00 €	ld. HH	2	2	3	23	4		Leuchte ist nicht mehr zulässig / Leuchtmittel werden nicht mehr hergestellt / SiBel berücksichtigen
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Umrüstung auf LED-Beleuchtung	15.02.2024	100.000,00 €		100.000,00 €	ld. HH	2	2	3	23	4		Leuchte ist nicht mehr zulässig / Leuchtmittel werden nicht mehr hergestellt / SiBel berücksichtigen
Sporthalle Riemsloh -neu-	Riemsloh	Umrüstung auf LED-Beleuchtung	15.02.2024	100.000,00 €		100.000,00 €	ld. HH	2	2	3	23	4		Leuchte ist nicht mehr zulässig / Leuchtmittel werden nicht mehr hergestellt / SiBel berücksichtigen
Sporthalle Wellingholzhausen -neu-	Wellingholzhausen	Sanierung der Lichtkuppel und Blitzschutz		71.500,00 €		71.500,00 €	ld. HH	2	2	3	23	4		PV-Anlage ist zu berücksichtigen
Sporthalle Wellingholzhausen -neu-	Wellingholzhausen	Umrüstung auf LED-Beleuchtung	15.02.2024	100.000,00 €		100.000,00 €	ld. HH	2	2	3	23	4		Leuchte ist nicht mehr zulässig / Leuchtmittel werden nicht mehr hergestellt / SiBel berücksichtigen
Sporthalle Westerhausen -neu-	Oldendorf	Umrüstung auf LED-Beleuchtung	15.02.2024	100.000,00 €		100.000,00 €	ld. HH	2	2	3	23	4		Leuchte ist nicht mehr zulässig / Leuchtmittel werden nicht mehr hergestellt / SiBel berücksichtigen
OBS Buer	Buer	Errichtung einer ENS-Anlage		200.000,00 €		200.000,00 €	INV	2	2	3	23	4		
GS Gesmold	Gesmold	Gesamtsanierung und Anbau gem. Standardraumprogramm		12.700.000,00 €		12.700.000,00 €	INV	2	2	3	23	4		Finanz. : 600.00 € vorh., 2025-2 Mio €, 2026-8 Mio €, 2027-2,1 Mio €
GS Riemsloh	Riemsloh	Brandschutzsanierung		1.000.000,00 €		1.000.000,00 €	Rückst.	2	1	3	22	5		
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Brandschutzsanierung		1.000.000,00 €		1.000.000,00 €	Rückst.	2	1	3	22	5		
Ortsteil Bruchmühlen	Bruchmühlen	Errichtung einer Doppelgarage für Fahrzeug Gemeindefahrer	25.11.2021	45.000,00 €		45.000,00 €	INV	3	3	2	22	5		
Obdachlosenunterkunft	Melle-Mitte	Herrichtung einer dauerhaften Unterkunft (Klärung Bedarf, Standort etc.)	02.09.2021					3	3	2	22			Status zurück auf "rot"
Dorfgemeinschaftshaus + Feuerwehr Sankt Annen	Neuenkirchen	Sanierung Sanitärbereich (Nutzung durch FW und DGH)	16.11.2023				ld. HH	3	1	2	20	7		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung Flachdach		187.500,00 €		187.500,00 €	ld. HH	2	3	2	19	8		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung TW-Installation		62.500,00 €		62.500,00 €	ld. HH	2	3	2	19	8		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung Duschen und Umkleiden		62.500,00 €		62.500,00 €	ld. HH	2	3	2	19	8		
Grünenbergsporthalle	Melle-Mitte	Sanierung Duschen und Umkleiden		312.500,00 €		312.500,00 €	ld. HH	2	2	2	18	9		
Sporthalle Bruchmühlen	Bruchmühlen	Sanierung Duschen-Umkleiden		200.000,00 €		200.000,00 €	ld. HH	2	2	2	18	9		
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Beleuchtung und elektr. Anlagen		150.000,00 €		150.000,00 €	ld. HH	2	2	2	18	9		
Grünenbergschule	Melle-Mitte	Dachsanierung Straßengebäude (Denkmalschutz)	26.11.2020				ld. HH	2	2	2	18	9		Der Sanierungsbedarf wurde bereits im Zuge der Gesamtsanierung der Schule aufgezeigt
Feuerwehrhaus Buer	Buer	Sanierung und Erweiterung Umkleide- und Sanitärräume / Schaffung von Lagerflächen und Herrichtung der Werksatt					ld. HH	2	2	2	18	9		
Feuerwehrhaus Bruchmühlen	Bruchmühlen	Neubau Feuerwehrhaus	19.05.2022				INV	2	2	2	18	9		
Sporthalle Bruchmühlen	Bruchmühlen	Brandschutzmaßnahmen		80.000,00 €		80.000,00 €	ld. HH	2	1	2	17	10		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Brandschutzmaßnahmen		80.000,00 €		80.000,00 €	ld. HH	2	1	2	17	10		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Brandschutz / Fluchtwegsicherung		125.000,00 €		125.000,00 €	ld. HH	2	1	2	17	10		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Brandschutz / Fluchtwegsicherung		125.000,00 €		125.000,00 €	ld. HH	2	1	2	17	10		Abstimmung Bauamt
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Brandschutz- und Fluchtwegsanierung		100.000,00 €		100.000,00 €	ld. HH	2	1	2	17	10		Abstimmung Bauamt
Ratsschule Oberschule Melle-Mitte	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	3	1	17	10		63 Pkt. gem Soll/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Eicken-Brüche	Melle-Mitte	Brandschutz / Gesamtsanierung		375.625,00 €		375.625,00 €	ld. HH	2	1	2	17	10		
GS Eicken-Brüche	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	3	1	17	10		24 Pkt. gem Soll/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Buer	Buer	Gebäudesanierung, Brandschutz		312.500,00 €		312.500,00 €	ld. HH	2	1	2	17	10		
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	3	1	17	10		41 Pkt. gem Soll/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Gebäudesanierung-Brandschutz		250.000,00 €		250.000,00 €	ld. HH	2	4	2	17	10		wird im Zuge Gesamtsanierung/Anbau mit erledigt
Feuerwehr Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Hoffläche Bestandsgebäude	22.05.2019	50.000,00 €	0,00 €	50.000,00 €	ld. HH	2	1	2	17	10		
Obdachlosenunterkunft - Neuenkirchener-Straße 44	Melle-Mitte	Sanierung / Modernisierung	28.11.2019					2	4	2	17	10		Maßnahme nicht mehr vorgesehen
Dorfgemeinschaftshaus Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anbau einer barrierefreien Toilette	16.11.2023				INV	2	1	2	17	10		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung der Regelungstechnik für Heizung und Lüftung		62.500,00 €		62.500,00 €	ld. HH	3	3	2	16	11		wurde bei coronarechtem Umbau mit erledigt
Feuerwehr Melle-Mitte	Melle-Mitte	Sanierung der Fassade	22.05.2019	50.000,00 €		50.000,00 €	ld. HH	1	3	2	16	11		
Sporthalle Neuenkirchen -alt-	Neuenkirchen	Sanierung Sportboden	26.11.2020	100.000,00 €		100.000,00 €	ld. HH	1	2	2	15	12		
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	1	1	15	12		20 Pkt. gem Soll/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Oldendorf	Oldendorf	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	1	1	15	12		24 Pkt. gem Soll/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Riemsloh	Riemsloh	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					3	1	1	15	12		25 Pkt. gem Soll/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Buer	Buer	Sanierung der Fachräume (Naturwissenschaften und Hauswirtschaft)	31.05.2018					1	1	2	14	13		Möglichkeiten der Bildung von Synergien im Planungsprozess GS Buer betrachten
Grünenbergsporthalle	Melle-Mitte	Dachsanierung		625.000,00 €		625.000,00 €	ld. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Erneuerung Lüftungsanlage		218.750,00 €		218.750,00 €	ld. HH	2	2	1	13	14		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Sanierung Duschen und Umkleiden		300.000,00 €										

Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	Aufnahmedatum	Ressourcenbedarf			Finanzierung	Bewertung / Priorisierung				Rang	Umsetzungstatus	Hinweis
				Gesamtkosten (ohne Personale)	bereits zur Verfügung stehende Mittel	benötigtes Budget (mit dieser Angabe ist nicht die Sicherstellung der Finanzierung im Haushalt verbunden)		Nutzungs- einschränkung Faktor 3	Folgeaufwand- kosten Faktor 1	gesetzliche Pflichten Faktor 5	Punkte Bewertung			
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung Eingangselemente		80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	1	2	1	10	17		
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	Sanierung Bestandsgebäude (energetisch)		750.000,00 €		750.000,00 €	INV	1	2	1	10	17		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Ertüchtigung des Raumes im OG zur Nutzung durch Sportverein und Schule		93.750,00 €		93.750,00 €	INV	1	1	1	9	18		
Sporthalle Riemsloh -neu-	Riemsloh	Außenwandsanierung Geräteraum		56.250,00 €		56.250,00 €	lfd. HH	1	1	1	9	18		
Sporthalle Westerhausen -alt-	Oldendorf	Sanierung Flachdach		312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	1	1	1	9	18		
Grünenbergschule	Melle-Mitte	An-Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					1	1	1	9	18		4 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	An-Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					1	1	1	9	18		7 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	An-Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021					1	1	1	9	18		9 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
Rathaus, Markt 22	Melle-Mitte	Umsetzung des erforderlichen Brandschutzes; Fluchtwegsicherung im Stokkenklavierraum		150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	1	1	1	9	18		
Haus Rabingen - Rabingenstr. 14	Melle-Mitte	Anpassung an veränderte Nutzung									ohne			