

PROTOKOLL

über die 10. Sitzung des Orsrates Bruchmühlen am Dienstag, dem 27.02.2024,
Saal Torbogenhaus, Allee 14, 49328 Melle

Sitzungsnummer: ORBru/010/2024
Öffentliche Sitzung: 19:30 Uhr bis 20:55 Uhr

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Axel Uffmann

stellv. Ortsbürgermeister

Bernd Notbusch

Ortsratsmitglied CDU-Fraktion

Sebastian Deutscher

Felix Hellmann

Maximilian Ramspoth

Christina Tiemann

Ortsratsmitglied SPD-Fraktion

Oliver Abbott

André Althoff

Anna Sarah Schweizer

Tatjana Trenkamp

Andrej Janzen

Ortsratsmitglied B90/DIE GRÜNEN-Fraktion

Benjamin Sauerbrey

Dirk Wiegmann

Ortsratsmitglied FDP

Ulrich Ströcker

von der Verwaltung

Annika Busch

ProtokollführerIn

Claudia Rutschke

Gäste

Gast/Gäste

Herr Baudisch, Büro Stadt-Land-Konzept

Zuhörer

Presse

Frau Ropers, Meller Kreisblatt

Zuhörer

6

Abwesend:

Ortsratsmitglied SPD-Fraktion

Marcus Hohlweck

entschuldigt

Tagesordnung:

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Feststellung eines Sitzverlustes, Einführung eines neuen Ortsratsmitgliedes, Pflichtenbelehrung und Verpflichtung
Vorlage: 01/2024/0043
- TOP 3 Einwohnerfragestunde
- TOP 4 Feststellung der Tagesordnung
- TOP 5 Genehmigung des Protokolls vom 21.11.2023
- TOP 6 Berichte
- TOP 6.1 -des Ortsbürgermeisters
- TOP 6.2 -der Verwaltung
- TOP 7 28. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Melle im Bereich "Freiflächen Photovoltaikanlage Bennien", Melle-Bruchmühlen
hier: Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 01/2024/0025
- TOP 8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Freiflächen Photovoltaikanlage Bennien", Melle-Bruchmühlen
hier: Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 01/2024/0023
- TOP 9 Berichte aus den Arbeitskreisen
- TOP 9.1 -Seniorenbetreuung
- TOP 9.2 -Partnerschaft
- TOP 10 Sachstandsbericht Dorfentwicklung/LEADER
- TOP 11 Wünsche und Anregungen

TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt die Anwesenden.

TOP 2 Feststellung eines Sitzverlustes, Einführung eines neuen Ortsratsmitgliedes, Pflichtenbelehrung und Verpflichtung Vorlage: 01/2024/0043

Ortsbürgermeister verliest die Beschlussvorlage.

Herr Greger sowie Herr Hohlweck sind zur Sitzung nicht anwesend. Die noch ausstehende Pflichtenbelehrung sowie Verpflichtung von Herrn Hohlweck erfolgt auf der nächsten Ortsratssitzung.

Er erfolgt einstimmig folgende Beschlussfassung:

Der Ortsrat Bruchmühlen stellt fest, dass Herr Dirk Greger aufgrund Wegzuges aus dem Stadtteil Melle-Bruchmühlen zum 27.01.2024 gem. § 52 Abs. 1, Satz 1, Ziffer 2 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) das Mandat und somit den Sitz im Ortsrat Melle-Bruchmühlen verloren hat.

Nach den Bestimmungen des Niedersächsischen Kommunalwahlgesetzes (NKWG) geht der Sitz auf Herrn Marcus Hohlweck über.

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Frau Rieke fragt die Möglichkeit zur anonymen Beisetzung auf dem städtischen Friedhof in Bruchmühlen an.

Ortsbürgermeister sagt Weiterleitung der Anfrage an das Fachamt sowie Rückmeldung von dort zu.

Frau Müller bemängelt zum beabsichtigten Straßenausbau Schweizer Weg fehlende Informationen der betroffenen Anlieger. Sie fordert die Stadt Melle auf, die Grundstückseigentümer bei den Planungen einzubeziehen sowie Angaben zur geplanten Maßnahme und den Anliegerkosten zu geben.

Ortsbürgermeister erklärt, dass es bereits seit 1975 Bestrebungen zur Fertigstellung der Straße gebe. In 2017 sei dann der Ortsratsbeschluss zum Straßenendausbau gefasst worden.

Seitdem hätten zwei Bürgertreffs zur Information der betroffenen Grundstückseigentümer stattgefunden und zum Thema wurde auch in der Presse berichtet.

In 2022 wurden im Ortsrat Planungsvarianten zum Straßenendausbau vorgestellt und Planungskosten im Haushalt eingestellt. Derzeit erfolge stadtseits die Kostenschätzung der Maßnahme bevor diese, sowie der Ausbauplan, in einer Anliegerversammlung ca. im Sommer dieses Jahres vorgestellt werde.

Die Nachfrage von Frau Müller zur Möglichkeit, den Straßenendausbau abzulehnen, verneint Ortsbürgermeister und verweist auf die Beschlussfassung im Ortsrat.

Zur ausstehenden Anliegerversammlung würden alle betroffenen Grundstückseigentümer geladen.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

TOP 5 Genehmigung des Protokolls vom 21.11.2023

Das Protokoll vom 21.11.2023 wird einstimmig genehmigt.

TOP 6 Berichte

TOP 6.1 -des Ortsbürgermeisters

Ortsbürgermeister gratuliert nachträglich allen Ortsratsmitgliedern, die seit der letzten Sitzung ihre Geburtstage feiern konnten und berichtet zu örtlichen Veranstaltungen und Jubiläen, die er besucht habe.

Weitere Informationen:

- Planerwerkstatt „Gut Bruchmühlen“ am 30.11.2023 und Arbeitskreis „Dorfentwicklung“ am 09.04.2024
- Frühjahrsputzaktion in Bruchmühlen und Nachbesprechung Wandertag 2023 am 24.02.2024
- Kauf eines Grundstückes ggü. Fa.HKT an der Bruchmühlener Straße durch die Stadt Melle erfolgt. Dort entsteht das neue Feuerwehrhaus. Einbeziehung des Ortsrates im Rahmen Planentwurf und B-Planverfahren wird erfolgen.
- Keine Schäden durch letztes Hochwasser in Bruchmühlen bekannt.
- Fortgang Parkplatzanlage nördlich der DB noch offen. Südlich DB werden Fahrrad-abstellanlage (Mobilbox), Infosteile, Radservicestation sowie neue Wartehalle installiert. Umrüstung: Ende 2024, Anfang 2025
- Renovierung Wasser-Förderbrunnen auf dem Düingberg
- Radwegekonzept im Fachausschuss am 29.02.2024 beschlossen

TOP 6.2 -der Verwaltung

Frau Rutschke berichtet wie folgt:

- Der Einbau des neuen Aufzuges im Torbogenhaus ist abgeschlossen
- Derzeit wird die Straßensplittliste für Bruchmühlen erstellt
- Für die EU-Wahl am 09.06.2024 werden noch Wahlhelfer/Innen gesucht

Nach Anfrage von Herrn Sauerbrey zur Dorffunk-App Bruchmühlen verweist Ortsbürgermeister auf die nächste Sitzung.

Frau Rutschke erläutert auf Nachfrage von Herrn Notbusch die Tiefbaumaßnahme am Parkplatz Zur Waldkirche.

TOP 7 28. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Melle im Bereich "Freiflächen Photovoltaikanlage Bennien", Melle-Bruchmühlen hier: Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB Vorlage: 01/2024/0025

(Frau Tiemann nimmt an den Beratungen zu diesem TOP nicht teil)

Herr Baudisch vom Büro „Stadt-Land-Konzept“ erläutert anhand umfangreicher Unterlagen die Änderungen/Ergänzungen zum Flächennutzungs- sowie B-Plan.

Herr Sauerbrey fragt nach dem Strom-Einspeisepunkt, der nach Auskunft von Ortsbürgermeister an der Trafostation im Bruche vorgesehen sei.

Ortsbürgermeister stellt fest, dass es bei der Maßnahme noch offene Wertpunkte gebe, was selten vorkomme.

Herr Baudisch gibt Erläuterungen zur multifunktionalen Nutzung der Fläche unterhalb der PV-Module. Neben der Mahd sei sogar Schafbeweidung möglich. Dies würde der Biodiversität zugute kommen. Er zeigt das Bewertungsverfahren im Zusammenhang mit den Biotoptypen auf und stellt heraus, dass im Planungsbereich biologisch wertvolle Flächen entstünden.

Herr Sauerbrey fragt Vorgaben zur Unterhaltungspflege an, welche nach Aussage von Herrn Baudisch im Bauleitverfahren nicht zu regeln seien.

Herr Notbusch spricht sich gegen die Anlegung der PV-Anlage auf Bodenflächen aus.

Auf Nachfrage von Frau Schweizer zur Begrünung des Zaunbereichs erklärt Herr Baudisch, dass eine Begrünung der nördlichen und westlichen Seite vorgesehen sei.

Der Ortsrat spricht sich mehrheitlich bei einer Gegenstimme wie folgt aus:

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB soll durchgeführt werden.

**TOP 8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Freiflächen Photovoltaikanlage Bennien", Melle-Bruchmühlen hier: Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 01/2024/0023**

(Frau Tiemann nimmt an den Beratungen zu diesem TOP nicht teil)

Der Ortsrat spricht sich mehrheitlich bei einer Gegenstimme wie folgt aus:

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB soll durchgeführt werden.

TOP 9 Berichte aus den Arbeitskreisen

TOP 9.1 -Seniorenbetreuung

Frau Tiemann berichtet zur Senioren-Weihnachtsfeier am 12.12.2023.

Neben den Planungen für den Seniorenausflug im August 2024 müsse auch die Finanzierung der Seniorenveranstaltungen besprochen werden.

TOP 9.2 -Partnerschaft

Frau Schweizer gibt bekannt, dass am 13.03.2024 die Jahreshauptversammlung des Partnerschaftskomitees stattfindet. Für die Frankreich-Fahrt vom 28.06.-30.06.2024 seien noch Plätze frei.

Ortsbürgermeister hält eine Teilnahme von Ortsratsvertretern für wünschenswert.

TOP 10 Sachstandsbericht Dorfentwicklung/LEADER

Ortsbürgermeister berichtet zum Termin „Planerwerkstatt – Gut Bruchmühlen“ vom 30.11.2023. Das Büro IPW begleite die Dorfentwicklung. Ideen dazu könnten noch eingebracht werden, bevor das Konzept im Sommer d.J. im Rat verabschiedet werden soll. Auch Kleinstvorhaben von Vereinen/Privaten können gefördert werden. Am 09.04.2024 finde das nächste „Dorfgespräch“ statt.

Nach Hinweis von Herrn Sauerbrey zu Denkmal- und Lärmschutzmaßnahmen für das Gut Bruchmühlen verweist Ortsbürgermeister auf die weiteren Planungen. Im Internet seien auf der Seite der Stadt Melle zur Dorfentwicklung Riemsloh/Bruchmühlen u.a. die Protokolle einsehbar.

Frau Tiemann erklärt, dass über das LEADER-Programm für Melle bisher fünf Maßnahmen bewilligt worden seien und zeigt diese auf. Für den Stadtteil Bruchmühlen gäbe es Entwurfsanträge für die Anschaffung eines Voltigier-Reitpferdes sowie von Hallenboden für die Mehrzweckhalle.

TOP 11 Wünsche und Anregungen

Auf Nachfrage von Herrn Sauerbrey erklärt Frau Rutschke, dass die Leuchten an der Elsebrücke wieder brennen und der Zugriff auf die Verkabelung gesichert worden sei.

(Ortsbürgermeister schließt die öffentliche Sitzung um 20.55 Uhr)

10.03.2024

gez. Uffmann

Vorsitzende/r
(Datum, Unterschrift)

08.03.2024

gez. Rutschke

Protokollführer/in
(Datum, Unterschrift)