

## Beschlussvorlage 01/2024/0163

Amt / Fachbereich	Datum
Amt für Finanzen und Liegenschaften	30.05.2024

Beratungsfolge	voraussichtlicher Sitzungstermin	TOP	Status
<b>Verwaltungsausschuss</b>	<b>11.06.2024</b>		<b>N</b>
<b>Rat der Stadt Melle</b>	<b>18.06.2024</b>		<b>Ö</b>

Beteiligung folgender Ämter / Fachbereiche
Amt für Familie, Bildung und Sport

### **Ausfallbürgschaft zugunsten des "Spiel und Sport 27 e.V. Buer"**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Melle gewährt dem „Spiel und Sport 27 e.V. Buer“ eine Ausfallbürgschaft über den Betrag von 300.000,00 Euro für ein aufzunehmendes Darlehen zur Teilfinanzierung der Arbeiten für das Projekt "Neue Dorfmitte" in Stadtteil Melle-Buer.

<b>Strategisches Ziel</b>	<p>LB 3 Wir fördern ehrenamtliches Engagement, Vereine und Verbände</p> <p>LB 5 Wir unterstützen Wirtschaft und Handel und gehen verantwortungsvoll mit den Finanzen um</p> <p>Z 3 Durch bürgerschaftliches Engagement werden zusätzliche Angebote generiert, die die Lebensqualität der Bürgerinnen und Bürger verbessern</p> <p>Z 5 Die Leistungsfähigkeit des städtischen Haushaltes und die Vorteile des Wirtschaftsstandortes Melle zwischen den Zentren Osnabrück, Bielefeld und Herford werden verfestigt und dauerhaft gesichert</p>
<b>Handlungsschwerpunkt(e)</b>	<p>HSP 3.1 Das bürgerschaftliche Engagement fördern (Z 1,2,3)</p> <p>HSP 4.6 Tourismus- und Kulturprofil entwickeln und umsetzen</p> <p>HSP 5.1 Den Schuldenstand unter Berücksichtigung der Investitionsbedürfnisse und der dauernden Leistungsfähigkeit begrenzen (Z 5)</p>
<b>Ergebnisse, Wirkung</b> <i>(Was wollen wir erreichen?)</i>	<p>Die Schaffung einer angemessenen Infrastruktur für die Errichtung neuer, multifunktionaler Räumlichkeiten, die zur zentralen dörflichen Verwendung für Bürgerinnen und Bürger, Vereine, Gruppen und Institutionen bereitgestellt werden sollen.</p>
<b>Leistungen, Prozess, angestrebtes Ergebnis</b> <i>(Was müssen wir dafür tun?)</i>	<p>Unterstützung des Fremdfinanzierungsgeschäftes durch Gewährung einer Ausfallbürgschaft</p>
<b>Ressourceneinsatz, einschl. Folgekostenbetrachtung und Personalressourcen</b> <i>(Was müssen wir einsetzen?)</i>	<p>Bilanzierung des Ausfallrisikos mit 7,5 % der Bürgerschaftssumme abnehmend mit Reduzierung der Darlehensschuld.</p>

## **Stellungnahme zur Sach- und Rechtslage**

Der Spiel und Sport 27 e.V. Buer plant die Errichtung neuer, multifunktionaler Räumlichkeiten, die zur zentralen dörflichen Verwendung für Bürgerinnen und Bürger, Vereine, Gruppen und Institutionen bereitgestellt werden sollen. Neben dem Bedarf an Räumlichkeiten für kleinere Sportgruppen sind Räume für Begegnung, Vereine der Dorfgemeinschaft und Veranstaltungen vorgesehen. Somit sollen auch Dorfgemeinschaftsräume neu geschaffen werden, die dem Ort als neue Einrichtung bereitgestellt werden sollen.

Insbesondere Dorfgemeinschaftsräume werden im Einzugsbereich des Stadtteiles Buer dringend benötigt. Alternative geeignete Räume (wie z.B. Vereinslokale, Gastronomie, Saalbetriebe) sind in den letzten Jahren geschlossen bzw. in Teilen einer anderweitigen Nutzung zugeführt worden. Teilweise sind geeignete Räumlichkeiten auch abgerissen worden. Aus diesen Gründen möchte sich der Spiel und Sport 27 e.V Buer öffnen und im Interesse des Ortes mit dem geplanten Vorhaben für die Allgemeinheit und die Gesellschaft engagieren.

Durch die Errichtung einer „Neuen Dorfmitte“ könnte sowohl die dörfliche Gemeinschaft gestärkt als auch eine örtliche Identität im ländlich geprägten Stadtteil Buer geschaffen werden. Das Vorhaben trägt damit zu einer allgemeinen Attraktivitätssteigerung bei, die in der Konsequenz zu einem aktiveren Miteinander führt, indirekt könnte auch die ökonomische Basis für die lokale Wirtschaft gestärkt und das Wohnumfeld im Ort positiv beeinflusst werden. Somit trägt das Projekt weiterhin zur Zielerreichung des Integrierten ländlichen Entwicklungskonzeptes (ILEK) der ILE Region Melle bei. Dabei werden in den Handlungsfeldern „Orts-/Innenentwicklung, Daseinsvorsorge, Infrastruktur, regionale Wirtschaft“, „Klima, Energie, Umwelt, Naturschutz“ sowie „Tourismus, Erholung, Sport“ unterschiedliche Ziele des ILEK verfolgt, sodass ein Mehrwert für die gesamte Region geschaffen kann.

Die Gesamtkosten für das Projekt belaufen sich gemäß der Planung des Spiel und Sport 27 e.V. Buer auf insgesamt rd. 1,013 Mio. Euro. Durch die Zuwendungen des Landes Niedersachsen sind hiervon bereits knapp 50% gedeckt (500.000 Euro). Der verbleibende Eigenanteil von rund 513.000 Euro soll i.H.v. 100.000 Euro über weitere Zuwendungen und Spenden sowie Eigenleistungen /-mittel des Vereins (113.000 Euro) gedeckt werden. Darüberhinaus wird ein Kreditbedarf i. H. v. 300.000 erforderlich. Als Sicherheit für diesen Kredit hat der Spiel und Sport 27 e.V. Buer. um eine Bürgschaft durch die Stadt Melle über die Summe von 300.000 Euro gebeten.

Die Gewährung einer Ausfallbürgschaft in Bezug auf einen aufzunehmenden Kredit für die Umsetzung des geplanten Projektes zur Schaffung einer „Neue Dorfmitte“ an den Spiel und Sport 27 e.V. Buer ist aus Sicht der Stadt Melle als förderwürdig zu betrachten, da sie damit einen Baustein zur Schaffung einer angemessenen Infrastruktur darstellt und durch bürgerschaftliches Engagement zusätzliche Angebote generiert, die die Lebensqualität der Bürgerinnen und Bürger verbessern kann. Der Rat der Stadt hat dieses bereits in seinem Beschluss zum Haushalt 2024 zum Ausdruck gebracht und darüberhinaus einen Betriebskostenzuschuss von jährlich 10.000 Euro für eine Laufzeit von 20 Jahren für diesen Zweck zur Verfügung gestellt.

Die Vertretung (Rat der Stadt Melle) beschließt gem. § 58 Abs. 1 Nr. 16 NKomVG über die Übernahme von Bürgschaften. Gem. § 121 Abs. 2 NKomVG dürfen Kommunen Bürgschaften

nur im Rahmen der Erfüllung ihrer Aufgaben übernehmen. Die Bereiche der Sport- und Kulturförderung stellen in der Regel eine freiwillige Aufgabe der Kommunen dar. Die Gewährung einer Bürgschaft bedarf der Genehmigung der Kommunalaufsichtsbehörde (Landkreis Osnabrück).

Drohenden Verbindlichkeiten aus Bürgschaften werden bilanziell mit 7,5 % der Restschuld aus übernommenen Bürgschaften abgebildet. Durch die Gewährung der Ausfallbürgschaft ist einmalig eine Rückstellung i. H. v. 22.500 Euro zu bilden, die nach Erlöschen der Bürgschaftsverpflichtung ertragswirksam aufgelöst werden kann.

## Stellungnahme Amt für Finanzen und Liegenschaften

Budgetauswirkungen für den laufenden Haushalt:

Betroffene (s) Produkt(e):	
111-09	Finanzmanagement und Rechnungswesen
421-01	Förderung des Sports
HSP 3.1	Bürgerschaftliches Engagement fördern, stärken und wertschätzen
HSP 4.6	Tourismus- und Kulturprofil entwickeln und umsetzen
HSP 5.1	Den Schuldenstand unter Berücksichtigung der Investitionsbedürfnisse und der dauernden Leistungsfähigkeit begrenzen
LB 3	Wir fördern ehrenamtliches Engagement, Vereine und Verbände
LB 5	Wir unterstützen Wirtschaft und Handel und gehen verantwortungsvoll mit den Finanzen um
Z 3	Durch bürgerschaftliches Engagement werden zusätzliche Angebote generiert, die die Lebensqualität der Bürgerinnen und Bürger verbessern
Z 5	Die Leistungsfähigkeit des städtischen Haushaltes und die Vorteile des Wirtschaftsstandortes Melle zwischen den Zentren Osnabrück, Bielefeld und Herford werden verfestigt und dauerhaft gesichert
Z 5	Die Leistungsfähigkeit des städtischen Haushaltes und die Vorteile des Standortes werden verfestigt und dauerhaft gesichert
Ordentlicher Ergebnishaushalt:	<u>2.07 sonstige ordentl. Aufwendungen</u> <b>Übernahme Bürgerschaftsverpflichtung</b> Plan: 30.000,00 € erforderlich: 22.500,00 €
Außerordentlicher Ergebnishaushalt:	-
Finanzhaushalt:	-
Bemerkungen/Auswirkungen Folgejahre:	Drohenden Verbindlichkeiten aus Bürgschaften werden bilanziell mit 7,5 % der Restschuld aus übernommenen Bürgschaften abgebildet. Durch die Gewährung der Ausfallbürgschaft ist einmalig eine Rückstellung i. H. v. 22.500,00 € zu bilden, die nach Erlöschen der Bürgschaftsverpflichtung ertragswirksam aufgelöst werden kann.