

## Informationsvorlage 2017/0288

Amt / Fachbereich	Datum
Gebäudemanagement	30.10.2017

Beratungsfolge	voraussichtlicher Sitzungstermin	TOP	Status
<b>Ausschuss für Gebäudemanagement</b>	<b>14.11.2017</b>	<b>8</b>	<b>Ö</b>

### HH-Beratung 2018 - Gebäudemanagement

Der nachfolgende Sachverhalt wird den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis gegeben.

Der Entwurf für das HH-Jahr 2018 wurde in der Sitzung des Rates der Stadt Melle am 18.10.2017 eingebracht. Dieser umfasst u.a. die Teilergebnis- und die Teilfinanzhaushalte 230 für folgende Produkte:

Im Vorwort zum Haushaltsentwurf wird der Begriff „wesentliches Produkt“ im Sinne des §4 Abs. 7 der GemHKVO näher erläutert. Unter Berücksichtigung der dort angeführten Kriterien wurden für den Teilhaushalt 230 – Gebäudemanagement ein Produkt als wesentlich festgelegt; dieses ist:

111-14 - Gebäudemanagement

Übrige Produkte im Teilhaushalt 230, welche nicht als wesentlich eingestuft wurden, sind:

366-02 - Kinderspielplätze

573-07 - Grönenburg

In der Sitzung des Ausschuss für Gebäudemanagement soll den Ausschussmitgliedern weitergehende Informationen zu den wesentlichen Zahlen des Haushaltsentwurfes geben werden.

**Strategisches Ziel** 6

**Handlungsschwerpunkt(e)** 2.1, 2.2, 6.1, 6.3, 6.4, 6.5, 7.1, 7.2

**Ergebnisse, Wirkung**  
*(Was wollen wir erreichen?)*

- Die kommunalen Gebäude sind durch strukturierte und planvoll gestaltete Unterhaltungsmaßnahmen in einem ordnungsgemäßen Zustand zu halten/zu versetzen.
- Die infrastrukturellen Dienst in den Gebäuden der Stadt Melle sollen strukturiert und planvoll erbracht werden

**Leistungen, Prozess, angestrebtes Ergebnis**  
*(Was müssen wir dafür tun?)*

- Erfassung des gesamten Gebäudeportfolios
- Organisation der Betreiberverantwortung

**Ressourceneinsatz, einschl. Folgekostenbetrachtung und Personalressourcen**  
*(Was müssen wir einsetzen?)*

Ausreichende Finanz- und Personalressourcen vorhalten und einsetzen.