

Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	möglicher Umsetzungszeitraum	Ressourcenbedarf			Finanzierungsart	Bewertung / Priorisierung				Hinweis
				Gesamtkosten (ohne Personal)	bereits in Vorjahren vorausgabte Mittel	benötigtes Budget (mit dieser Angabe ist nicht die Sicherstellung der Finanzierung im Haushalt verbunden)		Nutzungseinschränkung Faktor 3	Folgeaufwandkosten Faktor 1	gesetzliche Pflichten Faktor 5	Punkte Bewertung	
Umkleidegebäude Sportplatz Gesmold	Gesmold	Sanierung WW-Bereitung und TW-Installation / Neubau	später 5 Jahre	120.000,00 €		120.000,00 €	INV	2	1	2	17	Förderantrag für Neubau beim ILEK läuft parallel
Umkleidegebäude Sportplatz Westerhausen				93.750,00 €								
Umkleidegebäude Sportplatz Westerhausen	Oldendorf	Sanierung der Solaranlage	später 5 Jahre	93.750,00 €		93.750,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	
Ratsschule Oberschule Melle-Mitte				1.948.195,60 €								
Ratsschule Oberschule Melle-Mitte	Melle-Mitte	Schultausch		454.353,66 €	454.353,66 €	0,00 €	lfd. HH					erl.
Ratsschule Oberschule Melle-Mitte	Melle-Mitte	Sanierung Brandschutz, Arbeitssicherheit, etc.		1.360.000,00 €	1.040.000,00 €	320.000,00 €	INV					lfd. Restarbeiten noch erforderlich
Ratsschule Oberschule Melle-Mitte	Melle-Mitte	Container Klassenräume		133.841,94 €	133.841,94 €	0,00 €	INV					erl.
Grundschule im Engelgarten Melle-Mitte				760.000,00 €								
Grundschule im Engelgarten Melle-Mitte	Melle-Mitte	Sanierung Brandschutz, Arbeitssicherheit, etc.		760.000,00 €	660.000,00 €	100.000,00 €	INV					lfd. Restarbeiten noch erforderlich
Grönenbergschule				12.395.000,00 €								
Grönenbergschule	Melle-Mitte	Gesamtsanierung und Teilneubau		12.395.000,00 €	9.424.383,04 €	2.970.616,96 €	INV					lfd.
GS Eicken-Bruche				1.090.625,00 €								
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	Sanierung Entwässerung/ Drainage Altgebäude	später 5 Jahre	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	Brandschutz / Gesamtsanierung	später 5 Jahre	375.625,00 €		375.625,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	Gebäudean+neubau (Raumerweiterung)	später 5 Jahre	500.000,00 €		500.000,00 €	INV	2	1	2	17	
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	Container Betreuungsräume		165.000,00 €	156.467,23 €	0,00 €	INV					erl.
GS Bruchmühlen				1.097.000,00 €								
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	Gebäudesanierung, Brandschutz	später 5 Jahre	437.500,00 €		437.500,00 €	INV	2	1	2	17	
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	Treppengeländererhöhung	später 5 Jahre	62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	Erneuerung Toilettenanlage	später 5 Jahre	250.000,00 €		250.000,00 €	lfd. HH	1	1	2	14	
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	Umbau wegen Inklusion (Rampe, Beh.-WC)		72.000,00 €	72.000,00 €	0,00 €	lfd. HH					erl.
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	Errichtung eines Fahrstuhles	1 - 3 Jahre	250.000,00 €		250.000,00 €	INV	3	1	3	25	
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	Einrichtung Speiseraum		25.000,00 €	25.000,00 €	0,00 €	lfd. HH					erl.
OBS Buer				650.045,87 €								
OBS Buer	Buer	Einrichtung Ortsbibliothek		100.045,87 €	100.045,87 €	0,00 €	lfd. HH					erl.
OBS Buer	Buer	Gebäudesanierung, Brandschutz	später 5 Jahre	312.500,00 €		312.500,00 €	INV	2	1	2	17	
OBS Buer	Buer	Vernetzung, ENS-Anlage	später 5 Jahre	62.500,00 €		62.500,00 €	INV	2	2	2	18	
OBS Buer		Sanierung Pausentoilette	später 5 Jahre	175.000,00 €		175.000,00 €	lfd. HH	1	1	2	14	
GS Buer				875.000,00 €								
GS Buer	Buer	Toilettsanierung +Heizung +Elektro		350.000,00 €	206.599,92 €	143.400,08 €	Rückst.					erl.
GS Buer	Buer	Gebäudesanierung, Brandschutz	später 5 Jahre	150.000,00 €		150.000,00 €	INV	2	1	2	17	
GS Buer	Buer	Vernetzung, ENS-Anlage	später 5 Jahre	62.500,00 €		62.500,00 €	INV	2	2	2	18	
GS Buer	Buer	Sanierung der Fenster/ Fassade	3 - 5 Jahre	312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	3	1	2	20	
GS Gesmold				1.575.000,00 €								
GS Gesmold	Gesmold	Gesamtsanierung	später 5 Jahre	1.500.000,00 €		1.500.000,00 €	INV	2	1	2	17	
GS Gesmold	Gesmold	Sanierung Betondecke Außengang		75.000,00 €	52.878,84 €	22.121,16 €	Rückst.					lfd.
OBS Neuenkirchen				2.972.000,00 €								
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Umbau Verwaltung, Schadstoffsanierung, Brandschutzertüchtigung, Inklusion, Dachsanierung, I und II. Bauabschnitt		1.310.000,00 €	891.164,40 €	418.835,60 €	INV					lfd.
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Gesamtsanierung III. Bauabschnitt		1.662.000,00 €		1.662.000,00 €	INV					lfd.
GS Neuenkirchen				367.500,00 €								
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Sanierung Entwässerung/ Drainage, abdichten kellergeschoss und Sanierung Treppenanlage		80.000,00 €	80.000,00 €	0,00 €	lfd. HH					lfd.
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	6 Klassenräume, Malerarbeiten	später 5 Jahre	37.500,00 €		37.500,00 €	lfd. HH	1	1	1	9	
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Gebäudesanierung, Brandschutz	später 5 Jahre	250.000,00 €		250.000,00 €	INV	2	1	2	17	
GS Oldendorf				236.250,00 €								
GS Oldendorf	Oldendorf	Fußbodensanierung		62.500,00 €	62.500,00 €	0,00 €	lfd. HH					erl.
GS Oldendorf	Oldendorf	Fluchtwegesicherung (Außengelände)		31.250,00 €	31.250,00 €	0,00 €	lfd. HH					erl.
GS Oldendorf	Oldendorf	Abdichtung Keller ("Neubau")	3 - 5 Jahre	62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	3	3	2	22	
GS Oldendorf	Oldendorf	Umbau für offenen Ganztagschule		80.000,00 €	80.000,00 €	0,00 €	lfd. HH					erl.
GS Riemsloh				521.000,00 €								
GS Riemsloh	Riemsloh	Neubau eines Fahrstuhls (Inklusion)		165.000,00 €	165.000,00 €	0,00 €	INV					erl.
GS Riemsloh	Riemsloh	Treppengeländererhöhung		75.000,00 €	75.000,00 €	0,00 €	lfd. HH					erl.
GS Riemsloh	Riemsloh	Gebäudesanierung, Brandschutz	später 5 Jahre	250.000,00 €		250.000,00 €	INV	2	1	2	17	Abstimmung Bauamt
GS Riemsloh	Riemsloh	Einbau Brandschutztüren		31.000,00 €	31.000,00 €	0,00 €	lfd. HH					erl.
GS Wellingholzhausen				243.750,00 €								
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Akustikmaßnahmen / Inklusion hören		30.000,00 €	30.000,00 €	0,00 €	lfd. HH					erl.
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Brandschutz	später 5 Jahre	138.750,00 €		138.750,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	Auswertung Feststellungsgutachten
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Signal- und Klingelanlage		25.000,00 €	25.000,00 €	0,00 €	INV					erl.
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Abdichtungsarbeiten Kellergeschoss, Sanierung Rohrleitung und Drainage	später 5 Jahre	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	1	2	2	15	
alle Schulen				0,00 €								
alle Schulen	alle	Instandsetzung / Erneuerung von Spielgeräten (Konzeptentwicklung)	später 5 Jahre				INV	2	1	2	17	
GS Westerhausen				375.000,00 €								
GS Westerhausen	Oldendorf	Toilettsanierung inkl. Abdichtung Fassade/Flachdach	später 5 Jahre	187.500,00 €		187.500,00 €	lfd. HH	1	1	1	9	
GS Westerhausen	Oldendorf	Dachsanierung	später 5 Jahre	187.500,00 €		187.500,00 €	lfd. HH	1	1	1	9	
Kiga Bruchmühlen				62.500,00 €								
Kiga Bruchmühlen	Bruchmühlen	Entwässerungssituation verbessern	später 5 Jahre	62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	1	2	2	15	Bebauung abwarten
Kiga Bruchmühlen	Bruchmühlen	Anpassung an Betreuungsbedarf	1 - 3 Jahre	Kosten in Abhängigkeit des Bedarfes			INV	3	3	3	27	instensive Bewertung des Fachamtes erforderlich
Kinderhaus Buer				0,00 €								
Kinderhaus Buer	Buer	Anpassung an Betreuungsbedarf	später 5 Jahre	Kosten in Abhängigkeit des Bedarfes			INV	2	1	2	17	instensive Bewertung des Fachamtes erforderlich
Kiga Neuenkirchen				0,00 €								
Kiga Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anpassung an Betreuungsbedarf	1 - 3 Jahre	Kosten in Abhängigkeit des Bedarfes			INV	3	3	3	27	instensive Bewertung des Fachamtes erforderlich
Kiga Oldendorf				260.000,00 €								
Kiga Oldendorf	Oldendorf	Containerlösung aufstellen		160.000,00 €		160.000,00 €	lfd. HH					erl.
Kiga Oldendorf	Oldendorf	Anpassung an Betreuungsbedarf	später 5 Jahre	Kosten in Abhängigkeit des Bedarfes			INV	1	3	2	16	instensive Bewertung des Fachamtes erforderlich
Kiga Oldendorf	Oldendorf	Heizungssanierung und Sanierung Trinkwasserhygiene	1 - 3 Jahre	100.000,00 €		100.000,00 €	lfd. HH	3	3	3	27	
Kiga Wellingholzhausen				197.500,00 €								
Kiga Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Akustikmaßnahme		27.500,00 €	27.500,00 €	0,00 €	lfd. HH					erl.
Kiga Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Containerlösung aufstellen		170.000,00 €		170.000,00 €	lfd. HH					erl.
Kiga Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Anpassung an Betreuungsbedarf	später 5 Jahre	Kosten in Abhängigkeit des Bedarfes			INV	1	3	2	16	instensive Bewertung des Fachamtes erforderlich
Feuerwehr Melle-Mitte				830.210,97 €								
Feuerwehr Melle-Mitte	Melle-Mitte	Erweiterung des Schulungsraumes inkl. Ertüchtigung der Flucht und Rettungswege		319.000,00 €	40.024,68 €	278.975,32 €	INV					lfd.
Feuerwehr Melle-Mitte	Melle-Mitte	Sanierung Waschküche		231.210,97 €	231.210,97 €	0,00 €	Rückst.					erl.

Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	möglicher Umsetzungszeitraum	Ressourcenbedarf			Finanzierungsart	Bewertung / Priorisierung				Hinweis	
				Gesamtkosten (ohne Personal)	bereits in Vorjahren vorausgabte Mittel	benötigtes Budget (mit dieser Angabe ist nicht die Sicherstellung der Finanzierung im Haushalt verbunden)		Nutzungseinschränkung Faktor 3	Folgeaufwandkosten Faktor 1	gesetzliche Pflichten Faktor 5	Punkte Bewertung		
Feuerwehr Melle-Mitte	Melle-Mitte	Flachdachsanieerung		150.000,00 €	92.470,92 €	57.529,08 €	Rückst.					lfd.	
Feuerwehr Melle-Mitte	Melle-Mitte	allgemeine Brandschutzmaßnahmen		130.000,00 €	0,00 €	130.000,00 €	INV					lfd.	
Feuerwehr Oldendorf				683.000,00 €									
Feuerwehr Oldendorf	Oldendorf	Anbau Feuerwehrhaus		683.000,00 €	35.170,50 €	647.829,50 €	INV					lfd.	
Feuerwehr Tittingdorf				638.687,75 €									
Feuerwehr Tittingdorf	Buer	Abbruch und Neubau		638.687,75 €	624.678,83 €	14.008,92 €	INV					erl.	
Feuerwehr Groß-Aschen				550.000,00 €									
Feuerwehr Groß-Aschen	Riemsloh	Garagenanbau	1 - 3 Jahre	550.000,00 €	300.000,00 €	250.000,00 €	INV	3	1	3	25		
Feuerwehr Wellingholzhausen				1.689.500,00 €									
Feuerwehr Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Neubau Feuerwehrhaus	1 - 3 Jahre	1.689.500,00 €	485.000,00 €	1.204.500,00 €	INV	3	1	3	25	VE berücksichtigen	
Feuerwehr Gesmold				1.426.200,00 €									
Feuerwehr Gesmold	Gesmold	Neubau Feuerwehrhaus	1 - 3 Jahre	1.426.200,00 €		1.426.200,00 €	INV	3	1	3	25	VE berücksichtigen	
Feuerwehrhaus Buer				50.000,00 €									
Feuerwehrhaus Buer	Buer	Sanierung Sanitärräume	später 5 Jahre	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	1	1	1	9		
Haus des Gastes Wellingholzhausen				115.000,00 €									
Haus des Gastes Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Sanierung Holzständerwerk und Flachdach sowie diverse Brandschutzmaßnahmen	später 5 Jahre	115.000,00 €		115.000,00 €	lfd. HH	1	3	1	11		
Rathaus, Markt 22				150.000,00 €									
Rathaus, Markt 22	Melle-Mitte	Umsetzung des erforderlichen Brandschutzes; Fluchtwegsicherung im Stokkenklavierraum	später 5 Jahre	150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	1	1	1	9		
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude				365.000,00 €									
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Brandschutzmaßnahmen	3 - 5 Jahre	160.000,00 €		160.000,00 €	lfd. HH	2	1	3	22		
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Austausch der Klimaschränke des Serverraumes		130.000,00 €	28.226,20 €	101.773,80 €	lfd. HH					lfd.	
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Blitzschutz	1 - 3 Jahre	75.000,00 €		75.000,00 €	lfd. HH	3	3	3	27		
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Instandhaltungsmaßnahmen / Neubau	1 - 3 Jahre				INV	3	2	3	26		
Schürenkamp 14, Verwaltungsgebäude				750.000,00 €									
Schürenkamp 14, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Umbau zu Verwaltungsräumlichkeiten		750.000,00 €		750.000,00 €	INV					lfd.	
Schürenkamp 12, Verwaltungsgebäude Tiefbauamt				30.000,00 €									
Schürenkamp 12, Verwaltungsgebäude Tiefbauamt	Melle-Mitte	Erneuerung EDV-Verkabelung		30.000,00 €	30.000,00 €	0,00 €	lfd. HH					erl.	
Bürgerbüro Buer - Kirchplatz 6				70.000,00 €									
Bürgerbüro Buer - Kirchplatz 6	Buer	Fassadensanieerung	1 - 3 Jahre	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	3	2	3	26		
Bürgerbüro Buer - Kirchplatz 6	Buer	Erneuerung der Fenster	1 - 3 Jahre	20.000,00 €		20.000,00 €	lfd. HH	3	2	3	26		
Mietwohnung Schnellweg 15				25.000,00 €									
Mietwohnung Schnellweg 15	Oldendorf	Erneuerung der Geschosstreppe	später 5 Jahre	25.000,00 €		25.000,00 €	lfd. HH	1	1	3	19		
Haus Rabingen - Rabingenstr. 14													
Haus Rabingen - Rabingenstr. 14	Melle-Mitte	Anpassung an veränderte Nutzung										ohne	
Flüchtlingsunterkünfte				910.917,50 €									
Flüchtlingsunterkünfte	allgemein	Maßnahmen zur Unterbringung von Flüchtlingen		910.917,50 €	898.165,00 €	12.752,50 €	INV					erl.	
alte Sägemühle Oldendorf				0,00 €									
alte Sägemühle Oldendorf	Oldendorf	Sanierung nach Brandschaden / Verbesserungsmaßnahmen Ortsrat	später 5 Jahre				lfd. HH	3	1	1	15		
Altes Stahlwerk				2.000.000,00 €									
Altes Stahlwerk	Melle-Mitte	Neubau im Zuge "Neue Mitte Nord"	später 5 Jahre	2.000.000,00 €		2.000.000,00 €	INV	1	3	1	11		
ehemalige Jugendherberge													
ehemalige Jugendherberge	Melle-Mitte	Anpassung an veränderte Nutzung										ohne	Gebäude steht leer - die Folgenutzung ist noch nicht bekannt
Bestandsdatenerfassung				300.000,00 €									
Bestandsdatenerfassung	allgemein	Datenaufnahme der Gebäude und Digitalisierung	1 - 3 Jahre	300.000,00 €		300.000,00 €	lfd. HH	3	3	3	27		
allgemeine Unterhaltung				600.000,00 €									
allgemeine Unterhaltung	allgemein	Durchführung der laufenden Unterhaltungsmaßnahmen	1 - 3 Jahre	600.000,00 €		600.000,00 €	lfd. HH	3	3	3	27		