

Informationsvorlage 2018/0240

Amt / Fachbereich	Datum
Amt für Finanzen und Liegenschaften	27.08.2018

Beratungsfolge	voraussichtlicher Sitzungstermin	TOP	Status
Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft	12.09.2018		Ö

Beteiligung folgender Ämter / Fachbereiche
Rechnungsprüfungsamt

Geschäftsbericht der Wohnungsbau Grönegau GmbH für das Jahr 2017

Der nachfolgende Sachverhalt wird den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis gegeben.

Sach- und Rechtslage

Die Wohnungsbau Grönegau GmbH (WBG) ist eine juristische Person des Privatrechts, an der die Stadt Melle mit 51 % beteiligt ist. Die Gesellschaften an denen die Stadt Melle beteiligt ist, sollen jährlich ihren Geschäftsbericht vorstellen.

Der Jahresabschluss 2017 der Wohnungsbau Grönegau GmbH wurde bis zum 05.06.2018 durch das Büro FIDES Rudel Schäfer geprüft und am 19.06.2018 dem Aufsichtsrat vorgelegt worden.

Der Geschäftsführer der WBG, Herr Hensiek, wird in der Sitzung den Geschäftsbericht (Anlage 1) sowie das Leitbild und das Zielsystem der Gesellschaft vorstellen.

Strategisches Ziel	<p>4. Orientierung einer ganzheitlichen Stadtentwicklung an den gesellschaftlichen Bedürfnissen sowie ökonomischen und ökologischen Belangen.</p> <p>5. Die Leistungsfähigkeit des städtischen Haushaltes und die Vorteile des Wirtschaftsstandortes Melle zwischen den Zentren Osnabrück, Bielefeld und Herford werden verfestigt und dauerhaft gesichert.</p>
Handlungsschwerpunkt(e)	<p>4.1 Stadtgestaltung und Baukultur fördern und entwickeln.</p> <p>4.3 Ressourcenschonende Bestands- und Baulandentwicklung in allen Stadtteilen unter Priorisierung der Innenentwicklung.</p> <p>5.1 Den Schuldenstand unter Berücksichtigung der Investitionsbedürfnisse und der dauernden Leistungsfähigkeit begrenzen.</p>
Ergebnisse, Wirkung <i>(Was wollen wir erreichen?)</i>	Siehe Geschäftsbericht 2017
Leistungen, Prozess, angestrebtes Ergebnis <i>(Was müssen wir dafür tun?)</i>	Siehe Geschäftsbericht 2017
Ressourceneinsatz, einschl. Folgekostenbetrachtung und Personalressourcen <i>(Was müssen wir einsetzen?)</i>	Siehe Geschäftsbericht 2017