

Beschlussvorlage 2018/0231

Amt / Fachbereich	Datum
Gebäudemanagement	21.08.2018

Beratungsfolge	voraussichtlicher Sitzungstermin	TOP	Status
Ausschuss für Gebäudemanagement	01.10.2018		Ö
Verwaltungsausschuss	16.10.2018		N
Rat der Stadt Melle	17.10.2018		Ö

Beteiligung folgender Ämter / Fachbereiche

Aktueller Stand der Prioritätenliste

Beschlussvorschlag

1. Die vorliegende Prioritätenliste vom 26.09.18 wird als grundsätzliches Bauprogramm des Gebäudemanagements beschlossen.
2. Die Prioritätenliste wird zukünftig jährlich vor den Haushaltsberatungen ausschließlich im Ausschuss für Gebäudemanagement beraten und im Verwaltungsausschuss beschlossen. Die gesonderte Beschlussfassung des Rates der Stadt Melle ist hierzu nicht mehr erforderlich.

Strategisches Ziel

6, 7

Handlungsschwerpunkt(e)

6.1, 6.3, 7.1, 7.2

Ergebnisse, Wirkung

(Was wollen wir erreichen?)

Eine planvolle und strukturierte Umsetzung von Umbau-, Neubau- und Sanierungsmaßnahmen an den kommunalen Gebäuden.

Leistungen, Prozess, angestrebtes Ergebnis

(Was müssen wir dafür tun?)

Stetige Aktualisierung und Bewertung von alten und neuen Maßnahmen innerhalb der entwickelten Prioritätenliste, um diese als Grundlage der politischen Entscheidungsprozesse aktuell vorzuhalten.

Ressourceneinsatz, einschl. Folgekostenbetrachtung und Personalressourcen

(Was müssen wir einsetzen?)

Personelle Ressourcen zur Pflege der Prioritätenliste

Sach- und Rechtslage

In der aktuellen Prioritätenliste wurden die Zeile einer Maßnahme, welche komplett neu aufgenommen wurden, bzw. bei denen eine Anpassung der Bewertung vorgenommen wurde, farblich markiert.

In der Spalte Umsetzungsstatus wird nach dem Ampelprinzip eine Unterscheidung nach Maßnahmen, welche sich in der Umsetzung/Planung befinden (grün), welche in Vorbereitung sind und als nächstes zur Ausführung vorgesehen sind (gelb) und nach Maßnahmen, welche zunächst nicht zur Ausführung kommen (rot) vorgenommen.

Die Mittelanmeldung für das kommende Haushaltsjahr orientiert sich an der Prioritätenliste.

In der Sitzung erfolgt eine kurze Vorstellung des aktuellen Stands der Bearbeitung. Entgegen der vorangegangenen Vorgehensweise erfolgt keine Gesamtvorstellung der Maßnahmen. Vielmehr werden die Veränderungen vorgestellt und auf Rückfragen der Ausschussmitglieder eingegangen.

Mit Beschluss des Rates der Stadt Melle vom 13.12.2017 (Vorlage 2017/0275) ist die Prioritätenliste jährlich im Zuge der Haushaltsberatungen vom Rat der Stadt Melle zu beschließen.

Um den Abstimmungsaufwand zu reduzieren und Verwaltungsabläufe zu vereinfachen, schlägt die Verwaltung vor, künftig auf einen eigenen Ratsbeschluss zu verzichten. Die Prioritätenliste soll weiterhin im Ausschuss für Gebäudemanagement öffentlich beraten und im Verwaltungsausschuss auch als Grundlage für die öffentlichen Haushaltsberatungen beschlossen werden.

Übersicht der betroffenen Produkte

Betroffene (s) Produkt(e):

...