



UWG-Melle e.V. · Peter Spiekermann · Lindath 30 · 49324 Melle-Mitte

**Stadt Melle**  
**Herrn Bürgermeister Reinhard Scholz**  
**Schürenkamp 26**  
**49324 Melle**

**Unabhängige Wählergemeinschaft Melle e.V.**  
**Stadtratsfraktion**

Peter Spiekermann (Vorsitzender)  
Lindath 30  
49324 Melle-Mitte  
Tel. 05422 2661  
Mobil 0171 7603073  
peter@spiekermann-melle.de  
www.uwg-melle.de

Sonntag, 6. Oktober 2019

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Reinhard Scholz,

Die UWG-Fraktion stellt folgenden Antrag:

**Auf dem Areal des Flächennutzungsplanes südlich Gesmolder Straße wird ein Gewerbe-Park im Eigentum und Trägerschaft der Stadt Melle mit positiv-ökologischem Fußabdruck, ein positiver Beitrag für das Klima und die Umwelt in Melle, geplant und erstellt.**

**Der Entwurf eines Bebauungsplanes mit entsprechender Zielsetzung wird in Auftrag gegeben.**

#### **Begründung:**

Das Deutsche Institut für Wirtschaftsforschung, die Umweltverbände und nicht zuletzt die Fridays for Future Aktivist\*innen haben uns vor Augen geführt, dass ein weiter so nicht akzeptabel ist. Nur ein bisschen weniger schlecht reicht nicht mehr. Es bedarf einer Kehrtwende beim Klima- und Umweltschutz.

Wachstum und Profit, die bisherigen Triebfedern der Ökonomie, müssen ersetzt werden durch eine Kultur des Bewahrens und der Sorge. Der Sorge um Mensch und Umwelt versteht sich, nicht der um Gewinne und Steigerungsraten.

Gleichzeitig kann mit diesem Leuchtturm-Projekt ein Beitrag zum Erreichen der Klimaschutzziele des Landkreises Osnabrück geleistet werden. In diesem Zusammenhang

---

#### **Hauptanschrift**

Unabhängige Wählergemeinschaft Melle e.V.  
Falk Landmeyer (Vereinsvorsitzender)  
Osnabrücker Str. 212  
49324 Melle

#### **Kontakt**

Tel. 05422 703417  
kontakt@uwgmelle.de  
www.uwg-melle.de  
www.facebook.com/uwg-melle.de

#### **Vereinsregister**

VR 201486  
Amtsgericht Osnabrück  
Registergericht

---

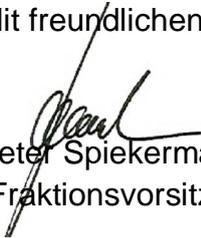
sind alle aktuellen Förderungsmöglichkeiten des Bundes, des Landes Niedersachsen und des Landkreises Osnabrück zu prüfen und ggf. sind Fördermittel einzuwerben. Gleiches gilt für Förderungsmöglichkeiten durch Stiftungen.

Die Pacht wird trotzdem nicht günstig sein. Allerdings ergeben sich wirtschaftliche Vorteile für die Pächter, die ihr Umweltbewusstsein auf diese Art demonstrieren können und sicherlich die Kaufentscheidungen der Abnehmer positiv beeinflussen.

Folgende Regelungen sollten u.a. bei der Planung berücksichtigt werden:

- Eigentümerin des Gewerbe-Parks ist die Stadt Melle. Dadurch bleibt sie Herrin über Planung und Realisierung von Infrastruktur und Gebäuden. Interessenten können Hallen etc. pachten.
- Das Bebauungsplan-Gebiet wird großzügig aufgeforstet, also ökologisch höherwertiger als das aktuelle Ackerland
- Dach- und Fassadenbegrünung
- Ökologische und soziale Zertifizierung der Gebäude
- Hochwasser- und Grundwasserschutz durch Wald und ggf. Biotop
- (gemeinsame) Wasseraufbereitung
- Zentrale Energie- und Wärmeversorgung, Photovoltaik-Anlagen und Wärmerückgewinnung
- Nachtruhe von 22 . 6 Uhr
- Keine Lichtverschmutzung wie z. B. bei DPD
- Schutz der Anwohner vor Emissionen von der Autobahn

Mit freundlichen Grüßen



Peter Spiekermann  
(Fraktionsvorsitzender)