

Kostenübersicht
Kindergarten Sonnenblume, Wellingholzhausen / Variante 2 "Sportplatzverschiebung"
Raumerweiterung und Unterhaltungskonzept

Alle Angaben brutto

Kostengruppen 100-600

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Leistungs-Nr.	Gewerk / Ausschreibung	Auftragnehmer	grobe Kostenannahme	Kostenschätzung	Kostenberechnung	Auftragswert	Summe Nachträge	Auftragswert inkl. Nachträge	Zahlungen	echte /geschätzte Abrechnung
	Anbau									
	Kostengruppe 100+200 Grundstück, Herrichten u. Erschließen									
	Pacht Acker für Baustelleneinrichtung		25.000,00 €	25.000,00 €	5.000,00 €					5.000,00 €
	Verschiebung Sportplatz (Finanzierung und Ausführung durch Fachamt)									0,00 €
										0,00 €
	Kostengruppe 300 + 400 Bauwerk + Techn. Anlagen		1.125.000,00 €							0,00 €
	KG 300 / Angaben Büro Leiwe			901.600,00 €						0,00 €
	KG 300 / Angaben assmann				858.286,08 €					858.286,08 €
	KG 410-430 / Angaben Büro ICB (HLS)			191.500,00 €						0,00 €
	ab KG 440 / Angaben Büro Rutenkröger (Elektro)			145.220,46 €						0,00 €
	KG 400 / Angaben assmann				303.225,25 €					303.225,25 €
										0,00 €
	Kostengruppe 500 - Außenanlagen		112.500,00 €							0,00 €
	- Neugestaltung der Außenanlagen			89.500,00 €	89.500,00 €					89.500,00 €
	- anarbeiten an Neubau und Außenspielflächen (10% der Bauwerkskosten)									0,00 €
	- Ballfangzaun zum Sportplatz									0,00 €
	- Keine Kosten für Spielgeräte im Aussenbereich									0,00 €
										0,00 €
	Sanierung und Brandschutz Bestand									0,00 €
	KG 300 / Angaben Büro Leiwe		100.000,00 €	62.700,00 €	33.869,10 €					33.869,10 €
	KG 410-430 / Angaben Büro ICB (HLS)		48.550,00 €	7.750,00 €	90.478,79 €					90.478,79 €
	ab KG 440 / Angaben Büro Rutenkröger (Elektro)			45.885,21 €						0,00 €
										0,00 €
										0,00 €
			1.411.050,00 €	1.469.155,67 €	1.380.359,22 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.380.359,22 €

Kostengruppe 700

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Leistungs-Nr.	Gewerk / Ausschreibung	Auftragnehmer	grobe Kostenannahme	grundl. Kostenschätzung	grundl. Kostenberechnung	Auftragswert	Summe Nachträge	Auftragswert inkl. Nachträge	Zahlungen	echte /geschätzte Abrechnung
										0,00 €
	Kostengruppe 700 - Baunebenkosten									0,00 €
VE 700	Projektsteuerung inkl. Projektleitung	assmann münster GmbH		130.668,72 €	116.119,02 €	116.119,02 €	0,00 €	116.119,02 €	26.008,30 €	116.119,02 €
VE 710	Objektplanung	Stephan Leiwe Architektur GmbH		139.905,81 €	135.018,08 €	135.018,08 €	0,00 €	135.018,08 €	16.624,60 €	135.018,08 €
VE 720	TGA Planung	IB Rutenkröger		86.381,23 €	86.859,08 €	86.859,08 €	0,00 €	86.859,08 €	12.226,69 €	86.859,08 €
VE 725	Sachverständiger Elektrotechnik				3.570,00 €	3.570,00 €	0,00 €	3.570,00 €	0,00 €	3.570,00 €
VE 730	Brandschutzsachverständiger	Hagebölling Architekten & Ingenieure		7.044,80 €	7.044,80 €	7.044,80 €	0,00 €	7.044,80 €	0,00 €	7.044,80 €
VE 740	Fachplanung Schall- und Wärmeschutz	assmann münster GmbH		9.353,40 €	9.353,40 €	9.353,40 €	0,00 €	9.353,40 €	0,00 €	9.353,40 €
VE 745	Schadstoffuntersuchung	Sack + Temme GbR		2.088,45 €	2.088,45 €	2.088,45 €	0,00 €	2.088,45 €	544,43 €	2.088,45 €
VE 750	Vermessungsingenieur	Vermessungsbüro Streif		2.665,60 €	2.665,60 €	2.665,60 €	0,00 €	2.665,60 €	0,00 €	2.665,60 €
VE 750a	Vermessung Bestand	Vermessungsbüro Streif		1.439,90 €	1.439,90 €	1.439,90 €	0,00 €	1.439,90 €	1.597,10 €	1.439,90 €
VE 760	Außenanlagenplaner	IPW IG mbH		23.000,00 €	23.000,00 €	23.000,00 €	0,00 €	23.000,00 €	0,00 €	23.000,00 €
VE 765	Bodengutachten	IB Gey & John GbR		1.840,93 €	1.840,93 €	1.840,93 €	0,00 €	1.840,93 €	1.914,41 €	1.840,93 €
VE 770	SiGeKo	IGfAU		2.391,90 €	2.391,90 €	2.391,90 €	0,00 €	2.391,90 €	0,00 €	2.391,90 €
VE 780	Tragwerksplanung	assmann münster GmbH		63.957,41 €	48.425,90 €	48.425,90 €	0,00 €	48.425,90 €	0,00 €	48.425,90 €
VE 790	Baugenehmigung	Bauamt Melle		10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	0,00 €	10.000,00 €	0,00 €	10.000,00 €
VE 790a	Antrag auf Luftbildauswertung	Kampfmittelbeseitigungsdienst		181,48 €	181,48 €	181,48 €	0,00 €	181,48 €	181,48 €	181,48 €
VE 795	Versicherungen	VGH Hollmann		2.548,98 €	2.548,98 €	2.548,98 €	0,00 €	2.548,98 €	0,00 €	2.548,98 €
	Sonstige Baunebenkosten			5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	0,00 €	5.000,00 €	0,00 €	5.000,00 €
			372.073,00 €	488.468,61 €	457.547,52 €	457.547,52 €	0,00 €	457.547,52 €	59.097,01 €	457.547,52 €

Projektänderungsanträge

PAA 001	Projektänderungsantrag Fettabscheider	Prognose							20.000,00 €
	Fettabscheider + Fettleitungen	Forderung Baugenehmigung / Tiefbauamt							
									20.000,00 €

Gesamtkostenstand

Alle Angaben brutto

	grobe Kostenannahme	Kostenschätzung	Kostenberechnung	Auftragswert	Summe Nachträge	Auftragswert inkl. Nachträge	Zahlungen	echte /geschätzte Abrechnung
Kostengruppen 100-500	1.411.050,00 €	1.469.155,67 €	1.380.359,22 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.380.359,22 €
Kostengruppe 700	372.073,00 €	488.468,61 €	457.547,52 €	457.547,52 €	0,00 €	457.547,52 €	59.097,01 €	457.547,52 €
Sicherheit (10% der Kostengruppe 100-500 und 700, ab Kostenberechnung ohne KG 700)	178.312,30 €	195.762,43 €	140.035,92 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	140.035,92 €
Projektänderungsanträge	0,00 €	0,00 €	20.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	20.000,00 €
	1.961.435,30 €	2.153.386,71 €	1.997.942,66 €	457.547,52 €	0,00 €	457.547,52 €	59.097,01 €	1.997.942,66 €

Finanzierung

Zusammenstellung zur Verfügung stehender Budgets	Haushaltsjahr 2018	Haushaltsjahr 2019	Haushaltsjahr 2020	Haushaltsjahr 2021	Gesambudget
HH 2019+2020 / Investition Projekt P40019-002 An- und Ausbau KiTa	150.000,00 €	310.000,00 €	1.360.000,00 €	-225.000,00 €	1.595.000,00 €
RAT-Mittel				360.000,00 €	
Nachtragshaushalt II 50.000 € beantragt, politische Entscheidung steht noch aus					
	150.000,00 €	310.000,00 €	1.360.000,00 €	135.000,00 €	1.955.000,00 €
Finanzierungslücke					(€42.942,66)