

Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	Aufnahme-datum	möglicher Umsetzungs-zeitraum	Ressourcenbedarf			Finanzierung	Bewertung / Priorisierung				Umsetzungstatus	Hinweis
					Gesamtkosten (ohne Personal)	bereits zur Verfügung stehende Mittel	benötigtes Budget (mit dieser Angabe ist nicht die Sicherstellung der Finanzierung im Haushalt verbunden)		Nutzungs-einschränkung	Folgeaufwand/-kosten	gesetzliche Pflichten	Punkte		
								Faktor 3	Faktor 1	Faktor 5	Bewertung			
Sporthalle Haferstraße	Melle-Mitte	Gesamtsanierung	13.03.2018		3.500.000,00 €	3.500.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	lfd.		
Sporthalle Westerhausen -neu-	Oldendorf	Sanierung Lichtkuppel / Dachsanierung			250.000,00 €	250.000,00 €	0,00 €	Rückst.	3	2	3	lfd.		
Umkleidegebäude Sportplatz Westerhausen	Oldendorf	Sanierung WW-Bereitung und TW-Installation	31.05.2018		70.000,00 €	70.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	3	1	3	lfd.		
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	Anbau von Schulräumen	31.05.2018		2.950.000,00 €	2.950.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	lfd.		
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Gesamtsanierung III. Bauabschnitt			1.912.000,00 €	1.912.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	lfd.		
Kiga Oldendorf	Oldendorf	Anpassung an Betreuungsbedarf			2.350.000,00 €	2.350.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	lfd.		
Kiga Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Anpassung an Betreuungsbedarf			2.005.000,00 €	1.955.000,00 €	50.000,00 €	INV	3	3	3	lfd.	Anpassung Gesamtkosten an aktuelle Kostenprognose	
Kiga Bruchmühlen	Bruchmühlen	Anpassung an Betreuungsbedarf			1.475.000,00 €	1.475.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	lfd.		
Kindergarten Gesmold - ehem. Schwalbennest	Gesmold	Umbau zu Krippenräumen	12.03.2019		300.000,00 €	300.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	lfd.		
Feuerwehr Oldendorf	Oldendorf	Anbau Feuerwehrhaus + Sanierung Bestandsgebäude			900.000,00 €	900.000,00 €	0,00 €	INV + Rückst.				lfd.		
Feuerwehr Groß-Aschen	Riemsloh	Anbau Feuerwehrhaus + Sanierung Bestandsgebäude			1.030.000,00 €	1.030.000,00 €	0,00 €	INV + Rückst.	3	1	3	lfd.		
Feuerwehr Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Neubau Feuerwehrhaus			2.700.000,00 €	2.700.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	lfd.		
Feuerwehr Gesmold	Gesmold	Neubau Feuerwehrhaus			2.500.000,00 €	2.500.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	lfd.		
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Austausch der Klimaschranke des Serverraumes			110.000,00 €	110.000,00 €	0,00 €	Rückst.				lfd.		
Schürenkamp 14, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Umbau zu Verwaltungsräumlichkeiten			750.000,00 €	750.000,00 €	0,00 €	INV				lfd.		
Theater Melle (ehem. Festsaal)	Melle-Mitte	Brandschutzertüchtigung	01.10.2018		60.000,00 €	60.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	3	2	3	lfd.		
Dorfgemeinschaftshaus Neuenkirchen	Neuenkirchen	Einbau einer Sicherheitsbeleuchtungsanlage	28.11.2018		40.000,00 €	40.000,00 €		lfd. HH	3	1	3	lfd.		
allgemeine Unterhaltung	allgemein	Durchführung der laufenden Unterhaltungsmaßnahmen			600.000,00 €	600.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	3	3	3	lfd.		
Jahnsporthalle	Melle-Mitte	Abbruch und Neubau		1 - 3 Jahre					3	3	3	27	Gesamtkonzept für einen Neubau ist noch zu erarbeiten	
Kiga Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anpassung an Betreuungsbedarf		1 - 3 Jahre	940.000,00 €	100.000,00 €	840.000,00 €	INV	3	3	3	27		
Kinderhaus Buer	Buer	Anpassung an Betreuungsbedarf		3 - 5 Jahre	495.000,00 €	495.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	27		
Bestandsdatenerfassung	allgemein	Datenaufnahme der Gebäude und Digitalisierung		1 - 3 Jahre	300.000,00 €		300.000,00 €	lfd. HH	3	3	3	27	Verschiebung durch fehlende Personalressourcen	
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Instandhaltungsmaßnahmen / Neubau		1 - 3 Jahre				INV	3	2	3	26		
Bürgerbüro Buer - Kirchplatz 6	Buer	Fassadenanierung und Erneuerung der Fenster		1 - 3 Jahre	70.000,00 €		70.000,00 €	lfd. HH	3	2	3	26		
Grönenbergsporthalle	Melle-Mitte	Prallschutz / Innenwände ebenflächig gestalten		1 - 3 Jahre	40.000,00 €		40.000,00 €	Rückst.	3	1	3	25		
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	Sanierung Bestandsgebäude		1 - 3 Jahre	1.200.000,00 €		1.200.000,00 €	INV	3	1	3	25		
Sporthalle Neuenkirchen -alt-	Neuenkirchen	Sanierung der Umkleide- und Duschräume		1 - 3 Jahre	275.000,00 €		275.000,00 €	lfd. HH	2	3	3	24	Förderantrag ist gestellt worden ("VW-Millionen") - wurde jedoch zunächst abgelehnt	
GS Westerhausen	Oldendorf	Dachsanierung inkl. Abdichtung Fassade (N-Trakt)	01.10.2018	1 - 3 Jahre	80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	2	3	3	24		
Sporthalle Gesmold -neu-	Gesmold	Gesamtsanierung		3 - 5 Jahre	1.250.000,00 €		1.250.000,00 €	INV	2	2	3	23	Gesamtbetrachtung durch Hüdepoli + Ferner	
Sporthalle Wellingholzhausen -neu-	Wellingholzhausen	Sanierung der Lichtkuppel und Blitzschutz		3 - 5 Jahre	71.500,00 €		71.500,00 €	lfd. HH	2	2	3	23	PV-Anlage ist zu berücksichtigen	
OBS Buer	Buer	Errichtung einer ENS-Anlage		3 - 5 Jahre	200.000,00 €		200.000,00 €	INV	2	2	3	23		
Feuerwehrhaus Buer	Buer	Errichtung einer Blitzschutzanlage	12.03.2019	3 - 5 Jahre	28.000,00 €		28.000,00 €	lfd. HH	2	2	3	23		
Feuerwehrhaus + Sporthalle Neuenkirchen	Neuenkirchen	Errichtung einer Blitzschutzanlage (Feuerwehr und Sporthalle)	12.03.2019	3 - 5 Jahre	56.000,00 €		56.000,00 €	lfd. HH	2	2	3	23		
Dorfgemeinschaftshaus + Feuerwehr Sankt Annen Dorfgemeinschaftshaus	Neuenkirchen	Errichtung einer Blitzschutzanlage Feuerwehr + DGH	12.03.2019	3 - 5 Jahre	36.000,00 €		36.000,00 €	lfd. HH	2	2	3	23		
Feuerwehr Niederholsten - Schulhaus 16	Oldendorf	Errichtung einer Blitzschutzanlage Feuerwehr + DGH	12.03.2019	3 - 5 Jahre	32.000,00 €		32.000,00 €	lfd. HH	2	2	3	23		
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Erneuerung Außentür/Fluchttür (Halle)		3 - 5 Jahre	25.000,00 €		25.000,00 €	lfd. HH	2	1	3	22	Abstimmung Bauamt	
Sporthalle Wellingholzhausen -neu-	Wellingholzhausen	Sanierung Prallschutz		3 - 5 Jahre	30.000,00 €		30.000,00 €	lfd. HH	2	1	3	22		
GS Oldendorf	Oldendorf	Abdichtung Keller ("Neubau")		3 - 5 Jahre	62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	3	3	2	22		
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Brandschutzmaßnahmen		3 - 5 Jahre	160.000,00 €		160.000,00 €	lfd. HH	2	1	3	22		
GS Buer	Buer	Sanierung der Fenster/ Fassade		3 - 5 Jahre	312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	3	1	2	20		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung Flachdach		später 5 Jahre	187.500,00 €		187.500,00 €	lfd. HH	2	3	2	19		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung TW-Installation		später 5 Jahre	62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	2	3	2	19		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Sanierung Duschen und Umkleiden		später 5 Jahre	62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	2	3	2	19		
Grönenbergsporthalle	Melle-Mitte	Sanierung Duschen und Umkleiden		später 5 Jahre	312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	2	2	2	18		
Sporthalle Bruchmühlen	Bruchmühlen	Sanierung Duschen-/Umkleiden		später 5 Jahre	200.000,00 €		200.000,00 €	lfd. HH	2	2	2	18		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Sanierung Heizungsanlage		später 5 Jahre	218.750,00 €		218.750,00 €	lfd. HH	2	2	2	18		
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Beleuchtung und elektr. Anlagen		später 5 Jahre	150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	2	2	2	18		
Grönenbergsporthalle	Melle-Mitte	Errichtung einer Bande zur Tribüne / Unfallschutz		später 5 Jahre	43.750,00 €		43.750,00 €	INV	2	1	2	17		
Sporthalle Bruchmühlen	Bruchmühlen	Brandschutzmaßnahmen		später 5 Jahre	80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Brandschutzmaßnahmen		später 5 Jahre	80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Brandschutz / Fluchtwegsicherung		später 5 Jahre	125.000,00 €		125.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Brandschutz / Fluchtwegsicherung		später 5 Jahre	125.000,00 €		125.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	Abstimmung Bauamt	
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Brandschutz- und Fluchtwegsanierung		später 5 Jahre	100.000,00 €		100.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17	Abstimmung Bauamt	
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	Sanierung Entwässerung/ Drainage Altgebäude		später 5 Jahre	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	Brandschutz / Gesamtsanierung		später 5 Jahre	375.625,00 €		375.625,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
OBS Buer	Buer	Gebäudesanierung, Brandschutz		später 5 Jahre	312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
GS Buer	Buer	Gebäudesanierung, Brandschutz		später 5 Jahre	150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
GS Gesmold	Gesmold	Gesamtsanierung		später 5 Jahre	1.500.000,00 €	100.000,00 €	1.400.000,00 €	INV	2	1	2	17		
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Gebäudesanierung, Brandschutz		später 5 Jahre	250.000,00 €		250.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
GS Riemsloh	Riemsloh	Gebäudesanierung, Brandschutz		später 5 Jahre	250.000,00 €		250.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Brandschutz		später 5 Jahre	138.750,00 €		138.750,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
Feuerwehr Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Hoffläche Bestandsgebäude	22.05.2019	später 5 Jahre	50.000,00 €	0,00 €	50.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
Obdachlosenunterkunft - Neuenkirchener Straße 44	Melle-Mitte	Sanierung / Modernisierung	28.11.2019	später 5 Jahre					2	1	2	17		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung der Regelungstechnik für Heizung und Lüftung		später 5 Jahre	62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	1	3	2	16		
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	Gebäudeanbau (Raumerweiterung)	31.05.2018	später 5 Jahre	500.000,00 €	50.000,00 €	450.000,00 €	INV	1	3	2	16		
Feuerwehr Melle-Mitte	Melle-Mitte	Sanierung der Fassade	22.05.2019	später 5 Jahre	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	1	3	2	16		
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Abdichtungsarbeiten Kellergeschoss, Sanierung Rohrleitung und Drainage		später 5 Jahre	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	1	2	2	15		
Kiga Bruchmühlen	Bruchmühlen	Entwässerungssituation verbessern		später 5 Jahre	62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	1	2	2	15	Bebauung abwarten	
alte Sägemühle Oldendorf	Oldendorf	Sanierung nach Brandschaden / Verbesserungsmaßnahmen Ortsrat		später 5 Jahre	380.000,00 €		380.000,00 €	lfd. HH	3	1	1	15	ILE-Förderantrag wurde abgewiesen	
OBS Buer	Buer	Sanierung der Fachräume (Naturwissenschaften und Hauswirtschaft)	31.05.2018	später 5 Jahre					1	1	2	14		
Grönenbergsporthalle	Melle-Mitte	Dachsanierung		später 5 Jahre	625.000,00 €		625.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Erneuerung Lüftungsanlage		später 5 Jahre	218.750,00 €		218.750,00 €	lfd. HH	2	2	1	13		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Sanierung Duschen und Umkleiden		später 5 Jahre	300.000,00 €		300.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung Lüftungsanlage		später 5 Jahre	218.750,00 €		218.750,00 €	lfd. HH	2	2	1	13		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Sanierung Duschen und Umkleiden		später 5 Jahre	300.000,00 €		300.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13		
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Lüftungsanlage		später 5 Jahre	150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13		
OBS Neuenkirchen	OBS Neuenkirchen	Anbau einer Mensa	25.09.2019	später 5 Jahre				INV	2	1	1	12		
Bürgerbüro / Veranstaltungsraum Riemsloh	Riemsloh	Einbau eines Fahrstuhles	28.11.2019	später 5 Jahre				INV	2	1	1	12		
Theater Melle (ehem. Festsaal)	Melle-Mitte	Neugestaltung Zuschauerraum und Eingangsbereich / Überprüfung Garderobesituation	01.10.2018	später 5 Jahre		0,00 €		lfd. HH	2	1	1	12	Beschluss des OR vom 26.09.2017	
Stadtbibliothek Weststraße 2	Melle-Mitte	Malierarbeiten, Erneuerung Fußboden de Beleuchtung	01.10.2018	später 5 Jahre	80.000,00 €			lfd. HH	2	1	1	12		
Haus des Gastes Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Sanierung Holzständerwerk und Flachdach sowie diverse Brandschutzmaßnahmen		später 5 Jahre	115.000,00 €		115.000,00 €	lfd. HH	1	3	1	11		
Altes Stahlwerk	Melle-Mitte	Neubau im Zuge "Neue Mitte Nord"		später 5 Jahre	2.000.000,00 €	200.000,00 €	1.800.000,00 €	INV	4	3	4	44	Umsetzung erfolgt über WBG sowie separates Projekt P60018-001	
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Fassadenanierung/-anstrich		später 5 Jahre	80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	1	2	1	10		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Erneuerung Eingangelemente</												

Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	Aufnahme- datum	möglicher Umsetzungs- zeitraum	Ressourcenbedarf			Finanzierung	Bewertung / Priorisierung				Umsetzungstatus	Hinweis
					Gesamtkosten (ohne Personal)	bereits zur Verfügung stehende Mittel	benötigtes Budget (mit dieser Angabe ist nicht die Sicherstellung der Finanzierung im Haushalt verbunden)		Nutzungs- einschränkung Faktor 3	Folgeaufwand/ kosten Faktor 1	gesetzliche Pflichten Faktor 5	Punkte Bewert ung		
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Ebenflächige Gestaltung des Tribünenabschlusses (Bande) Unfallschutz		später 5 Jahre	35.000,00 €		35.000,00 €	INV	1	1	1	9		Abstimmung GuVH
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Ebenflächige Gestaltung des Tribünenabschlusses (Bande) Unfallschutz		später 5 Jahre	35.000,00 €		35.000,00 €	INV	1	1	1	9		Abstimmung GuVH
Sporthalle Riemsloh -neu-	Riemsloh	Außenwandsanierung Geräteraum		später 5 Jahre	56.250,00 €		56.250,00 €	lfd. HH	1	1	1	9		
Sporthalle Westerhausen -alt-	Oldendorf	Sanierung Flachdach		später 5 Jahre	312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	1	1	1	9		
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	6 Klassenräume, Malerarbeiten		später 5 Jahre	37.500,00 €		37.500,00 €	lfd. HH	1	1	1	9		
GS Westerhausen	Oldendorf	Toilettsanierung		später 5 Jahre	187.500,00 €		187.500,00 €	lfd. HH	1	1	1	9		
Feuerwehrhaus Buer	Buer	Sanierung Sanitärräume		später 5 Jahre	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	1	1	1	9		
Rathaus, Markt 22	Melle-Mitte	Umsetzung des erforderlichen Brandschutzes; Fluchtwegsicherung im Stokkenkavierraum		später 5 Jahre	150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	1	1	1	9		
Haus Rabingen - Rabingenstr. 14	Melle-Mitte	Anpassung an veränderte Nutzung										ohne		
ehemalige Jugendherberge	Melle-Mitte	Anpassung an veränderte Nutzung										ohne		Gebäude steht leer - die Folgenutzung ist noch nicht bekannt