



Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft 15.10.2019



Amt für Finanzen und Liegenschaften



1



Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft der Stadt Melle 15.10.2019

TOP 5 Bericht der Verwaltung

Top 5 – Bericht der Verwaltung



2



Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft der Stadt Melle 15.10.2019

Top 5 – Bericht der Verwaltung

- Jugendzentrum „Neue Mitte Nord“
- Zeitplan II. Nachtragshaushalt 2019 / 2020



Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft der Stadt Melle 15.10.2019

Top 6 – Gesamtabschluss 2018.

TOP 6 Gesamtabschluss 2018 der Stadt Melle

4





Gesamtabschluss 2018 der Stadt Melle

Rechtliche Grundlagen und Ziele des Gesamtabschlusses:

- gem. § 128 Abs. 4 NKomVG sind die Jahresabschlüsse der dort genannten Aufgabenträger zu einem Gesamtabschluss zusammenzufassen (Konsolidierung)
- dynamischen Verweis im NKomVG auf die Vorschriften der §§ 300 bis 312 des Handelsgesetzbuches (HGB)
- Ziel ist es, einen Gesamtüberblick über die Kernverwaltung mit den ausgegliederten Bereichen über die Vermögens-, Finanz-, und Ertragslage zu geben
- das Gesamtvermögen und die Gesamtschulden auszuweisen
- die Transparenz über das kommunale Handeln zu erhöhen
- einen Überblick über die wirtschaftliche Entwicklung des „Konzerns“ und den Konzernbeteiligten zu geben

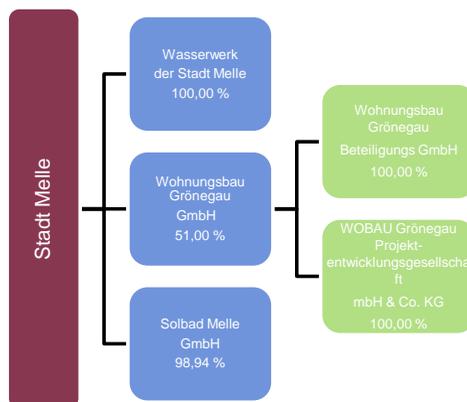


Seite 1 von 9



Gesamtabschluss 2018 der Stadt Melle

Konsolidierungskreis Gesamtabschluss Stadt Melle:



Konsolidierungsmethode bei verbundenen Aufgabenträgern:



Vollkonsolidierung

- beherrschender Einfluss der Kernverwaltung auf den ausgegliederten Aufgabenträger
- in der Regel Anteilsbesitz über 50 Prozent



Seite 2 von 9



Gesamtabschluss 2018 der Stadt Melle

Konsolidierungsablauf/-prozess:

1. Zusammenführung der sechs Einzelabschlüsse
 2. Vereinheitlichung der Einzelabschlüsse
 3. Zusammenfassung zum Summenabschluss
 4. Konsolidierungsmaßnahmen
 - Kapital-, Schulden-, Zwischenergebnis-, Aufwands- und Ertragskonsolidierung bzw. -eliminierung
 5. Gesamtabschluss
 - Gesamtbilanz und Gesamtergebnisrechnung
 - Konsolidierungsbericht incl. Gesamtkapitalflussrechnung
- **Konsolidierte Anlagen**

Seite 3 von 9



Gesamtabschluss 2018 der Stadt Melle

Gesamtbilanz:

Aktiva	31.12.2018	31.12.2017	Passiva	31.12.2018	31.12.2017
	-Euro-	-Euro-		-Euro-	-Euro-
1. Immaterielle Vermögensgegenstände	11.688.684,79	12.398.154,74	1. Nettoposition	172.212.063,40	160.458.572,26
			- davon Basis-Reinvermögen	44.576.653,56	44.558.196,46
2. Sachvermögen	213.804.217,81	206.685.474,52	- Rücklagen	42.869.871,06	33.195.828,42
			- davon Bilanzergebnis	13.463.911,12	9.674.042,64
3. Finanzvermögen	11.304.469,82	11.116.001,81	- davon Anteile an verbundenen Aufgaben-trägern im Fremdbesitz	5.268.388,87	4.800.224,63
4. Liquide Mittel	27.736.896,68	25.192.909,71	- davon Ausgleichsposten für Anteile anderer Gesellschafter am Jahresergebnis	449.425,69	468.164,24
			- davon Sonderposten	65.583.813,10	67.762.115,87
5. Aktive Rechnungsabgrenzung	589.803,58	633.235,47			
			2. Schulden	53.970.968,07	57.977.699,54
			- davon Geldschulden	42.028.661,91	45.947.295,15
			3. Rückstellungen	37.825.064,04	36.427.087,56
			- davon Pensionsrückstellungen	26.103.114,00	24.918.772,00
			4. Passive Rechnungsabgrenzung	1.115.977,17	1.162.216,89
Bilanzsumme	265.124.072,68	256.025.776,25	Bilanzsumme	265.124.072,68	256.025.776,25

Seite 4 von 9



Gesamtabschluss 2018 der Stadt Melle

Gesamtbilanz:

Anlagevermögen:	31.12.2017		31.12.2018	
	-Euro-	Anteil	-Euro-	Anteil
Stadt Melle	189.076.038,93	89,64%	189.483.660,18	89,06%
Wasserwerk	11.178.827,34	5,30%	11.200.371,10	5,26%
Solbad Melle GmbH	689.742,89	0,33%	489.841,08	0,23%
Wohnungsbau GmbH	9.994.231,00	4,74%	11.575.011,09	5,44%
Beteiligungs GmbH	0,00	0,00%	0,00	0,00%
WOBAU	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Konzern "Stadt Melle"	210.938.840,16	100,00%	212.748.883,45	100,00%

Geldschulden:	31.12.2017		31.12.2018	
	-Euro-	Anteil	-Euro-	Anteil
Stadt Melle	35.397.632,48	77,04%	32.790.953,81	78,02%
Wasserwerk	1.240.239,59	2,70%	1.219.006,02	2,90%
Solbad Melle GmbH	29.452,95	0,06%	25.220,41	0,06%
Wohnungsbau GmbH	4.894.112,40	10,65%	5.966.514,11	14,20%
Beteiligungs GmbH	0,00	0,00%	0,00	0,00%
WOBAU	4.385.857,73	9,55%	2.026.967,56	4,82%
Konzern "Stadt Melle"	45.947.295,15	100,00%	42.028.661,91	100,00%

Melle 
Die Stadt.

Seite 5 von 9



Gesamtabschluss 2018 der Stadt Melle

Gesamtergebnisrechnung:

(in Euro)	Einzel-	Gesamt-	Einzel-	Gesamt-
	abschluss 2017	abschluss 2017	abschluss 2018	abschluss 2018
Steuern und ähnliche Abgaben	61.001.852,12	60.859.712,55	68.456.129,11	68.183.031,83
Zuwendungen und allgemeine Umlagen	16.317.860,08	16.317.349,88	16.402.575,85	16.402.575,85
Auflösungserträge aus Sonderposten	3.498.623,85	3.668.241,28	3.606.170,75	3.789.661,37
Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	11.520.342,10	11.309.158,11	11.156.248,04	10.912.030,70
Privatrechtliche Entgelte	8.617.063,92	7.593.352,70	7.060.150,08	6.980.399,73
Summierte sonstige ordentliche Erträge	4.898.650,76	4.285.758,86	4.032.812,11	3.381.222,50
Summe ordentliche Erträge	105.854.392,83	104.033.573,38	110.714.085,94	109.648.921,98
Personalaufwendungen	20.142.854,57	20.037.358,08	20.857.708,21	20.748.511,72
Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	19.787.819,58	18.414.598,77	17.568.900,60	17.074.848,28
Abschreibungen	9.696.171,47	8.783.598,85	9.051.473,38	9.033.629,99
Transferaufwendungen	42.332.735,24	42.171.180,35	45.719.924,29	45.552.818,99
Summierte sonstige ordentliche Aufwendungen	4.827.244,49	4.411.314,92	3.843.495,11	3.508.785,19
Summe ordentliche Aufwendungen	96.786.825,35	93.818.050,97	97.041.501,59	95.918.594,17
Ordentliches Ergebnis	9.067.567,48	10.215.522,41	13.672.584,35	13.730.327,81
Außerordentliches Ergebnis	-52.000,16	-73.315,53	183.009,00	183.009,00
Gesamtjahresergebnis	9.015.567,32	10.142.206,88	13.855.593,35	13.913.336,81
Anderen Gesellschaftern zuzurechnendes Ergebnis		-468.164,24		-449.425,69
Gesamtbilanzergebnis		9.674.042,64		13.463.911,12

Melle 
Die Stadt.

Seite 6 von 9



Gesamtabschluss 2018 der Stadt Melle

Gesamtergebnisrechnung:

Jahresergebnis 2018 (in Euro):	Einzelabschl.		Konsolidierung		Konzern	
	Stadt Melle	Tochterein.			Stadt Melle	
Ordentliche Erträge	102.444.950,27	8.269.135,67		-1.065.163,96		109.648.921,98
Ordentliche Aufwendungen	89.476.880,02	7.564.621,57		-1.122.907,42		95.918.594,17
Ordentliches Ergebnis	12.968.070,25	704.514,10		57.743,46		13.730.327,81
Außerordentliche Erträge	582.771,69	14.991,47		0,00		597.763,16
Außerordentliche Aufwendungen	414.707,63	46,53		0,00		414.754,16
Außerordentliches Ergebnis	168.064,06	14.944,94		0,00		183.009,00
Gesamtjahresergebnis	13.136.134,31	719.459,04		57.743,46		13.913.336,81

Gesamtjahresergebnis:	2017		2018	
	-Euro-	Anteil	-Euro-	Anteil
Stadt Melle	9.133.902,94	90,06%	13.052.598,41	93,81%
Wasserwerk	342.918,49	3,38%	265.126,71	1,91%
Solbad Melle GmbH	-290.051,77	-2,86%	-321.583,59	-2,31%
Wohnungsbau GmbH	996.686,32	9,83%	928.703,22	6,67%
Beteiligungs GmbH	-1.130,74	-0,01%	-1.332,57	-0,01%
WOBAU	-40.118,36	-0,40%	-10.175,37	-0,07%
Konzern Stadt Melle	10.142.206,88	100,00%	13.913.336,81	100,00%

Melle 
Die Stadt.

Seite 7 von 9



Gesamtabschluss 2018 der Stadt Melle

Ergebnis- und Bilanzentwicklung (Zeitvergleich):

Ergebnisentwicklung (in Euro):	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Gesamterträge Konzern Stadt Melle	79.063.002,35	90.948.117,39	86.937.126,73	100.941.277,32	104.142.055,49	110.246.685,14
Steuererträge Konzern Stadt Melle	47.508.547,13	54.896.861,32	52.108.142,34	54.807.499,00	60.859.712,55	68.183.031,83
Erträge Einzelabschluss Stadt Melle	72.682.558,53	84.570.627,56	79.082.762,43	87.049.839,82	95.785.751,17	103.027.721,96
Gesamtaufwendungen Konzern Stadt Melle	77.932.446,18	84.110.534,99	86.240.476,84	93.330.308,51	93.999.848,61	96.333.348,33
Transferaufwendungen Konzern Stadt Melle	34.004.812,43	36.926.795,82	38.286.959,11	39.478.734,44	42.171.180,35	45.552.818,99
Aufwendungen Einzelabschluss Stadt Melle	72.394.400,28	78.081.419,17	79.056.022,81	79.889.792,75	86.640.239,40	89.891.587,65
Gesamtjahresergebnis Konzern Stadt Melle	1.130.556,17	6.837.582,40	696.649,89	7.610.968,81	10.142.206,88	13.913.336,81
Jahresergebnis Einzelabschluss Stadt Melle	288.158,25	6.489.208,39	26.739,62	7.160.047,07	9.145.511,77	13.136.134,31

Bilanzentwicklung zum (in Euro):	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018
Anlagevermögen Konzern Stadt Melle	182.221.986,61	184.374.067,83	191.668.343,41	201.542.882,49	210.938.840,16	212.748.883,45
Liquide Mittel Konzern Stadt Melle	11.479.653,90	19.453.197,79	18.672.381,14	22.116.763,85	25.192.909,71	27.736.896,68
Nettoposition Konzern Stadt Melle	136.147.673,96	141.108.453,70	141.846.553,79	149.081.550,06	160.458.572,26	172.212.063,40
Geldschulden Konzern Stadt Melle	34.987.768,46	34.342.688,13	37.937.182,14	49.918.896,00	45.947.295,15	42.028.661,91
Rückstellungen Konzern Stadt Melle	33.152.294,31	37.502.282,68	37.508.912,67	33.658.233,43	36.427.087,56	37.825.064,04
Bilanzsumme Konzern Stadt Melle	214.946.536,77	225.395.958,59	235.871.490,41	246.562.803,16	256.025.776,25	265.124.072,68
Bilanzsumme Einzelabschluss Stadt Melle	191.845.502,75	201.691.317,03	203.185.607,27	213.380.736,33	222.845.545,22	232.446.774,04

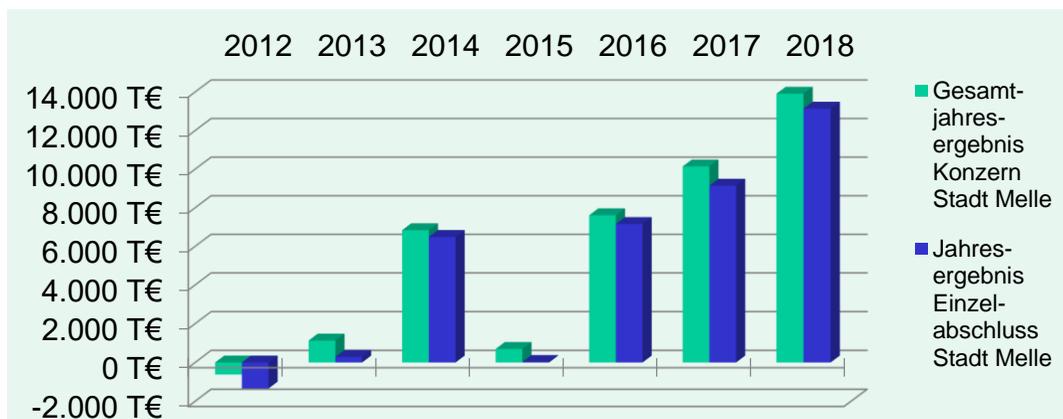
Melle 
Die Stadt.

Seite 8 von 9



Gesamtabschluss 2018 der Stadt Melle

Jahresergebnisentwicklung (Zeitvergleich):



Melle®
Die Stadt.

Seite 9 von 9



Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft der Stadt Melle 15.10.2019

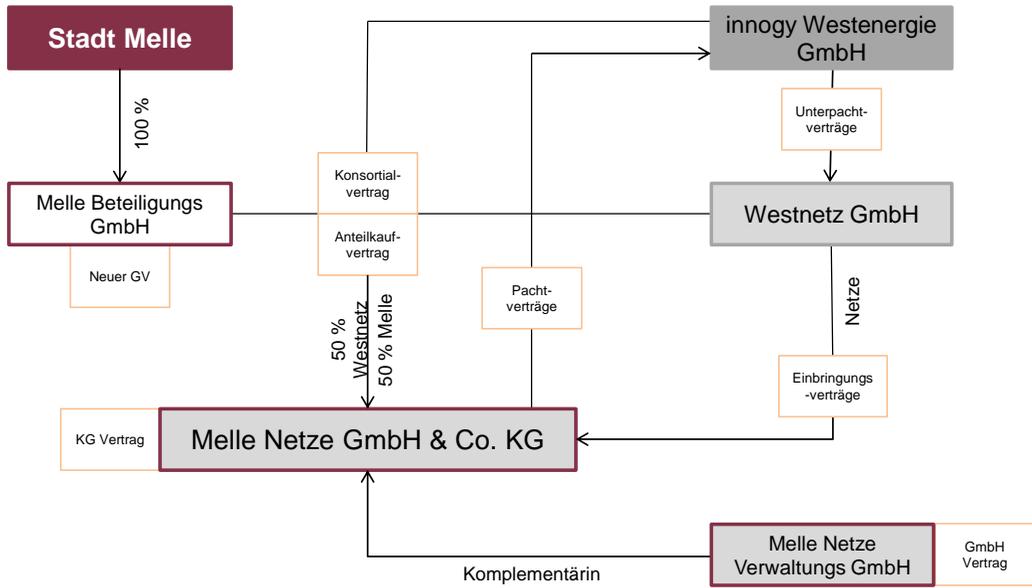
Top 7 – Rekommunalisierung Strom- u. Gasnetze

TOP 7 Rekommunalisierung der Strom- und Gasnetze Umsetzungsbeschluss

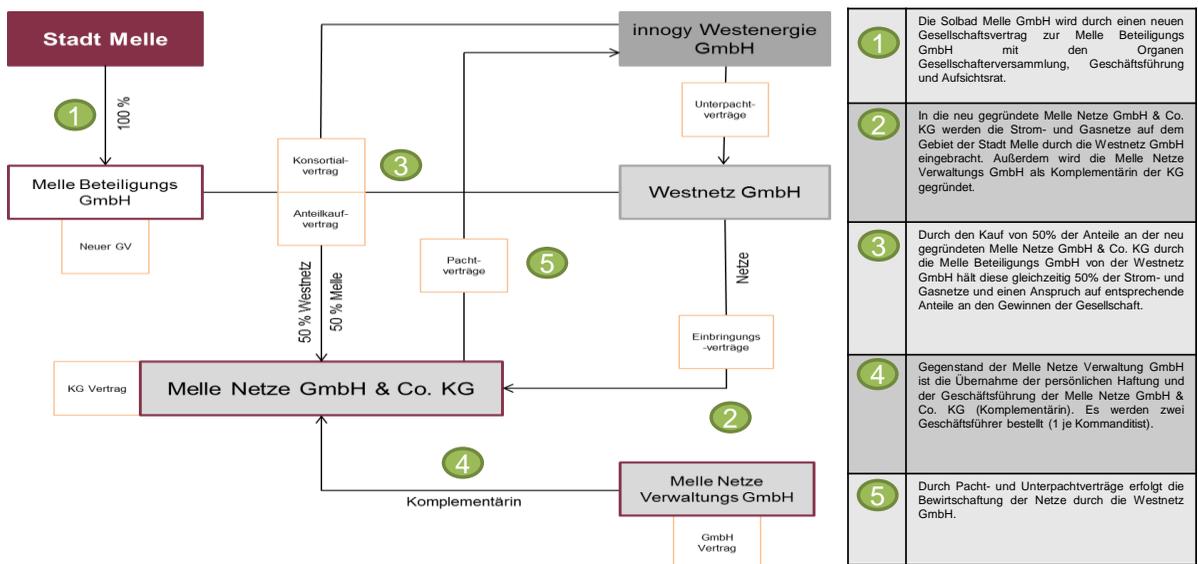
Melle®
Die Stadt.

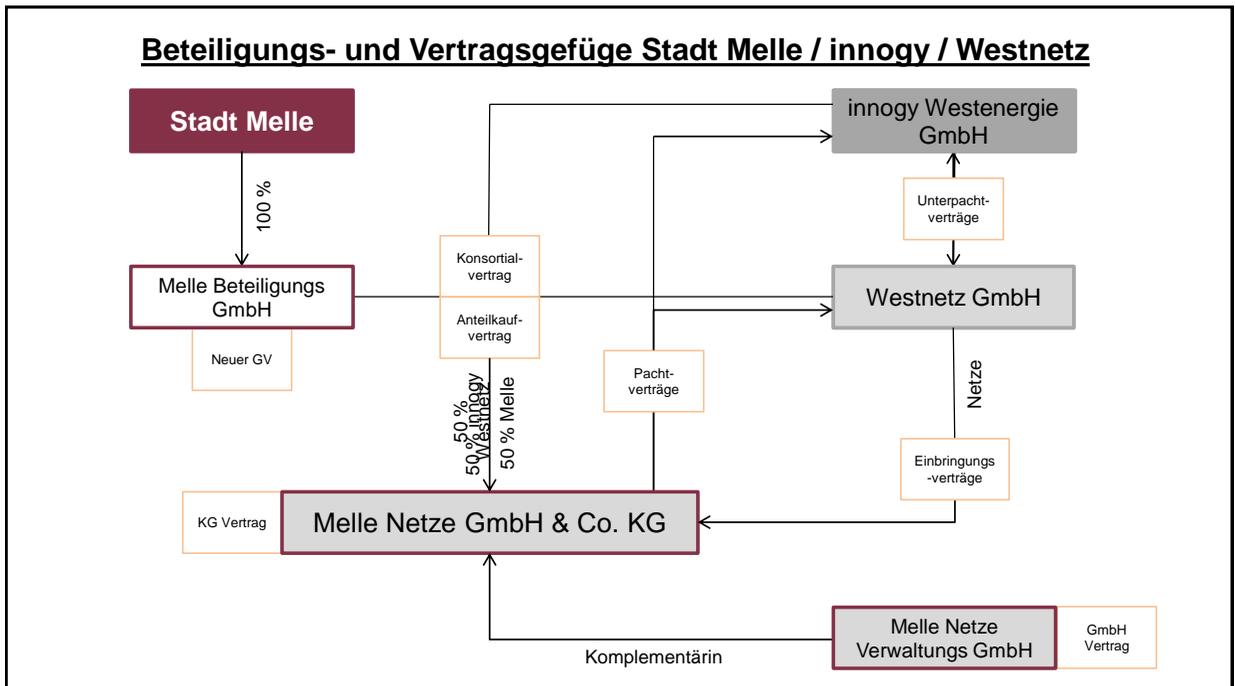
14

Beteiligungs- und Vertragsgefüge Stadt Melle / innogy Westenergie GmbH



Beteiligungs- und Vertragsgefüge Stadt Melle / innogy Westenergie GmbH



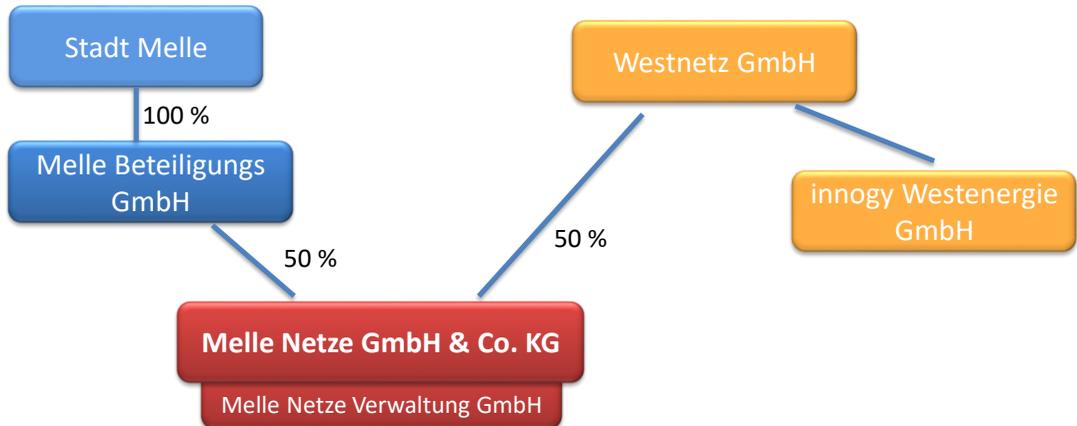


Stadt Melle

Beteiligung an Strom- und Gasnetzen
Kooperationsmodell Westnetz

Martin Brück von Oertzen
Rechtsanwalt | Partner
Fachanwalt für Handels- und Gesellschaftsrecht
Lena Kreggenfeld
Rechtsanwältin

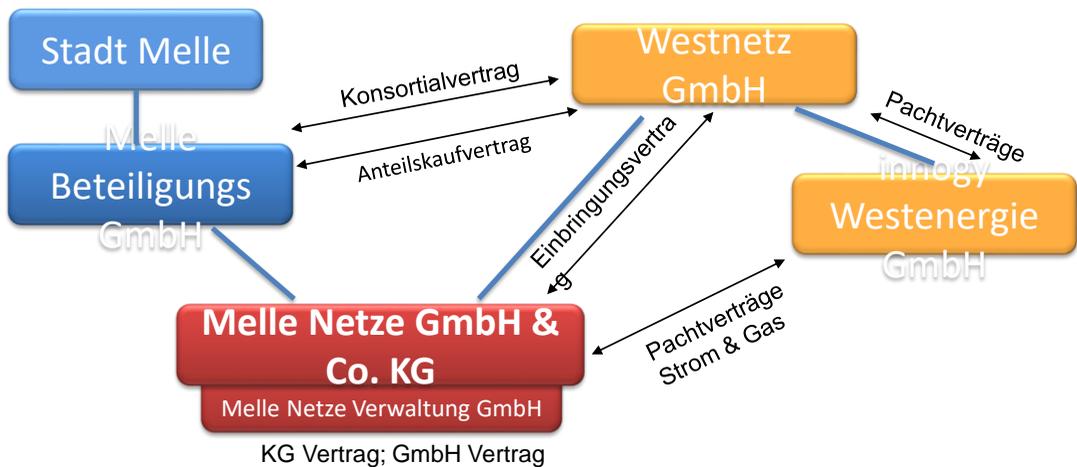
Beteiligungsstruktur



15. Oktober 2019

19

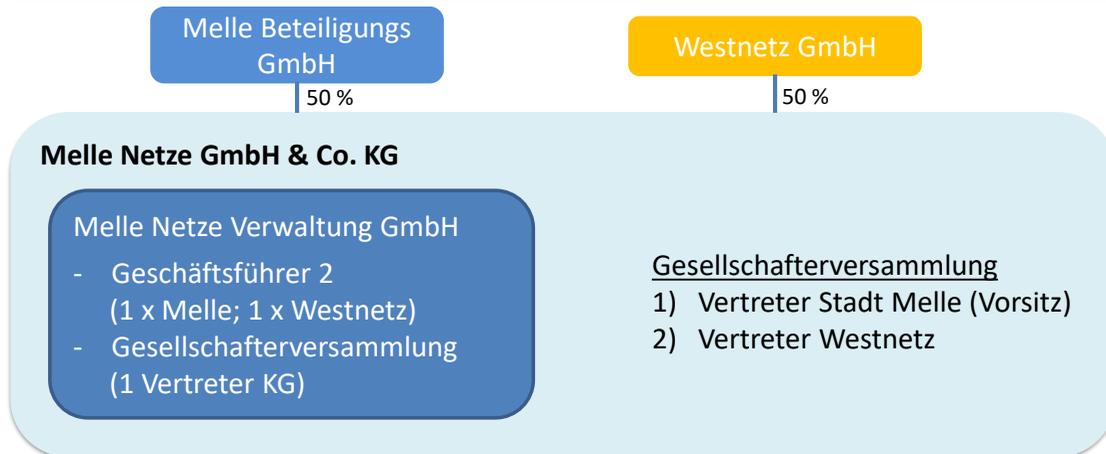
Vertragsstruktur



15. Oktober 2019

20

Gesellschaftsstruktur - Melle Netze GmbH & Co. KG



15. Oktober 2019

21

Vertragsverhandlungen - Sinn und Zweck der Regelungen

- ☞ Die in den Verträgen nachverhandelten Regelungen dienen insbesondere:
 - ☞ Der Sicherung des Einflusses der Stadt Melle
 - ☞ Der Sicherung der Refinanzierung der Stadt Melle
 - ☞ Der Sicherung der Liquidität der Gesellschaft, um eine Vorabentnahme der Stadt Melle zu gewährleisten
 - ☞ Der Sicherstellung der Freigabe durch die Kommunalaufsicht
 - ☞ Der Möglichkeit einer nachträglichen einseitigen Anteilsaufstockung

15. Oktober 2019

22

Endstand Verhandlungen - Konsortialvertrag

- ☞ Übertragung Konzessionsverträge zum **01.01.2020** durch Westnetz
 - ☞ Netzgesellschaft soll sich um neue Konzession bewerben
- ☞ Einbringung Strom- und Gasnetz in Netzgesellschaft zum 31.12.2019 zum handelsrechtlichen Buchwert (Grundstücke gesondert)
- ☞ Erwerb Anteile (50 %) zum anteiligen kalkulatorischen Restbuchwert (rd. 15,3 Mio. €): **WP-Testat** bis zum 31.08.2020 bzgl. **kalkulatorischer Restwerte Netze**

15. Oktober 2019

23

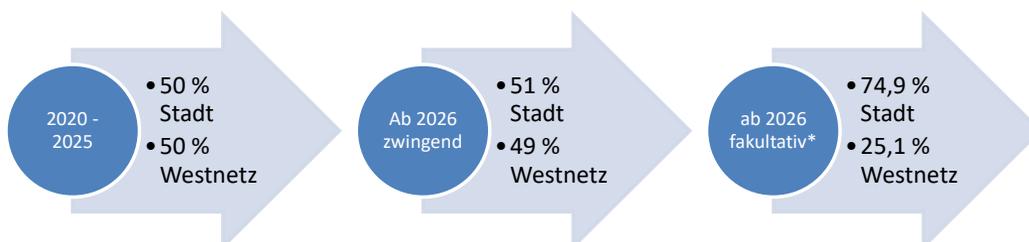
Endstand Verhandlungen - Konsortialvertrag

- ☞ Zielsetzung ist ein möglichst hoher Gewinn bei optimaler regulatorischer Bewirtschaftung im Netz; **Ineffizienzen** über dem Effizienzwert des vereinfachten Verfahrens sind im Pachtverhältnis auszugleichen
- ☞ Gemeinsame Aufstellung Wirtschaftsplan; Inbezugnahme **Business-Case**
- ☞ **Netzbetrieb durch Westnetz**
- ☞ **Stadt kann Netzausbau verlangen:** Realisierung hängt von regulatorischer Anerkennung und/oder Beschluss der Gesellschafterversammlung ab
- ☞ **Veräußerungserlös** im Falle eines späteren Verlustes der Konzessionen steht allein **Westnetz** zu

15. Oktober 2019

24

Entwicklung Beteiligungsverhältnis



*bei Verlängerung
Pachtverträge 2026 bis 2045

15. Oktober 2019

25

Endstand Verhandlungen - KG-Vertrag

- 🌀 Ergebnisverteilung
 - 🌀 Aufwendungen nur, wenn sie für Netzeigentumsgesellschaft angemessen und erforderlich sind
 - 🌀 **Vollausschüttung**
 - 🌀 **Vorabentnahme** zum 15.03., 15.06., 15.09., 15.12. in Höhe von jeweils max. 20 % des zu erwartenden Gewinns
- 🌀 Kündigungsrecht, sofern geplanter wirtschaftlicher Erfolg nachhaltig verfehlt

15. Oktober 2019

26

Weitere Schritte:

- Änderung Gesellschaftsvertrag Solbad Melle GmbH
 - Name, Zweck, Aufsichtsrat
- Erwerb der Beteiligung (1,06 %) des Verschönerungs- und Verkehrsverein Melle-Mitte e.V. an der Solbad Melle GmbH
- Abstimmung mit der Kommunalaufsicht

15. Oktober 2019

27

Ihre Ansprechpartner



www.wolter-hoppenberg.de

Martin Brück von Oertzen

Rechtsanwalt | Partner
 Fachanwalt für Handels- und Gesellschaftsrecht
 Wirtschaftsmediator

Lena Kreggenfeld

Rechtsanwältin

Tel.: +49 2381 92122-471

Fax: +49 2381 92122-7061/-7064

Email: bvo@wolter-hoppenberg.de
kreggenfeld@wolter-hoppenberg.de

15. Oktober 2019

28



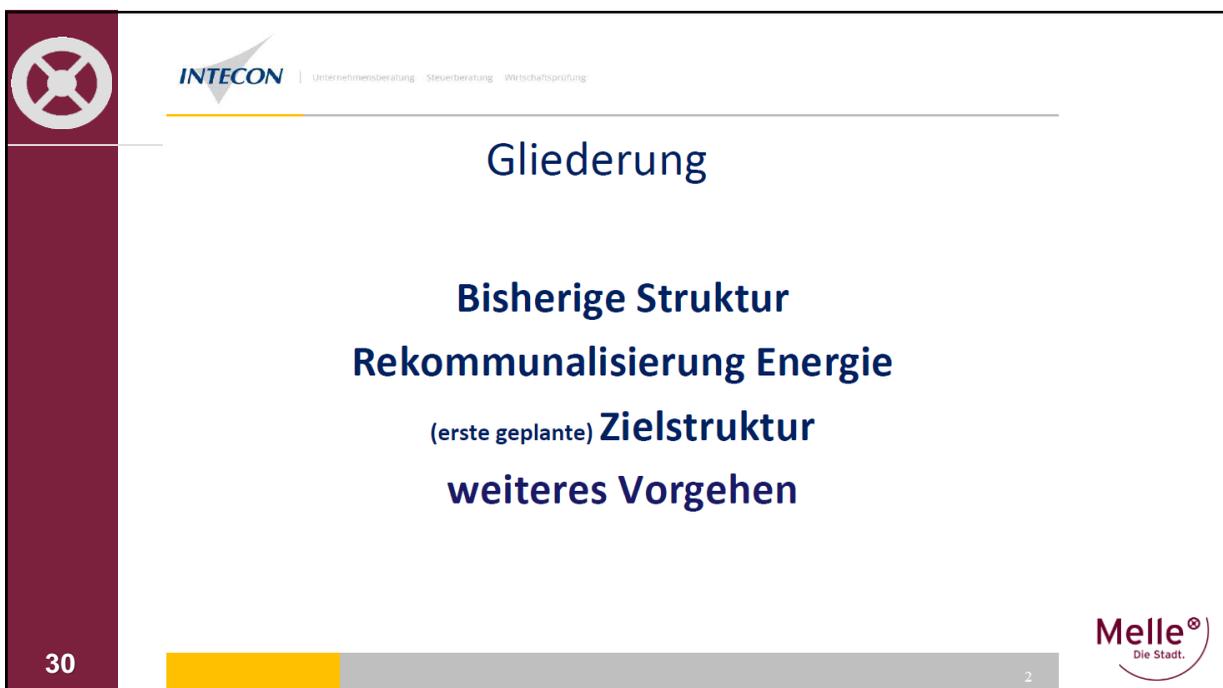
 **INTECON** | Unternehmensberatung | Steuerberatung | Wirtschaftsprüfung

Steuerliche Restrukturierung „Konzern“ Stadt Melle

-Erste Informationen-
26.08.2019

Ohne Anspruch auf Vollständigkeit
WP/StB Sven Spreckelmeier / INTECON GmbH

29 

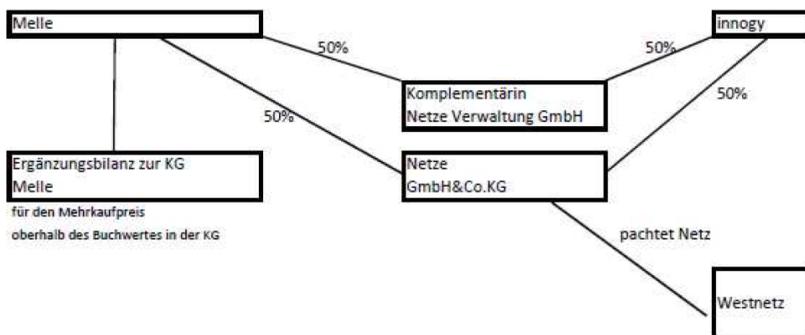
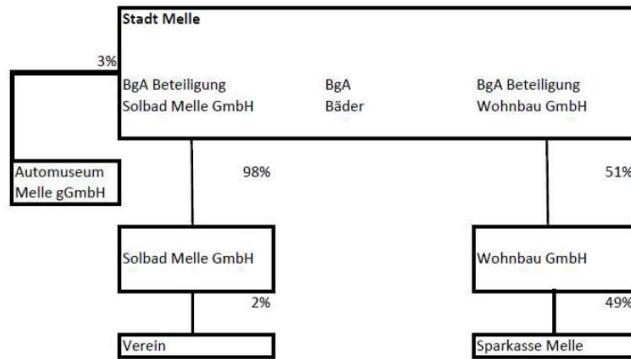


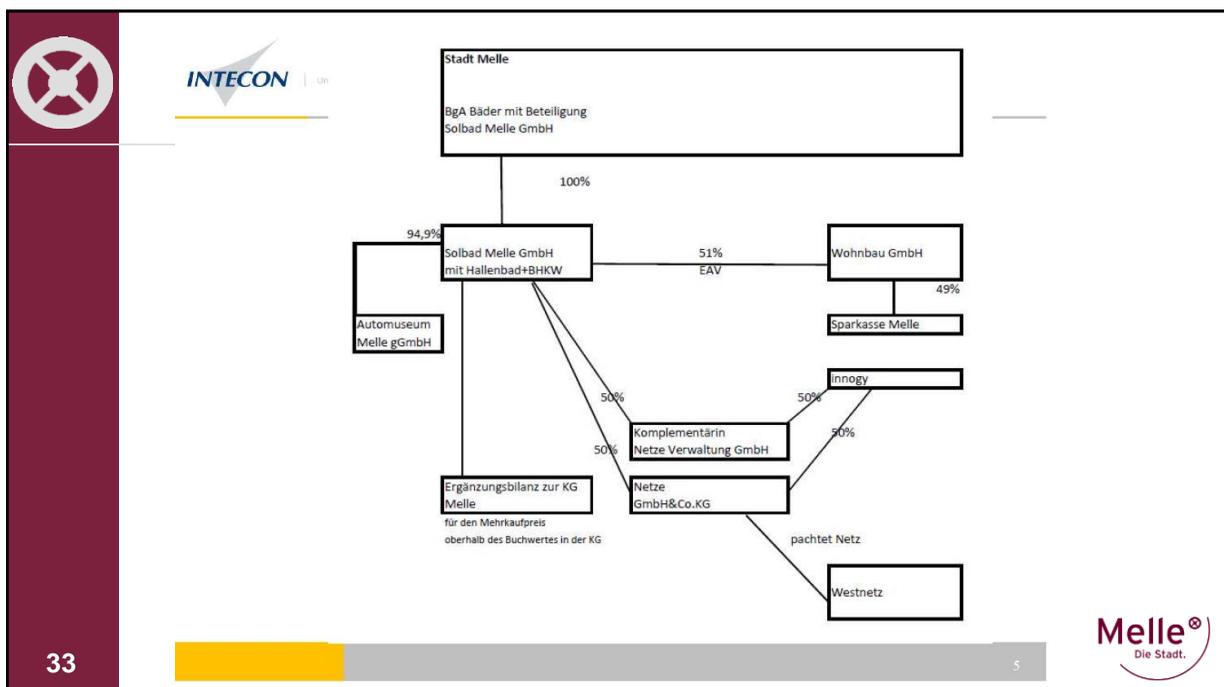
 **INTECON** | Unternehmensberatung | Steuerberatung | Wirtschaftsprüfung

Gliederung

Bisherige Struktur
Rekommunalisierung Energie
(erste geplante) **Zielstruktur**
weiteres Vorgehen

30 





33

5

Melle®
Die Stadt.

Steuerliche Risiken:

1. Anerkennung steuerlicher Querverbund (BHKW!)
2. Rauskaufen der Minderheitsgesellschafter
3. Grunderwerbsteuer
4. Nutzung bestehender Verlustvorträge (steuerlich)
5. Zeitliche i.S.v. steuerlich richtige Abfolge

34

6

Melle®
Die Stadt.



Unternehmensberatung Steuerberatung Wirtschaftsprüfung

Weiteres Vorgehen:

1. Beratung in den Ausschüssen
2. Grundsatzbeschluss in der Politik bzgl. der Richtung/Zielstruktur
3. Antrag auf Erteilung einer verbindlichen Auskunft beim Finanzamt
4. Anzeigeverfahren bei der Kommunalaufsicht (parallel)
5. Vertragsgestaltungen/-verhandlungen
6. Umsetzung

35



7



Unternehmensberatung Steuerberatung Wirtschaftsprüfung

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Fragen gerne an:

s.spreckelmeier@intecon.de

INTECON GmbH
Parkstraße 40
49080 Osnabrück
0541/18193-0



36

8



Beschlussvorschlag

Die Stadt Melle steigt in die Rekommunalisierung der Strom- und Gasnetze ein. Die Verwaltung wird beauftragt im Rahmen des Beteiligungsmanagements den Ankauf von 50 % der Eigentumsanteile an den bestehenden Netzen nach folgenden Maßgaben vorzubereiten:

1. *Mittelbarer Eigentumserwerb:*

Der Erwerb erfolgt mittels einer kommunalen Kapitalgesellschaft (GmbH), an der die Stadt Melle 100 % des Eigenkapitals hält. Es ist anzustreben, die Solbad Melle GmbH für den Erwerb zu nutzen. Der Geschäftsanteil in Höhe von 1,67 % (entspricht 2.600 Eur Stammkapital) sind bis spätestens 01.12.2019 zu erwerben. Mit Erwerb von 100 % der Anteile an der Solbad Melle GmbH erfolgt die Umfirmierung in die Melle Beteiligungs GmbH unter Überarbeitung der Satzung, die als wesentlichen Geschäftsbereich auf das Halten von Beteiligungen, den Bäderbetrieb und den Betrieb von Veranstaltungsräumen auszurichten ist.

Hilfsweise ist für den Fall, dass vorgenannte Erwerb nicht möglich ist, eine neue Kapitalgesellschaft (Melle Beteiligungs GmbH) mit einem Stammkapital von 25.000 € vorzubereiten.



38



Beschlussvorschlag

2. Die Stadt Melle investiert 2.146.600 Eur zur Stärkung des Eigenkapitals in die Melle Beteiligungs GmbH (Rücklagen). Der Sperrvermerk zu Inv-Nr.: I20019-012 wird aufgehoben.



39



Beschlussvorschlag

3. Die nach 1. entstandene Melle Beteiligungs GmbH wird angewiesen,

a) 50 % des Gesellschaftskapitals an der Melle Netze GmbH & Co KG in Gründung (dies entspricht 50 % der Kommanditanteile = 50 % von 1.000.000 € = 500.000 €) zu einem Kaufpreis von 15.900.000 € von der **Westnetz GmbH** zu erwerben;

b) 50 % der Geschäftsanteile der Komplementärin der Melle Netze GmbH & Co KG, Melle Netze Verwaltungs GmbH in Gründung (50 % des Stammkapitals von 25.000 € = 12.500 €) zum Preise von 12.500 € zu erwerben.

Grundlage ist der seitens der Melle Beteiligungs GmbH mit der **Westnetz GmbH und innogy Westenergie GmbH** zu schließende Konsortialvertrag (Anlage 1 nÖ) nebst der mit diesem Vertrag verbundenen Entwürfe der Verträge über die Erbringung kaufmännischer Dienstleistungen, des Gesellschaftsvertrages der Melle Netze GmbH & Co KG (Anlage 3 nÖ) und des Gesellschaftsvertrages der Melle Netze Verwaltungs GmbH (Anlage 4 nÖ) und des Vertrages über den Verkauf und die Übertragung von Gesellschaftsanteilen (Anlage 5 nÖ).

40



Beschlussvorschlag

4. Die Finanzierung des Erwerbs nach Ziff. 3 erfolgt durch die Aufnahme eines Ratendarlehens durch die Melle Beteiligungs GmbH in Höhe von bis zu 16,0 Mio Eur mit folgenden Bedingungen:

- Tilgung 800.000 Eur p.a.
- Laufzeit max. 7 Jahre (bis Neuvergabe der Konzessionen + Karenzzeit)
- Inanspruchnahme einer Kommunalbürgschaft der Stadt Melle 80 % = 12,8 Mio Eur
- Zinskonditionen nach Ausschreibungsergebnis, max. jedoch 0,5 % p.a.
- Avalprovision zugunsten der Stadt Melle in Höhe des Zinsvorteils infolge der Kommunalbürgschaft

41





Beschlussvorschlag

5. Die Stadt Melle gewährt der Melle Beteiligungs GmbH eine Ausfallbürgschaft in Höhe von 12,8 Mio € (max. jedoch 80 % der Darlehenssumme) gegen Erhebung einer Avalprovision in Höhe des durch die Kommunalbürgschaft erzielten Zinsvorteils,

42



Beschlussvorschlag:

~~6. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Betrauungsakt gemäß Anlage 9 zu erlassen.~~

7. Die Verwaltung wird beauftragt, zur steueroptimierten Konzerngestaltung folgende weiteren Überlegungen vorzubereiten:

a) Die Ausgliederung des BgA Hallenbad aus dem Kernhaushalt der Stadt Melle auf die Melle Beteiligungs GmbH ist zu untersuchen und unter Berücksichtigung der steuerlichen, betriebswirtschaftlichen und weiteren Belange abzuwägen. Eine Entscheidung hierüber ist für das Haushaltsjahr 2020 vorzubereiten.

b) Die Einbringung der Gesellschaftsanteile der Stadt Melle an der Wohnungsbau Grönegau GmbH (51 %) in die Melle Beteiligungs GmbH ist nach § 20 Umwandlungssteuergesetz unter Begründung eines Ergebnisabführungsvertrages zwischen der Wohnungsbau Grönegau GmbH und der Melle Beteiligungs GmbH zu untersuchen und zur Beschlussfassung zeitnah vorzulegen.

Die Beschlussfassung ergeht unter dem Vorbehalt der Nichtbeanstandung bzw. der Genehmigung – soweit Genehmigungspflichten bestehen (Bürgschaftsübernahme) – des Landkreises Osnabrück als Kommunalaufsicht und unter dem Vorbehalt einer bestätigenden verbindlichen Auskunft durch das Finanzamt Osnabrück – Land hinsichtlich den der Beschlussfassung zugrundeliegenden steuerlichen Konsequenzen.

43





Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft der Stadt Melle 15.10.2019

TOP 8 Antrag der Fraktion B´90/Grüne zum Neubau einer Skateanlage



Fraktion B´90/Grüne im Rat der Stadt Melle
Reinhardt Wüsthube

Herrn
Bürgermeister Reinhard Scholz
49324 Melle

Melle, den 11.09.2019

Antrag zum Ausschuss für Bildung und Sport am 26.09.2019

Neubau einer Skateanlage

Beschlussvorschlag:

Der Erhöhung der Investitionsnr I40019-160 „Neubau Skateanlage“ im Produkt 362-01 des Haushaltes 2019/20 um **200.000€** auf insgesamt **320.000€** wird zugestimmt. Zuwendungen in Höhe von 30.000 € werden weiterhin eingeplant. Es wird empfohlen, entsprechende Haushaltsmittel für einen 2. Nachtragshaushalt zu berücksichtigen.





Chronologie:

07.03.18: Vertreter des Jugendparlamentes stellen einen Antrag zum Neubau der Skateanlage und stellen dem Ausschuss Bildung und Sport Ausarbeitungen vor. Im Ausschuss wird diskutiert, 140.000 bis 150.000 € in den Haushalt einzustellen.

26.09.18: Der Ausschuss empfiehlt einstimmig, „dem Bau einer neuen Skateanlage ... mit Gesamtkosten von 120.000 € wird zugestimmt. Eingeworbene Drittmittel erhöhen das Gesamtbudget.“

28.11.18 1. Planungsworkshop mit 35 Jugendlichen.

19.12.18 Ratsbeschluss: Im Haushalt 2019/20 sind 150.000 € für den Neubau der Skateanlage eingeplant. Dieser Betrag enthält einen städtischen Anteil von 120.000 € und Zuwendungen in Höhe von 30.000€.

28.02.19: Vorstellung von drei Varianten einer Skatebahn durch Herrn Naschold von DSGN CONCEPTS UG aus Münster. Dabei stellte die Variante 3 die attraktivste Anlage dar, die sowohl für Skater, als auch für BMX-Fahrer interessant wäre. Dieser Vorschlag entsprach auch dem Ergebnis des Planungsworkshops. Die Kostenschätzung belief sich hierbei auf ca. 350.000 € einschließlich Beleuchtung und Aufenthaltsfläche. Der Planer betonte, ein späteres modulartiges Aufstocken sei möglich, dieses würde am Ende aber teurer sein.

22.03.19: 2. Planungsworkshop mit 20 Jugendlichen. Nach Auffassung der Jugendlichen „soll das endgültige Budget abgewartet werden“.

25.06.19 Ein Antrag von Bündnis90/Grüne im Rahmen des 1. Nachtragshaushaltes 200.000€ zusätzlich für den Skatepark einzusetzen wird zurückgezogen, um dem Ausschuss für Bildung und Sport hierüber ein Votum zu ermöglichen.



46



Begründung für ein Aufstocken des Budgets:

Es stellt sich heute heraus, dass die Konzeptvorstellung des Planungsbüros vor einem Budgetbeschluss hätte erfolgen müssen! Denn das Budget - einschließlich der inzwischen eingeworbenen Spenden - wird nicht ausreichen, die zahlreichen Ideen in dem von den Jugendlichen entwickelten und favorisierten Skatepark umzusetzen. Dies war vielen, auch unserer Fraktion nicht klar, da man davon ausging, dass man mit den bereitgestellten Mitteln bereits eine optimale Anlage bauen könnte.

In der Zwischenzeit sind - soweit uns bekannt - Spenden und Förderzusagen für den Skatepark in Höhe von rund 36.000 € eingegangen. Weitere Zuwendungen würden natürlich den städtischen Anteil verringern.

Durch den sehr guten Jahresabschluss 2018 sind aber auch Mittel vorhanden, die Mehrausgaben finanziell zu schultern. Es handelt sich außerdem um eine einmalige Investition, da – außer Stromkosten – keine weiteren Folgekosten zu erwarten sind.

Die Politik sollte nach Auffassung von Bündnis90 /Die Grünen die Chance nutzen, auch für den vereinsungebundenen offenen Sport in der Sportstadt Melle nicht nur eine Minimallösung zu schaffen, sondern eine herausragende und attraktive Bewegungsmöglichkeit für unsere Kinder und Jugendliche zu entstehen zu lassen.



47



Top 9 – Wünsche und Anregungen

**Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft
der Stadt Melle 15.10.2019**

TOP 9

Wünsche und Anregungen

