

STADT MELLE

Eing. 27. Feb. 2020

SPD/ Bündnis 90/Die Grünen Gruppe im Ortsrat Buer

Bürgerbüro Buer

**Gruppenvorsitzende:
Barbara Rolle
Am Buerschen Feld 5
49328 Melle**

Melle, 26.02.2020

b.rolle@gmx.de

An den Ortsrat Buer

Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans zur Erweiterung des Wohnbaugebietes "An der blanken Mühle"

Der Ortsrat Buer möge in der Sitzung am 09.03.2020 beschließen:

Der Ortsrat Buer fordert die Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Erweiterung des Wohnbaugebietes "An der blanken Mühle" in Melle Buer. Im Zusammenhang mit der Planung für den bereits erschlossenen Teilbereich sind bereits die Voraussetzungen für die Erweiterung des Planbereiches berücksichtigt worden. Die Festsetzungen des Flächennutzungsplans lassen die Erweiterung in süd/östlicher Richtung zu. Ökologische und hydraulische Untersuchungen liegen bereits teilweise vor.

Begründung:

Die starke Nachfrage nach Wohnbaugrundstücken hat dazu geführt, dass der bereits erschlossene Teilbereich des Wohnbaugebietes "An der blanken Mühle" fast komplett veräußert bzw. reserviert ist. Um der weiterhin vorhandenen starken Nachfrage nach Baugrundstücken in Buer Rechnung zu tragen, halten wir die Ausweisung weiterer Wohnbaugrundstücke für erforderlich. Die Flächenverfügbarkeit ist weitestgehend gegeben. Voraussetzungen für die Erschließung sind vorhanden bzw. können angepasst werden.

Weitere Erläuterungen können in der Sitzung erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

SPD/ Bündnis 90/Die Grünen Gruppe im Ortsrat Buer

Barbara Rolle