



**LANDKREIS OSNABRÜCK**

**Flächennutzungsplan**

**Anpassung im Wege der Berichtigung  
für die**

**1. vorhabenbezogene Änderung des  
Bebauungsplans „Südlich Oldendorfer Straße /  
westlich Weststraße“**

**(Verfahren nach § 13a BauGB)**

Projektnummer: 217205  
Datum: 2021-01-27

**IPW**  
**INGENIEURPLANUNG**  
Wallenhorst

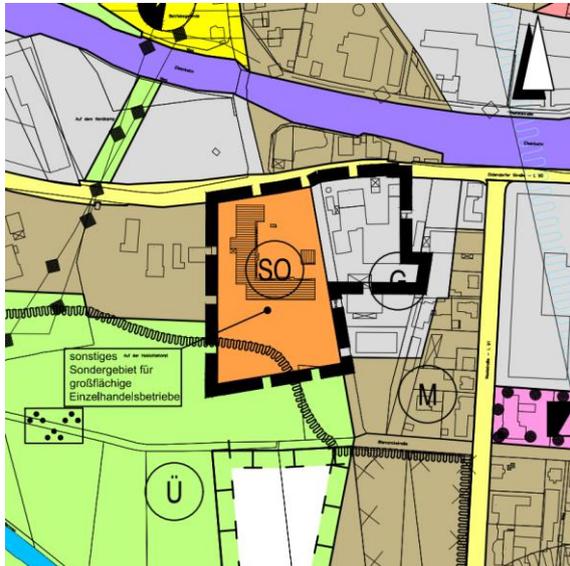
Der Rat der Stadt Melle hat am ..... die 1. vorhabenbezogene Änderung des Bebauungsplans „Südlich Oldendorfer Straße / westlich Weststraße“, als Satzung beschlossen.

Mit der ortsüblichen Bekanntmachung am ..... ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.

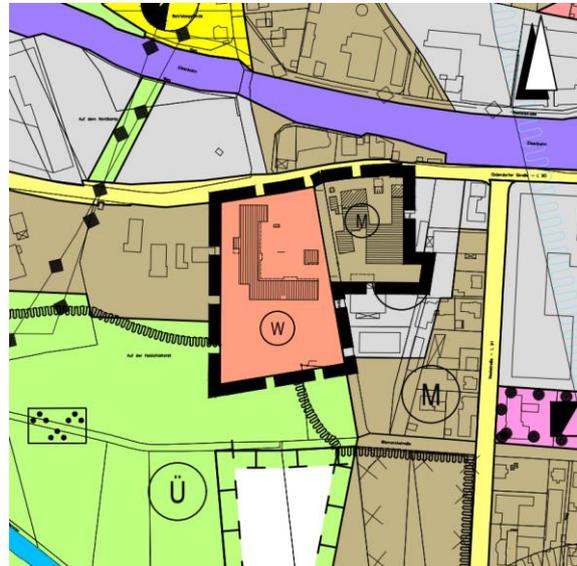
Das Verfahren wurde nach § 13a BauGB durchgeführt.

Der Flächennutzungsplan der Stadt Melle wird im Wege der Berichtigung entsprechend angepasst.

**Ausschnitt aus der bislang wirksamen Flächennutzungsplandarstellung**



**Anpassung im Wege der Berichtigung (gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB)**



**Wohnbaufläche (gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)**



**Gemischte Baufläche (gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)**



**Gewerbliche Baufläche (gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)**



**Sonstiges Sondergebiet für großflächige Einzelhandelsbetriebe (gemäß § 11 Abs. 3 Nr. 2 BauNVO)**

Melle, den .....

Der Bürgermeister

.....