Stadt Melle
Der Bürgermeister

Informationsvorlage 01/2021/0078

Amt / Fachbereich	Datum
Ordnungsamt	12.02.2021

Beratungsfolge	voraussichtlicher Sitzungstermin	TOP	Status
Ausschuss für Feuerwehr, Sicherheit, Ordnung und Verkehr	**15.03.2021**		**Ö**

Beteiligung folgender Ämter / Fachbereiche

Sachstand über die unabhängige Löschwasserversorgung im Gebiet der Stadt Melle

Der nachfolgende Sachverhalt wird den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis gegeben.

Sach- und Rechtslage

Im September 2019 wurde der Feuerwehrverband seitens der Verwaltung beauftragt, ein Löschwasserkataster für das gesamte Stadtgebiet zu erstellen.

Der Auftrag beinhaltete, sämtliche für die Sicherstellung der Löschwasserversorgung infrage kommenden Wasserentnahmestellen (WE) zu erfassen und zu begutachten, unabhängig ob diese zuvor von den Ortsfeuerwehren benannt und auch genutzt wurden bzw. bereits von der Stadt unterhalten werden oder nicht. Das bedeutet nicht, dass eine Unterhaltungspflicht sämtlicher WE durch die bloße Erfassung zwangsläufig begründet wird.

In Absprache mit der Verwaltung wurde die genaue Lage (Gemarkung, Flur, Flurstück), Art der Wasserentnahme (z. B. Löschwasserteich, Saugstelle, Regenrückhaltebecken etc.), Eigentümer und Adresse sowie Koordinaten der WE erfasst. Außerdem die max. Löschwassermenge, der Füllstand, Zufahrt und Aufstellfläche für Feuerwehrfahrzeuge und Tragkraftspritzen. Vor Ort wurde mit einheitlichen und vorher abgestimmten Erfassungsbögen gearbeitet. Aus der Überprüfung vor Ort erfolgte eine Zustandsbewertung und Mängelerhebung der unabhängigen Löschwasserversorgung sowie Empfehlungen für gegensteuernde Maßnahmen. In diesen Dokumenten können die von der Verwaltung erteilten Aufträge erfasst sowie deren Ausführung und Kosten überwacht werden.

Aus der beschriebenen Vorgehensweise hat sich das im Dezember 2020 fertiggestellte Löschwasserkataster ergeben. Insgesamt wurden 274 WE erfasst, überprüft und bewertet, sodass daraus bereits Maßnahmen abgeleitet werden können. Zum effektiven Abbau des Sanierungsstaus war als nächster Schritt eine Prioritätenliste zu erstellen. In einer ersten Sichtung wurden zunächst 59 WE identifiziert, deren Nutzung als „nicht sichergestellt“ bzw. deren Zustand als „nicht nutzbar“ gekennzeichnet wurde. Unter Hinzuziehung der speziellen Untersuchungsergebnisse aus den Erfassungsbögen dieser 59 WE, aus denen sich die möglichen Ursachen für die festgestellten Mängel ergeben wie z. B. jahreszeitlich bedingte Trockenstände, Verschlammung, schwierige Erreichbarkeit, unzureichende oder nicht vorhandene Aufstellflächen und/ oder Entnahmevorrichtungen, haben sich die in der nachfolgenden Tabelle aufgeführten 16 WE herausgestellt, die in den kommenden zwei Haushaltsjahren im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel vorrangig saniert werden müssen. Dazu werden ebenfalls noch Rücksprachen mit den Ortsfeuerwehren gehalten. Darüber hinaus sind möglicherweise Verschiebungen nicht auszuschließen, die sich z. B. aus der jährlichen Unterhaltung oder einem unerwarteten Schadensereignis ergeben können.

Die Nutzung von privaten WE als Löschteich wurde entweder durch schriftliche Verträge oder formlose Einverständniserklärungen sichergestellt. Dort ist i. d. R. festgelegt, dass die Stadt Melle die Kosten für Unterhaltung und Sanierung vollumfänglich trägt.

Die Überprüfungen vor Ort werden von den Ortsfeuerwehren zukünftig laufend erfolgen. Die Ortsfeuerwehren haben Vorgaben erhalten, nach welchen Kriterien die Überprüfungen stattfinden sollen und welche Daten in welcher Form erhoben werden müssen.

Darüber hinaus wird das jetzt erstmalig und umfänglich erstellte Löschwasserkataster auch unter Beachtung der sich ergebenden Anforderungen z. B. aus der Bauleitplanung neuer Baugebiete (Wohnen und Gewerbe) oder veränderter Umweltbedingungen ständig fortgeschrieben. Dadurch ist stets ein aktueller Überblick aller unabhängigen Löschwasserentnahmestellen gewährleistet.

Nr.	Gemarkung	Art der WE	Adresse	Eigentümer	LW-Menge SOLL [m³/h]	max. Löschwasser-menge ca.:		Zustand Füllungs-grad	am	unabhängige Löschwasser-versorgung ist	Mängel, bzw. empfohlene Massnahr
20-11-16	Dielingdorf	Löschwasserteich	Violenstraße	Stadt		280	m³	~ 45%	03.10.2020	nicht sichergestellt	im Sommer trocken
20-20-03	Düingdorf	Löschwasserteich	Meller Str. / Auf dem Wiebusch 4	Stadt	600	140	m³	~ 63%	17.08.2020	nicht sichergestellt	Grundsanierung
20-20-08	Bennien	Löschwasserteich	Alte Schulstr. / Bennier Str. 17	privat	600	1.000	m³		08.11.2020	nicht sichergestellt	Teich trocken
20-30-08	Sehlingdorf	Löschwasserteich	Sehlingdorfer Str. 6	privat		1.950	m³	~ 14%	08.05.2020	nicht sichergestellt	Reinigen
20-30-11	Meesdorf	Löschwasserteich	Meesdorfer Str. 11 (nordwestl. Metallbau Heidenreich)	privat		290	m³	~ 62%	07.05.2020	nicht sichergestellt	Baumassnahme LK OS Radweg
20-70-04	Döhren	Löschwasserteich	Westhoyeler Straße	Stadt	1500	180	m³	~ 73%	07.04.2020	nicht sichergestellt	verliert Wasser
20-70-11	Westendorf	Saugstelle an Staumöglichkeit	Westendorfer Str. (Maßbachbrücke)	Stadt	400	800	l/min		14.03.2020	nicht sichergestellt	Maßbach kann Wassermenge nicht liefern, Neuanlage erforderlich
20-70-12	Westendorf	Löschwasserteich	zw. Westendorfer Str. 6 u. 8	Stadt	500	140	m³	~ 94%	17.10.2020	nicht sichergestellt	Erweiterung notwendig
20-70-14	Krukum	Löschwasserteich	Wellingstr. (gegenüber BioConstruct)	privat		390	m³	~ 100%	27.03.2020	nicht sichergestellt	Biotop, kein Zulauf
20-71-02	Groß-Aschen	Löschwasserteich	Am Sunderholz	privat	500	1.510	m³	~ 22%	12.10.2020	nicht sichergestellt	Nachschau 04/21 Klärung der Ursache
20-71-03	Groß-Aschen	Löschwasserteich	Herforder Straße 77	privat	300	580	m³	~ 18%	12.10.2020	nicht sichergestellt	ganzjährig geringer Wasserstand
20-72-02	Hoyel	Löschwasserteich	Hoyeler Straße 71	Stadt	600	580	m³	~ 7%	03.10.2020	nicht sichergestellt	Instandsetzung, kein Zulauf
20-80-04	Nüven	Löschwasserteich	Hoppenstr. 3 (Altenmeller Str.)	privat					27.04.2020	nicht sichergestellt	Grundsanierung
20-80-05	Nüven	Löschwasserteich	Obernüven 34	privat					27.04.2020	nicht sichergestellt	Grundsanierung
20-80-07	Himmern	Löschwasserteich	Uhlenberger Str. 9	privat		170	m³		28.11.2020	nicht sichergestellt	Grundsanierung
20-80-08	Nüven	Löschwasserteich	Altenmeller Str. 39 (Diekesch)	privat		470	m³		28.11.2020	nicht sichergestellt	kein Wasser, gr. Äste im Teich

Strategisches Ziel	Die notwendige Infrastruktur wird stetig und planvoll entsprechend der sich wandelnden Anforderungen an Standards ausgerichtet. Durch bürgerschaftliches Engagement werden zusätzliche Angebote generiert, die die Lebensqualität der Bürgerinnen und Bürger verbessern.
Handlungsschwerpunkt(e)	Die generelle Einsatzfähigkeit der freiwilligen Feuerwehr gewährleisten.
Ergebnisse, Wirkung *(Was wollen wir erreichen?)*	Das bürgerschaftliche Engagement fördern. Sicherstellung des abwehrenden Brandschutzes für die Bevölkerung der Stadt Melle.
Leistungen, Prozess, angestrebtes Ergebnis *(Was müssen wir dafür tun?)*	Für die Sicherstellung des abwehrenden Brandschutzes wird die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Melle aufgestellt, ausgerüstet, unterhalten und eingesetzt.
Ressourceneinsatz, einschl. Folgekosten-betrachtung und Personalressourcen *(Was müssen wir einsetzen?)*	Wartungs- und Sanierungsmaßnahmen zur Aufrechterhaltung und Sicherstellung der unabhängigen Löschwasserversorgung.