

Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	Aufnahme-datum	möglicher Umsetzungs-zeitraum	Ressourcenbedarf			Finanzierung	Bewertung / Priorisierung				Umsetzungstatus	Hinweis
					Gesamtkosten (ohne Personell)	bereits zur Verfügung stehende Mittel	benötigtes Budget (mit dieser Angabe ist nicht die Sicherstellung der Finanzierung im Haushalt verbunden)		Finanzierungs-art	Nutzungs-einschränkung Faktor 3	Folgeaufwand/-kosten Faktor 1	gesetzliche Pflichten Faktor 5		
Grünenbergsportthale	Melle-Mitte	Prallschutz / Innenwände ebenförmig gestalten			40.000,00 €	40.000,00 €	0,00 €	Rückst.	3	1	3	1		
Grünenbergsportthale	Melle-Mitte	Errichtung einer Bande zur Tribüne / Umfallschutz			43.750,00 €		43.750,00 €	INV	2	4	2	1		Bande nicht erforderlich - Anforderung gem GUVH Abstand >1m zw. Spielfeld + Tribüne wird erfüllt
Sportthale Haferstraße	Melle-Mitte	Gesamtsanierung	13.03.2018		3.500.000,00 €	3.500.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	1		
Sportthale Buer -neu-	Buer	Erneuerung der Geräteraumtore	03.09.2020		40.000,00 €	40.000,00 €	0,00 €	Rückst.	2	2	3	1		
Sportthale Neuenkirchen -alt-	Neuenkirchen	Sanierung der Umkleide- und Duschräume			340.600,00 €	340.600,00 €	0,00 €	INV & Förderung	2	3	3	1		Aus Landesmitteln wurde eine Förderung in Höhe von 136.249 € bewilligt (VW-Millionen)
Sportthale Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung der Geräteraumtore	03.09.2020		40.000,00 €	40.000,00 €	0,00 €	Rückst.	2	2	3	1		
Sportthale Riemsloh -neu-	Riemsloh	Anbringung von Prallschutz an Sporthalleninnenwänden	03.09.2020		35.000,00 €	35.000,00 €	0,00 €	Rückst.	2	1	3	1		
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	Anbau von Schülerräumen	31.05.2018		2.870.000,00 €	2.870.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	1		
OBS Buer	Buer	Inklusionsbedingte Umbauarbeiten (Türanlage, Rampe und barrierefreies WC)	18.02.2021	1 - 3 Jahre	60.000,00 €	60.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	3	2	3	1		Zum Schuljahr 21/22 wird eine Schülerin zur OBS Buer wechseln, welche auf den Rollstuhl angewiesen ist
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Gesamtsanierung III. Bauabschnitt			1.912.000,00 €	1.912.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	1		
GS Westerhausen	Oldendorf	Toilettsanierung		1 - 3 Jahre	60.000,00 €	60.000,00 €	0,00 €	Rückst.	2	2	3	1		
GS Westerhausen	Oldendorf	Dachsanierung inkl. Abdichtung Fassade (N-Trakt)	01.10.2018	1 - 3 Jahre	80.000,00 €	80.000,00 €	0,00 €	Rückst.	2	3	3	1		
alle Schulen		Umsetzung Digitalpakt	03.09.2020		1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	0,00 €	INV & Förderung	2	3	1	1		
Kiga Oldendorf	Oldendorf	Anpassung an Betreuungsbedarf			2.430.000,00 €	2.430.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	1		
Kiga Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Anpassung an Betreuungsbedarf			1.720.000,00 €	1.870.000,00 €	-150.000,00 €	INV	3	3	3	1		
Kiga Bruchmühlen	Bruchmühlen	Anpassung an Betreuungsbedarf			1.625.000,00 €	1.475.000,00 €	150.000,00 €	INV	3	3	3	1		
Feuerwehr Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Neubau Feuerwehrhaus			2.700.000,00 €	2.700.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	1		
Feuerwehr Gesmold	Gesmold	Neubau Feuerwehrhaus			2.635.000,00 €	2.635.000,00 €	0,00 €	INV	3	1	3	1		
Feuerwehrhaus Buer	Buer	Errichtung einer Blitzschutzanlage	12.03.2019	1 - 3 Jahre	28.000,00 €	28.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	2	2	3	1		
Feuerwehrhaus + Sportthale Neuenkirchen	Neuenkirchen	Errichtung einer Blitzschutzanlage (Feuerwehr und Sportthale)	12.03.2019	1 - 3 Jahre	56.000,00 €	56.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	2	2	3	1		
Schürenkamp 14, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Umbau zu Verwaltungsräumlichkeiten			900.000,00 €	900.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	1		
Dorfgemeinschaftshaus + Feuerwehr Sankt Annen	Neuenkirchen	Errichtung einer Blitzschutzanlage Feuerwehr + DGH	12.03.2019	1 - 3 Jahre	36.000,00 €	36.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	2	2	3	1		
Dorfgemeinschaftshaus + Feuerwehr Niederholsten -	Oldendorf	Errichtung einer Blitzschutzanlage Feuerwehr + DGH	12.03.2019	1 - 3 Jahre	32.000,00 €	32.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	2	2	3	1		
Theater Melle (ehem. Festsaal)	Melle-Mitte	Brandschutzertüchtigung	01.10.2018		100.000,00 €	100.000,00 €	0,00 €	Rückst.	3	2	3	1		
ehemalige Jugendherberge	Melle-Mitte	Umbau zur Kindertagesstätte	03.09.2020		3.600.000,00 €	3.755.000,00 €	-155.000,00 €	INV	3	3	3	1		Finanzierung bis zur Entwurfsplanung ist gesichert - danach Umsetzungsbeschluss erforderlich
allgemeine Unterhaltung	allgemein	Durchführung der laufenden Unterhaltungsmaßnahmen			600.000,00 €	600.000,00 €	0,00 €	lfd. HH	3	3	3	1		
Jahnsportthale	Melle-Mitte	Abbruch und Neubau		1 - 3 Jahre					3	3	3	27		Gesamtkonzept für einen Neubau ist noch zu erarbeiten
Kiga Neuenkirchen	Neuenkirchen	Anpassung an Betreuungsbedarf		1 - 3 Jahre	940.000,00 €	940.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	27		
Kinderhaus Buer	Buer	Anpassung an Betreuungsbedarf		1 - 3 Jahre	495.000,00 €	495.000,00 €	0,00 €	INV	3	3	3	27		
Obdachlosenunterkunft - Neuenkirchener Straße 44	Melle-Mitte	Zustand nach Brand / Containerprovisorium	27.05.2021	1 - 3 Jahre					3	3	3	27		
Bestandsdatenerfassung	allgemein	Datenaufnahme der Gebäude und Digitalisierung		1 - 3 Jahre	300.000,00 €		300.000,00 €	lfd. HH	3	3	3	27		Verschiebung durch fehlende Personalressourcen
Schürenkamp 16, Verwaltungsgebäude	Melle-Mitte	Brandschutz- und Instandhaltungsmaßnahmen		1 - 3 Jahre	1.000.000,00 €		1.000.000,00 €	lfd. HH	3	2	3	26		
GS Buer	Buer	Gesamtsanierung und An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	26.11.2020	1 - 3 Jahre	4.200.000,00 €		4.200.000,00 €	INV	2	3	3	24		19 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Sanierung Flachdach über Aula (inkl. Überarbeitung Dachentwässerung)	26.11.2020	1 - 3 Jahre	70.000,00 €		70.000,00 €	lfd. HH	2	3	3	24		
Sportthale Gesmold -neu-	Gesmold	Gesamtsanierung		1 - 3 Jahre	2.500.000,00 €		2.500.000,00 €	INV	2	2	3	23		Förderantrag im Bundesprogramm wurde abgelehnt
Sportthale Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Umkleide- und Duschbereiche	26.11.2020	1 - 3 Jahre				lfd. HH	2	2	3	23		Nach einer Reihe von Rohrbrüchen ist eine Gesamtsanierung des Bereiches notwendig
Sportthale Wellingholzhausen - neu-	Wellingholzhausen	Sanierung der Lichtkuppel und Blitzschutz		1 - 3 Jahre	71.500,00 €		71.500,00 €	lfd. HH	2	2	3	23		PV-Anlage ist zu berücksichtigen
OBS Buer	Buer	Errichtung einer ENS-Anlage		1 - 3 Jahre	200.000,00 €		200.000,00 €	INV	2	2	3	23		
GS Gesmold	Gesmold	Gesamtsanierung Gebäudeteil Ollahusweg 10 (ehem. Grundschule)		1 - 3 Jahre	1.350.000,00 €		1.350.000,00 €	INV	2	2	3	23		
Sportthale Buer -alt-	Buer	Sanierung Flachdach		3 - 5 Jahre	187.500,00 €		187.500,00 €	lfd. HH	2	3	2	19		
Sportthale Buer -alt-	Buer	Sanierung TW-Installation		3 - 5 Jahre	62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	2	3	2	19		
Sportthale Buer -alt-	Buer	Sanierung Duschen und Umkleiden		3 - 5 Jahre	62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	2	3	2	19		
GS Gesmold	Gesmold	Gesamtsanierung Gebäudeteil Papenbrede 2 (ehem. Hauptschule)		3 - 5 Jahre	1.770.000,00 €		1.770.000,00 €	INV	1	1	3	19		
Grünenbergsportthale	Melle-Mitte	Sanierung Duschen und Umkleiden		3 - 5 Jahre	312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	2	2	2	18		
Sportthale Bruchmühlen	Bruchmühlen	Sanierung Duschen-Umkleiden		3 - 5 Jahre	200.000,00 €		200.000,00 €	lfd. HH	2	2	2	18		
Sportthale Buer -neu-	Buer	Sanierung Heizungsanlage		3 - 5 Jahre	218.750,00 €		218.750,00 €	lfd. HH	2	2	2	18		
Sportthale Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Beleuchtung und elektr. Anlagen		3 - 5 Jahre	150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	2	2	2	18		
Grünenbergschule	Melle-Mitte	Dachsanierung Straßengebäude (Denkmalschutz)	26.11.2020	3 - 5 Jahre				lfd. HH	2	2	2	18		Der Sanierungsbedarf wurde bereits im Zuge der Gesamtsanierung der Schule aufgezeigt
Sportthale Bruchmühlen	Bruchmühlen	Brandschutzmaßnahmen		später 5 Jahre	80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
Sportthale Buer -alt-	Buer	Brandschutzmaßnahmen		später 5 Jahre	80.000,00 €		80.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
Sportthale Buer -neu-	Buer	Brandschutz / Fluchtwegsicherung		später 5 Jahre	125.000,00 €		125.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
Sportthale Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Brandschutz / Fluchtwegsicherung		später 5 Jahre	125.000,00 €		125.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		Abstimmung Bauamt
Sportthale Oldendorf	Oldendorf	Brandschutz- und Fluchtwegsanierung		später 5 Jahre	100.000,00 €		100.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		Abstimmung Bauamt
Ratsschule Oberschule Melle-Mitte	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021						3	3	1	17		63 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	Brandschutz / Gesamtsanierung		später 5 Jahre	375.625,00 €		375.625,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021						3	3	1	17		24 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Buer	Buer	Gebäudesanierung, Brandschutz		später 5 Jahre	312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
OBS Neuenkirchen	Neuenkirchen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021						3	3	1	17		41 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	Gebäudesanierung, Brandschutz		später 5 Jahre	250.000,00 €		250.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
GS Riemsloh	Riemsloh	Gebäudesanierung, Brandschutz		später 5 Jahre	250.000,00 €		250.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	Brandschutz		später 5 Jahre	138.750,00 €		138.750,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
Feuerwehr Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Hoffläche Bestandsgebäude	22.05.2019	später 5 Jahre	50.000,00 €	0,00 €	50.000,00 €	lfd. HH	2	1	2	17		
Obdachlosenunterkunft - Neuenkirchener Straße 44	Melle-Mitte	Sanierung / Modernisierung	28.11.2019	später 5 Jahre					2	1	2	17		
Sportthale Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung der Regelungstechnik für Heizung und Lüftung		später 5 Jahre	62.500,00 €		62.500,00 €	lfd. HH	1	3	2	16		
GS Eicken-Bruche	Melle-Mitte	Gebäudesanierung (Raumerweiterung)	31.05.2018	3-5 Jahre	500.000,00 €	50.000,00 €	450.000,00 €	INV	4	3	2	46		Maßnahme wird abgelöst durch neue Maßnahme in Folge Soll-Ist Vergleich
Feuerwehr Melle-Mitte	Melle-Mitte	Sanierung der Fassade	22.05.2019	später 5 Jahre	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	1	3	2	16		
Sportthale Neuenkirchen -alt-	Neuenkirchen	Sanierung Sportboden	26.11.2020	später 5 Jahre	100.000,00 €		100.000,00 €	lfd. HH	1	2	2	15		
GS Neuenkirchen	Neuenkirchen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021						3	1	1	15		20 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Oldendorf	Oldendorf	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021						3	1	1	15		24 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Riemsloh	Riemsloh	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021						3	1	1	15		25 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Buer	Buer	Sanierung der Fachräume (Naturwissenschaften und Hauswirtschaft)	31.05.2018	später 5 Jahre					1	1	2	14		Möglichkeiten der Bildung von Synergien im Planungsprozess GS Buer betrachten
Grünenbergsportthale	Melle-Mitte	Dachsanierung		später 5 Jahre	625.000,00 €		625.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13		
Sportthale Buer -neu-	Buer	Erneuerung Lüftungsanlage		später 5 Jahre	218.750,00 €		218.750,00 €	lfd. HH	2	2	1	13		
Sportthale Buer -neu-	Buer	Sanierung Duschen und Umkleiden		später 5 Jahre	300.000,00 €		300.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13		
Sportthale Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Erneuerung Lüftungsanlage		später 5 Jahre	218.750,00 €		218.750,00 €	lfd. HH	2	2	1	13		
Sportthale Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Sanierung Duschen und Umkleiden		später 5 Jahre	300.000,00 €		300.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13		
Sportthale Oldendorf	Oldendorf	Sanierung Lüftungsanlage		später 5 Jahre	150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	2	2	1	13		
Grundschule im Engeltal Melle-Mitte	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021						2	1	1	12		18 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
OBS Buer	Buer	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021						2	1	1	12		30 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Gesmold	Gesmold	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.202											

Gebäude	Ortsteil	Maßnahme	Aufnahmedatum	möglicher Umsetzungszeitraum	Ressourcenbedarf			Finanzierungsart	Bewertung / Priorisierung				Umsetzungstatus	Hinweis
					Gesamtkosten (ohne Personal)	bereits zur Verfügung stehende Mittel	benötigtes Budget (mit dieser Angabe ist nicht die Sicherstellung der Finanzierung im Haushalt verbunden)		Nutzungseinschränkung Faktor 3	Folgeaufwandkosten Faktor 1	gesetzliche Pflichten Faktor 5	Punkte Bewertung		
Sporthalle Buer -alt-	Buer	Ertüchtigung des Raumes im OG zur Nutzung durch Sportverein und Schule		später 5 Jahre	93.750,00 €		93.750,00 €	INV	1	1	1	9		
Sporthalle Buer -neu-	Buer	Ebenflächige Gestaltung des Tribünenabschlusses (Bande)-Unfallschutz		später 5 Jahre	38.500,00 €		38.500,00 €	INV	4	4	4	9		Bande nicht erforderlich - Anforderung gem GUVH Abstand >1m zw. Spielfeld + Tribüne wird erfüllt
Sporthalle Neuenkirchen -neu-	Neuenkirchen	Ebenflächige Gestaltung des Tribünenabschlusses (Bande)-Unfallschutz		später 5 Jahre	35.000,00 €		35.000,00 €	INV	4	4	4	9		Bande nicht erforderlich - Anforderung gem GUVH Abstand >1m zw. Spielfeld + Tribüne wird erfüllt
Sporthalle Oldendorf	Oldendorf	Ebenflächige Gestaltung des Tribünenabschlusses (Bande)-Unfallschutz		später 5 Jahre	35.000,00 €		35.000,00 €	INV	4	4	4	9		Bande nicht erforderlich - Anforderung gem GUVH Abstand >1m zw. Spielfeld + Tribüne wird erfüllt
Sporthalle Riemsloh -neu-	Riemsloh	Außenwandsanierung Geräteraum		später 5 Jahre	56.250,00 €		56.250,00 €	lfd. HH	1	1	1	9		
Sporthalle Westerhausen -alt-	Oldendorf	Sanierung Flachdach		später 5 Jahre	312.500,00 €		312.500,00 €	lfd. HH	1	1	1	9		
Gröbenbergschule	Melle-Mitte	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021						1	1	1	9		4 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Bruchmühlen	Bruchmühlen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021						1	1	1	9		7 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
GS Wellingholzhausen	Wellingholzhausen	An-/Umbau aufgrund Soll-Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm	27.05.2021						1	1	1	9		9 Pkt. gem Soll-/ Ist-Vergleich zum Standardraumprogramm
Feuerwehrhaus Buer	Buer	Sanierung Sanitärräume		später 5 Jahre	50.000,00 €		50.000,00 €	lfd. HH	1	1	1	9		
Rathaus, Markt 22	Melle-Mitte	Umsetzung des erforderlichen Brandschutzes; Fluchtwegsicherung im Stokkenklavierraum		später 5 Jahre	150.000,00 €		150.000,00 €	lfd. HH	1	1	1	9		
Haus Rabingen - Rabingenstr. 14	Melle-Mitte	Anpassung an veränderte Nutzung										ohne		