

## Beschlussübersicht

über die 30. Sitzung des Ausschusses für Planen und Stadtentwicklung  
-Videokonferenz- am Mittwoch, den 12.05.2021,  
Forum am Kurpark, Mühlenstraße 39a, 49324 Melle

**Sitzungsnummer:** PuS/031/2021  
**Öffentliche Sitzung:** 19:01 Uhr bis 19:49 Uhr

**TOP 6 Außenbereichssatzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB "Alte Bauernschaft Westerhausen", Melle-Oldendorf; hier: Beschluss über die Abwägung und Satzungsbeschluss  
Vorlage: 01/2021/0119**

Abstimmung: mehrheitlich empfohlen Ja 7 Nein 3 Enthaltung 0 Befangen 0

**Beschlussvorschlag:**

Die Abwägung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB wird wie in der Anlage dargestellt beschlossen.

Die Außenbereichssatzung „Alte Bauernschaft Westerhausen“ wird als Satzung beschlossen.

**TOP 7 Innenbereichssatzung "Suttheide", Melle-Buer;  
hier: Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: 01/2021/0126**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Beschlussvorschlag:**

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 35 Abs. 6 i. V. m. § 13 Abs. 2 i. V. m. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.

**TOP 8 20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Melle im Bereich "Sondermühlener Straße - Beckers Kamp", Melle-Wellingholzhausen;  
hier: Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: 01/2021/0125**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Beschlussvorschlag:**

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.

**TOP 9      Bebauungsplan "Sondermühlener Straße - Beckers Kamp", Melle  
Wellingholzhausen; hier: Beschluss über die Beteiligung der  
Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher  
Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: 01/2021/0124**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Beschlussvorschlag:**

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.

**TOP 10     Bebauungsplan "Ortskern - Wellingholzhausen Neufassung - 1.  
Änderung", Melle-Wellingholzhausen; hier: Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 01/2021/0103**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Beschlussvorschlag:**

Die Aufstellung des Bebauungsplans „Ortskern - Wellingholzhausen Neufassung – 1. Änderung“, in Wellingholzhausen wird beschlossen.  
Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.