

## Beschlussübersicht

über die 31. Sitzung des Ausschusses für Planen und Stadtentwicklung am Mittwoch, den  
07.07.2021,  
Forum am Kurpark, Mühlenstraße 39a, 49324 Melle

**Sitzungsnummer:** PuS/032/2021  
**Öffentliche Sitzung:** 19:00 Uhr bis 21:07 Uhr

### **TOP 6 Erstellung eines Radverkehrskonzepts Vorlage: 01/2021/0176**

Abstimmung: einstimmig empfohlen

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Aufstellung eines integrierten Radverkehrskonzepts wird gemäß der in der Anlage dargestellten Methodik beschlossen.

### **TOP 7 18. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Melle im Bereich "Freizeitraum Bruchmühlen - 1. Änderung", Melle-Bruchmühlen; hier: Beschluss über die Abwägung, Satzungsbeschluss Vorlage: 01/2021/0166**

Abstimmung: einstimmig empfohlen

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Abwägung gemäß § 3 Abs. 1 und 2 und § 4 Abs. 1 und 2 BauGB wird wie in den Anlagen dargestellt beschlossen.

Die 18. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Melle im Bereich "Freizeitraum Bruchmühlen - 1. Änderung" wird festgestellt.

### **TOP 8 Bebauungsplan "Freizeitraum Bruchmühlen - 1. Änderung", Melle- Bruchmühlen; hier: Beschluss über die Abwägung, Satzungsbeschluss Vorlage: 01/2021/0165/1**

Abstimmung: einstimmig empfohlen

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Abwägung gemäß § 3 Abs. 1 und 2 und § 4 Abs. 1 und 2 BauGB wird wie in den Anlagen dargestellt beschlossen.

Der Bebauungsplan „Freizeitraum Bruchmühlen – 1. Änderung“ wird als Satzung beschlossen.

**TOP 9      Bebauungsplan "Wohnpark Groenen Feld - 1. Änderung", Melle-Buer;  
hier: Beschluss über die Abwägung, Satzungsbeschluss  
Vorlage: 01/2021/0134**

Abstimmung: mehrheitlich abgelehnt Ja 5 Nein 6 Enthaltung 0 Befangen 0

**Beschlussvorschlag:**

Die Abwägung gemäß § 3 Abs. 1, 2 und § 4 Abs. 1, 2 BauGB wird wie in den Anlagen dargestellt beschlossen.

Der Bebauungsplan „Wohnpark Groenen Feld – 1. Änderung“ wird als Satzung beschlossen.

**TOP 10     Bebauungsplan "Kosakenallee - 3. vereinfachte Änderung", Melle-Mitte;  
hier: Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der  
Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2  
und 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: 01/2021/0174**

Abstimmung: einstimmig empfohlen

**Beschlussvorschlag:**

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.

**TOP 11     16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Melle "Buersches  
Feld", Melle-Buer; hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der  
Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs.  
1 BauGB  
Vorlage: 01/2021/0167**

Abstimmung: mehrheitlich empfohlen Ja 7 Nein 3 Enthaltung 1 Befangen 0

**Beschlussvorschlag:**

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB wird durchgeführt.

**TOP 12     Bebauungsplan "Erweiterung Gewerbepark Buer", Melle-Buer; hier:  
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger  
öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: 01/2021/0160**

Abstimmung: mehrheitlich empfohlen Ja 7 Nein 3 Enthaltung 1 Befangen 0

**Beschlussvorschlag:**

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB wird durchgeführt.

**TOP 13**     **22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Melle im Bereich "Freiflächen Photovoltaikanlage Gesmold", Melle-Gesmold; hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB**  
**Vorlage: 01/2021/0171**

Abstimmung: mit Änderung einstimmig empfohlen

**Beschlussvorschlag:**

Die Aufstellung der 22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Melle im Bereich "Freiflächen Photovoltaikanlage Gesmold" wird beschlossen.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB wird für diese Fläche durchgeführt.

**TOP 14**     **Bebauungsplan "Freiflächen Photovoltaikanlage Gesmold"; hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs, 1 und 4 Abs. 1 BauGB**  
**Vorlage: 01/2021/0170**

Abstimmung: mit Änderung einstimmig empfohlen

**Beschlussvorschlag:**

Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Freiflächen Photovoltaikanlage Gesmold“ wird beschlossen.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB wird für diese Fläche durchgeführt.

**TOP 16**     **Bebauungsplan "Baumgarten 2. Änderung", Melle-Gesmold; hier: Aufstellungsbeschluss**  
**Vorlage: 01/2021/0162**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 10

**Beschlussvorschlag:**

Die Aufstellung des Bebauungsplans „Baumgarten 2. Änderung“, in Gesmold wird beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**TOP 17     Antrag der CDU-Fraktion zur Einführung eines Siegels für ökologisch nachhaltige Baumaßnahmen Meller Unternehmer  
Vorlage: 01/2021/0180**

Abstimmung: mehrheitlich abgelehnt Ja 4 Nein 6 Enthaltung 1 Befangen 0

Die CDU-Stadtratsfraktion hat mit Schreiben vom 01. Juni 2021 folgenden Antrag gestellt:

Die Verwaltung wird beauftragt, bei den Meller Unternehmen das Interesse an einer ökologischen Aufwertung ihrer Grundstücke sowie an Beratungsangeboten und Kooperationsmöglichkeiten abzufragen.

Hierbei ist auch zu ermitteln, ob Interesse an einem Meller Siegel für ökologisch nachhaltige Baumaßnahmen im Kreis der Meller Unternehmen besteht, mit dem ökologische Maßnahmen ausgezeichnet werden.

Bei Interesse ist ein solches Siegel zu entwerfen. Der Vorschlag soll sowohl einen Kriterienkatalog für besonders wichtige ökologische Maßnahmen im Bereich der Grundstücksnutzung und insbesondere -bebauung als auch ein Vorschlag für eine entsprechende Entwicklung, Zertifizierung und Vergabe des Siegels enthalten.