

## **Beschlussübersicht**

über die 24. Sitzung des Orsrates Oldendorf am Dienstag, den 31.08.2021,  
Sägemühle, Am Freibad 28, 49324 Melle

**Sitzungsnummer:** OROL/037/2021  
**Öffentliche Sitzung:** 19:07 Uhr bis 22:30 Uhr

### **TOP 3 Feststellung der Tagesordnung**

Abstimmung: mit Änderung einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Enthaltung 0

Die Tagesordnung wird nebst Änderung einstimmig genehmigt

### **TOP 4 Genehmigung des Protokolls vom 22.04.2021**

Abstimmung: mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 2

Das Protokoll vom 22.04.2021 wird mit 11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen genehmigt.

### **TOP 5 Bebauungsplan "Erlenweg", Melle-Oldendorf; hier: Aufstellungsbeschluss Vorlage: 01/2021/0175**

Abstimmung: mehrheitlich beschlossen Ja 9 Nein 4

#### **Beschluss:**

Die Aufstellung des Bebauungsplans „Erlenweg“, Melle Oldendorf wird beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

9 Ja Stimmen und 4 Nein Stimmen.f

**TOP 6      19. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Melle im Bereich "Gewerbegebiet Oldendorfer Heide - Westliche Erweiterung"; hier: Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: 01/2021/0242**

Abstimmung: mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 3

**Beschlussvorschlag:**

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.

**TOP 7      Bebauungsplan "Gewerbegebiet Oldendorfer Heide - westliche Erweiterung", Melle-Oldendorf; hier: Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: 01/2021/0243**

Abstimmung: mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 3

**Beschlussvorschlag:**

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.

**TOP 8      Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Erweiterung Thomas Philipps", Melle-Oldendorf  
hier: Beschluss über die Abwägung und Satzungsbeschluss  
Vorlage: 01/2021/0239**

Abstimmung: mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1

**Beschlussvorschlag:**

Die Abwägung gemäß § 3 Abs. 1, 2 und § 4 Abs. 1, 2 BauGB wird wie in den Anlagen dargestellt beschlossen.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Erweiterung Thomas Philipps“ wird als Satzung beschlossen.

Der Ortsrat stimmt der Beschlussvorlage vorbehaltlich der erfolgreichen Aufnahme der Forderung einer Licht-Signal-Anlage im städtebaulichen Vertrag mehrheitlich mit 12 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme zu.