

## Informationsvorlage 01/2022/0001

Amt / Fachbereich	Datum
Gebäudemanagement	03.01.2022

Beratungsfolge	voraussichtlicher Sitzungstermin	TOP	Status
<b>Ausschuss für Gebäudemanagement</b>	<b>10.02.2022</b>		<b>Ö</b>

Beteiligung folgender Ämter / Fachbereiche Amt für Familie, Bildung und Sport Amt für Finanzen und Liegenschaften
---

### **Aktueller Stand der Prioritätenliste**

Der nachfolgende Sachverhalt wird den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis gegeben.

## **Sach- und Rechtslage**

Die Bewertung der Maßnahmen erfolgt nach drei Kriterien. Um den Kriterien unterschiedliche Gewichtungen in der Ermittlung der Gesamtpunktzahl zu geben, werden diesen unterschiedliche Faktoren zugeordnet. Innerhalb der drei Kriterien erfolgt eine Unterteilung nach hoch, mittel und niedrig, wobei hoch mit drei Punkten und niedrig mit einem Punkt bewertet wird. Diese Punkte werden dann mit dem Faktor multipliziert.

In der Spalte Umsetzungsstatus wird nach dem Ampelprinzip eine Unterscheidung nach Maßnahmen, welche sich in der Umsetzung/Planung befinden (grün), welche in Vorbereitung sind und als nächstes zur Ausführung vorgesehen sind (gelb) und nach Maßnahmen, welche zunächst nicht zur Ausführung kommen (rot) vorgenommen.

In der aktuellen Prioritätenliste wurden die Zeilen der Maßnahmen, welche komplett neu aufgenommen wurden, bzw. bei denen eine Anpassung vorgenommen wurde, farblich markiert.

Nachfolgend wird auf die wesentlichen inhaltlichen Veränderungen der aktuell vorliegenden Prioritätenliste kurz eingegangen:

Einige Maßnahmen wurden zwischenzeitlich zum Abschluss gebracht. Diese wurden durchgestrichen und der Status auf erledigt gesetzt. Diese Maßnahmen werden zukünftig von der Liste entfernt.

Im Bereich der Kindergärten wurden einige Anpassungen der Kosten vorgenommen. Nachdem der Beschluss zum Nachtragshaushalt gefasst wurde, waren die dort enthaltenen Veränderungen im Bereich des Projektes Kita noch in die Prioritätenliste zu übernehmen. Diese Veränderungen wurden im Laufe des vergangenen Jahres in Rahmen von Umsetzungsbeschlüssen o.ä. bereits in den Gremien beraten.

Zur Umsetzung vorgesehen ist der zweite Bauabschnitt ist im Zuge der Inklusion für eine gehbehinderte Schülerin an der Oberschule in Buer. Um auch den Fachunterricht bis zur Klasse 10 ausbringen zu können, ist eine barrierefreie Erschließung des Obergeschosses erforderlich, sodass ein Fahrstuhl nachgerüstet werden soll. Die Maßnahme wurde im Umsetzungsstatus mit gelb markiert.

<b>Strategisches Ziel</b>	6, 7
<b>Handlungsschwerpunkt(e)</b>	6.1, 6.3, 6.4, 7.1, 7.2
<b>Ergebnisse, Wirkung</b> <i>(Was wollen wir erreichen?)</i>	Eine planvolle und strukturierte Umsetzung von Umbau-, Neubau- und Sanierungsmaßnahmen an den kommunalen Gebäuden
<b>Leistungen, Prozess, angestrebtes Ergebnis</b> <i>(Was müssen wir dafür tun?)</i>	Stetige Aktualisierung und Bewertung von alten und neuen Maßnahmen innerhalb der entwickelten Prioritätenliste, um diese als Grundlage der politischen Entscheidungsprozesse aktuell vorzuhalten.
<b>Ressourceneinsatz, einschl. Folgekostenbetrachtung und Personalressourcen</b> <i>(Was müssen wir einsetzen?)</i>	Personelle Ressourcen zur Pflege der Prioritätenliste