

Kostengruppen 100-600

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Leistungs-Nr.	Gewerk / Ausschreibung	Berechnung	Kostenrahmenschätzung	Kostenberechnung	Auftragswert	Summe Nachträge	Auftragswert inkl. Nachträge	Zahlungen	echte /geschätzte Abrechnung
	Sanierungskosten gem. BKI								
KG 200	Vorbereitende Maßnahmen (z.B. Abbruch)	Angaben auf Grundlage der Schätzung von Hüdopohl Ferner von 2018 und aktuellen Baukostenindex 2022	100.000,00 €						100.000,00 €
KG 300	Baukonstruktion		1.550.000,00 €						1.550.000,00 €
KG 400	Technische Anlagen		800.000,00 €						800.000,00 €
KG 500	Außenanlagen		40.000,00 €						40.000,00 €
			<u>2.490.000,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>2.490.000,00 €</u>

Kostengruppe 700

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Leistungs-Nr.	Gewerk / Ausschreibung	Auftragnehmer	Kostenschätzung	Kostenberechnung	Auftragswert	Summe Nachträge	Auftragswert inkl. Nachträge	Zahlungen	echte /geschätzte Abrechnung
	KG 700 Planungskosten								0,00 €
	30 % von KG 200-400		747.000,00 €						747.000,00 €
			<u>747.000,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>747.000,00 €</u>

Gesamtkostenstand

	Kostenschätzung	Kostenberechnung	Auftragswert	Summe Nachträge	Auftragswert inkl. Nachträge	Zahlungen	echte /geschätzte Abrechnung
Kostengruppen 100-600, 800	2.490.000,00 €						2.490.000,00 €
Kostengruppe 700	747.000,00 €						747.000,00 €
Sicherheit (30 % von KG 300-700)	971.100,00 €						971.100,00 €
	<u>4.208.100,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>4.208.100,00 €</u>

Finanzierung

Zusammenstellung zur Verfügung stehender Budgets	Haushaltsjahr 2022	Haushaltsjahr 2023	Haushaltsjahr 2024	Haushaltsjahr 2025	Gesambudget
	250.000 €	100.000 €	2.850.000 €	1.000.000 €	4.200.000 €
					0 €
					0 €
					0 €
	<u>250.000,00 €</u>	<u>100.000,00 €</u>	<u>2.850.000,00 €</u>	<u>1.000.000,00 €</u>	<u>4.200.000,00 €</u>
Finanzierungslücke					-8.100,00 €

Kostengruppen 100-600

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Leistungs-Nr.	Gewerk / Ausschreibung	Berechnung	Kostenschätzung	Kostenberechnung	Auftragswert	Summe Nachträge	Auftragswert inkl. Nachträge	Zahlungen	echte /geschätzte Abrechnung
	Neubaukosten	gem. Bkl 2022 2.185€ / m²							0,00 €
									0,00 €
KG 200	Vorbereitende Maßnahmen (z.B. Abbruch, Herrichten)	3,5 % der Baukosten gem. Bkl	121.000,00 €						121.000,00 €
KG 300	Baukonstruktion	73 % der Baukosten gem. Bkl	2.525.000,00 €						2.525.000,00 €
KG 400	Technische Anlagen	27 % der Baukosten gem. Bkl	934.000,00 €						934.000,00 €
KG 500	Außenanlagen	5 % der Baukosten gem. Bkl	173.000,00 €						173.000,00 €
									0,00 €
									0,00 €
									0,00 €
									0,00 €
									0,00 €
									0,00 €
			3.753.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.753.000,00 €

Kostengruppe 700

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Leistungs-Nr.	Gewerk / Ausschreibung	Auftragnehmer	Kostenschätzung	Kostenberechnung	Auftragswert	Summe Nachträge	Auftragswert inkl. Nachträge	Zahlungen	echte /geschätzte Abrechnung
									0,00 €
	KG 700 Planungskosten								0,00 €
	30 % von KG 200-500		1.125.900,00 €						1.125.900,00 €
									0,00 €
			1.125.900,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.125.900,00 €

Gesamtkostenstand

	Kostenschätzung	Kostenberechnung	Auftragswert	Summe Nachträge	Auftragswert inkl. Nachträge	Zahlungen	echte /geschätzte Abrechnung
Kostengruppen 100-600, 800	3.753.000,00 €						3.753.000,00 €
Kostengruppe 700	1.125.900,00 €						1.125.900,00 €
Sicherheit (30 % von KG 200-700)	1.463.670,00 €						1.463.670,00 €
	6.342.570,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	6.342.570,00 €

Finanzierung

Zusammenstellung zur Verfügung stehender Budgets	Haushaltsjahr 2022	Haushaltsjahr 2023	Haushaltsjahr 2024	Haushaltsjahr 2025	Gesambudget
	250.000 €	100.000 €	2.850.000 €	1.000.000 €	4.200.000 €
					0 €
					0 €
					0 €
	250.000,00 €	100.000,00 €	2.850.000,00 €	1.000.000,00 €	4.200.000,00 €
Finanzierungslücke					-2.142.570,00 €