

PROTOKOLL

über die 7. Sitzung des Orsrates Neuenkirchen am Donnerstag, dem 15.06.2023,
Dorfgemeinschaftshaus Neuenkirchen, Ottenheider Weg 10, 49326 Melle

Sitzungsnummer: ORNeu/007/2023
Öffentliche Sitzung: 19:00 Uhr bis 21:22 Uhr

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Alfred Reehuis

stellv. Ortsbürgermeister

Erwin Gardlo

stellv. Ortsbürgermeister ab TOP 7

Ortsratsmitglied CDU-Fraktion

Elisabeth Aryus-Böckmann

Irmgard Bekkötter

Karl-Heinz Gerling

Martin Mormann

Matthias Templin

Ortsratsmitglied SPD-Fraktion

Roswitha Bockstette

Bernard Spieker

Ortsratsmitglied B90/DIE GRÜNEN-Fraktion

Jan Bziak

Regina Haase

Bernd Hüpohl

Ortsratsmitglied FDP

Dirk-Heinrich Paland

Einzelwahlvorschlag

Matthias Kollmeyer

Gäste

Gast/Gäste

Herr Schmeing, Stadtbaurat

ProtokollführerIn

Iris Härting

Zuhörer

Presse

Zuhörer

Frau Ropers vom Meller Kreisblatt
17 Bürgerinnen und Bürger

Abwesend:

Tagesordnung:

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Feststellung eines Sitzverlustes, Einführung eines neuen Ortsratsmitgliedes, Pflichtenbelehrung und Verpflichtung
Vorlage: 01/2023/0113
- TOP 3 Einwohnerfragestunde
- TOP 4 Feststellung der Tagesordnung
- TOP 5 Genehmigung des Protokolls vom 09.03.2023
- TOP 6 Wahl des/der stellvertretenden Ortsbürgermeisters/in
Vorlage: 01/2023/0112
- TOP 7 Berichte
- TOP 7.1 Ortsbürgermeister
- TOP 7.2 Verwaltung
- TOP 8 30. Änderung FNP Bereich "Wieboldstraße"; hier:
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01/2023/0134
- TOP 9 Bebauungsplan "Wieboldstraße", Melle-Neuenkirchen; hier:
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01/2023/0130
- TOP 10 Verkehrssituation Suttorfer Straße
- TOP 11 Kreuzungsbereich Lange Straße/St. Annener Straße
- TOP 12 Sachstand Umbau Dorfgemeinschaftshaus
- TOP 13 Antrag der CDU-Ortsratsfraktion zum klimaneutralen Betrieb der Kläranlage-Nutzung von Photovoltaik für die Pumpstation in Schiplage
Vorlage: 01/2023/0136
- TOP 14 Jugend und Sport
- TOP 14.1 Neugestaltung Spielplatz Ottenheider Weg
- TOP 14.2 Besetzung Arbeitskreis Jugend und Sport
- TOP 14.3 Nachbetrachtung 72-Std.-Aktion der Landjugend Neuenkirchen
- TOP 15 Berichte aus den Arbeitskreisen
- TOP 16 Wünsche und Anregungen

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister eröffnet die 7. Sitzung des Orsrates Neuenkirchen und begrüßt den Stadtrat Herrn Schmeing, Frau Ropers vom Meller Kreisblatt, die Mitglieder des Orsrates, die Verwaltungsmitarbeiterin sowie die anwesenden Bürgerinnen und Bürger. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und mit 13 anwesenden Ortsratsmitgliedern (Herr Aumüller fehlt entschuldigt) die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Feststellung eines Sitzverlustes, Einführung eines neuen Ortsratsmitgliedes, Pflichtenbelehrung und Verpflichtung Vorlage: 01/2023/0113

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass Frau Fine Schacht, die leider auch nicht anwesend sein könne, aus privaten Gründen als stellvertretende Ortsbürgermeisterin zurückgetreten und aus dem Ortsrat ausgeschieden sei. Er bedauert ihren Rücktritt, bedankt sich für ihre engagierte Arbeit und wünscht ihr alles Gute für die Zukunft. Nach den Bestimmungen des Niedersächsischen Kommunalwahlgesetzes geht damit der Sitz auf Herrn Bernard Spieker, Wallenbrücker Str. 65, 49326 Melle über. Der Ortsbürgermeister verpflichtet Herrn Spieker per Handschlag.

Der Ortsrat fasst einstimmig den

Beschluss:

Nach Ausscheiden von Frau Fine Schacht von der Fraktion der SPD im Ortsrat Neuenkirchen geht nach NKWG der Sitz auf Herr Bernard Spieker über.

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Es wurden folgende Punkte angesprochen:

- auf dem Spielplatz „Rahder Buckrich“ würden Spielgeräte für ältere Kinder fehlen. Der Ortsbürgermeister verweist auf TOP 14 und den AK.
- die Straße „An der Ziegelei“ sei enorm abgesackt, die Bankette ausgespült und wegen der bewirtschafteten Seitenflächen würde die Straße immer wieder verschlammen. Splitten würde hier auch nicht ausreichen. Der Ortsbürgermeister stimmt zu, dass der Zustand der Straße immer schon problematisch gewesen sei. Gerade in einem abfallenden Gelände gestalte sich die Wasserabführung schwierig. Er weist darauf hin, dass die Straßenbereisung für dieses Jahr noch ausstehe.
- das Kriegerdenkmal in Schiplage sei so zugewachsen, dass die Namen nicht mehr lesbar seien.
- im Haisiek solle ein Schild „Wildwechsel“ aufgestellt werden. Der Ortsbürgermeister erläutert, dass nicht an jeder Stelle ein Schild aufgestellt werden könne, da der Ort sonst „zugepflastert“ werde. Seiner Meinung nach seien

diese Schilder bei einer Häufung zum einen nicht zielführend und zum anderen eine Frage der Kosten.

Der Ortsbürgermeister schließt die Fragestunde.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Der Ortsbürgermeister bittet um Genehmigung der Tagesordnung.

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

TOP 5 Genehmigung des Protokolls vom 09.03.2023

Der Ortsbürgermeister bittet um Genehmigung des Protokolls vom 09.03.23

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

Beschluss:

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

TOP 6 Wahl des/der stellvertretenden Ortsbürgermeisters/in Vorlage: 01/2023/0112

Für die Wahl zur stellvertretenden Ortsbürgermeisterin / zum stellvertretenden Ortsbürgermeister werden vorgeschlagen:

Herr Erwin Gardlo und Martin Mormann

Die Wahl erfolgt schriftlich.

Die Auszählung übernehmen Herr Bziak und Frau Bekkötter.

Das Ergebnis der Wahl lautet:

Erwin Gardlo 8 Stimmen

Martin Mormann 6 Stimmen

Beschluss:

Der Ortsrat Neuenkirchen wählt Herrn Erwin Gardlo zum stellvertretenden Ortsbürgermeister.

Herr Gardlo nimmt die Wahl an.

TOP 7 Berichte

TOP 7.1 Ortsbürgermeister

Der Ortsbürgermeister erinnert an die Sondersitzung am 03.08.2023, in der es um die Gestaltung des Montessori-Kindergartens gehe.

Er berichtet, dass

- der Planungsauftrag für die Grundschule vergeben worden sei
- der Grundschulleiter Herr Ehlhardt zum Ende des Schuljahres die Grundschule verlasse. Die Leitung werde dann kommissarisch von zwei Kolleginnen übernommen.
- für die Kläranlage in Neuenkirchen sei der Auftrag zur Planung von Erneuerungsarbeiten und einer Photovoltaikanlage vergeben worden
- der Auftrag für die Deckenerneuerung der letzten Teilstrecke „Brinker Straße“ sei vergeben worden
- der Aufbau der digitalen Touristeninformation verzögere sich noch weiterhin
- verschiedene vom Ortsrat beschlossene Maßnahmen noch ausständen:
 - die Verkehrsuntersuchung an der Spechtsheide
 - die nächtliche Abschaltung der Ampel in Neuenkirchen
 - die Versetzung des Verteilerkastens an der Hauptstraße/Wieboldstraße
 - die Aufhebung von Parkplätzen an der Grundschule sowie die Wegänderung hier
- an der Todeskreuzung in Holterdorf das Schild 70km/h versetzt werde.
Herr Gerling ergänzt, dass hier die Versetzung der Ampel noch nicht erfolgt sei.
- das Hinweisschild auf den Spielplatz an der Poststraße vom Ordnungsamt abgelehnt worden sei
- im Budget des Orsrates jetzt noch 21.258,67€ seien

TOP 7.2 Verwaltung

Da Frau Kelle nicht anwesend ist, entfällt dieser Bericht.

Herr Gerling erkundigt sich nach dem Stand der Mängelliste der Gewässerschau.

An Herrn Schmeing gerichtet kritisiert er, dass die Parkplätze, die am „Fredemanns Kamp“ in der städtebaulichen Planung festgelegt seien, von der Stadt immer noch nicht umgesetzt worden seien.

TOP 8 30. Änderung FNP Bereich "Wieboldstraße"; hier: Aufstellungsbeschluss Vorlage: 01/2023/0134

Herr Schmeing stellt mit einer Präsentation den Flächennutzungsplan (TOP 8) sowie den Bebauungsplan (TOP 9) vor. Das Plangebiet solle zur Errichtung von Wohneinheiten dienen, wobei bestehende Fuß- und Radwege erhalten bleiben sollen.

Herr Gerling berichtet, dass es zu diesem Thema ein Treffen des AK „Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr“ gegeben habe und zieht seinen Bericht vor.

Vorschläge des AK wären:

- Kiss & Ride Parkplätze
- eine Fußwegverbindung zum Spielplatz Wienfeld
- nach Norden hin eine Regenrückhaltung
- eine Nahwärmeversorgung in Verbindung mit Schulen, Kita und Sporthallen
- eine verdichtete Bebauung (kleinere Grundstücke, Mehrfamilienhäuser)

Der Ortsrat fasst einstimmig den

Beschluss:

Die 30. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Wieboldstraße“, Melle-Neuenkirchen wird beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

TOP 9 Bebauungsplan "Wieboldstraße", Melle-Neuenkirchen; hier: Aufstellungsbeschluss Vorlage: 01/2023/0130

Der Ortsrat fasst einstimmig den

Beschluss:

Die Aufstellung des Bebauungsplans „Wieboldstraße“, Melle-Neuenkirchen wird beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

TOP 10 Verkehrssituation Suttorfer Straße

Zur Veranschaulichung des Straßenzustands hat der Ortsbürgermeister Fotos mitgebracht. Sie zeigen, dass die Bankette völlig kaputtgefahren und abgesackt sind. Die Straße sei für den Begegnungsverkehr von Bussen und landwirtschaftlichen Fahrzeugen viel zu schmal. Abhilfe könnten hier Ausweichbuchten schaffen.
Herr Paland ergänzt, dass auf Höhe „Arrode“ der Gully bereits so tief liege, dass er eine Gefahrenquelle darstelle.
Herr Gerling merkt an, dass zusätzlich Rasengittersteine von Nutzen seien.

Der Ortsrat fasst einstimmig den

Beschluss:

Die Verwaltung wird gebeten für die Suttorfer Straße zwischen Theenhausen und dem Dorf Suttorf an geeigneten Stellen Ausweichbuchten und Rasengittersteine zu planen und zu bauen.

TOP 11 Kreuzungsbereich Lange Straße/St. Annener Straße

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass die vom Ortsrat bevorzugte Lösung einer Kreuzung an dieser Stelle nicht genehmigt werden könne, da Teile der Wegstrecke über Privatgrundstück führten. Die Stadt könne mit dem Besitzer aber zu keiner Einigung kommen.
Er erläutert mit einer Präsentation eine alternative Straßenführung, die in der damaligen Planung Variante 3 gewesen sei. Für diese Maßnahme müsse allerdings das Kriegerdenkmal umgesetzt werden.

Der Ortsrat fasst einstimmig den

Beschluss:

Die bisherige Planung nach Variante 1 wird zurückgezogen.
Der Ortsrat wünscht eine Umplanung nach Variante 3. Die Legosteine sollen ersetzt und das Denkmal umgesetzt werden.

TOP 12 Sachstand Umbau Dorfgemeinschaftshaus

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass der Umbau der Damentoilette im DGH zu einer behindertengerechten Toilette, so wie vom Ortsrat gewünscht, nicht der DIN-Norm entspräche. Nach einem Ortstermin habe das Gebäudemanagement vorgeschlagen, im vorderen Bereich der Halle einen Durchbruch zu machen und einen Anbau für die Toilette zu erstellen.

Seiner Meinung nach würde der Anbau aufgrund seiner hohen Kosten dann auf der Prioritätenliste der Stadt Melle landen, was zu einer Verzögerung auf Jahre führen würde. Sein Vorschlag wäre, den Beschluss zum Umbau der Toilette ohne Erfüllung der DIN-Norm beizubehalten und ihn dem Behindertenbeirat vorzulegen. Dieser solle dann erstmal entscheiden.

Herr Gerling plädiert dafür, parallel dazu eine verlässliche Kostenermittlung für einen Anbau zu erstellen. Seiner Auffassung nach sei der Umbau so wie geplant nur ein Provisorium, das für die Zukunft womöglich nicht ausreichen würde.

Der Ortsrat fasst einstimmig den

Beschluss:

Der Ortsrat hält an seinem Beschluss zum Umbau der Toilette fest und legt ihn dem Behindertenbeirat zur Diskussion und Entscheidung vor. Parallel dazu soll eine Kostenaufstellung für einen Anbau erstellt werden.

TOP 13 Antrag der CDU-Ortsratsfraktion zum klimaneutralen Betrieb der Kläranlage-Nutzung von Photovoltaik für die Pumpstation in Schiplage Vorlage: 01/2023/0136

Herr Templin erläutert den Antrag der CDU.

Nach allgemeiner Zustimmung fasst der Ortsrat einstimmig den

Beschluss:

Der Ortsrat Neuenkirchen fordert die Stadt Melle auf, zu prüfen, ob es im Sinne der angestrebten Klimaneutralität sinnvoll ist, die Pumpstation in Schiplage mit einer Photovoltaikanlage zu erweitern.

TOP 14 Jugend und Sport

TOP 14.1 Neugestaltung Spielplatz Ottenheider Weg

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass das Gebäude auf dem angrenzenden Grundstück fertig gestellt sei und zeitnah der Zaun als Abgrenzung zum Spielplatz erneuert werden müsse. Da

der Bolzplatz nicht genutzt wird, sei seiner Meinung nach ein 1,80 m hoher Zaun ausreichend. Über die weitere Nutzung und Gestaltung des Platzes solle sich der AK „Jugend und Sport“ Gedanken machen.
Herr Kollmeyer merkt an, dass mit der Festlegung der Zaunhöhe eine Planung der Nutzung des Platzes bereits eingeschränkt werde.

Der Ortsrat fasst einstimmig den

Beschluss:

An der südlichen Grenze des Bolzplatzes soll ein 1.80 m hoher Zaun erstellt werden. Die eigentliche Planung des Spielplatzes erfolgt im AK „Jugend und Sport“.

TOP 14.2 Besetzung Arbeitskreis Jugend und Sport

Der Ortsbürgermeister informiert, dass im Zusammenhang mit der Diskussion über den Spielplatz „Rahder Buckrich“ sich drei Interessenten für den AK „Jugend und Sport“ gemeldet hätten. Er schlägt vor, diese drei in den AK aufzunehmen und, da Frau Schacht als Sprecherin des AK nicht mehr zur Verfügung stehe, den Vorsitz Herrn Aumüller zu übertragen.

Der Ortsrat fasst einstimmig den

Beschluss:

Herr Ostmann, Herr Liensdorf und Frau Kinnius werden in den AK „Jugend und Sport“ aufgenommen. Den Vorsitz übernimmt Herr Aumüller.

TOP 14.3 Nachbetrachtung 72-Std.-Aktion der Landjugend Neuenkirchen

Der Ortsbürgermeister lobt die tolle Umsetzung des Projekts und bedankt sich bei der Landjugend und allen Mitwirkenden. Er betont, dass alle Arbeiten ehrenamtlich durchgeführt worden seien. Die Resonanz in der Bevölkerung sei sehr positiv. Selbst in der Bauphase habe es seitens der Anwohner keine Probleme oder Beschwerden, sondern Unterstützung z.B. mit einem Richtfestbaum gegeben. Insgesamt sei es ein erfolgreiches Projekt gewesen, das in der Bevölkerung sehr gut ankomme.
Dann erläutert er noch die vorliegende Kostenaufstellung.
Der Ortsrat demonstriert übereinstimmend seine Zustimmung.

TOP 15 Berichte aus den Arbeitskreisen

Herr Gerling berichtete bereits unter TOP 8 aus dem AK „Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr“.

Alle anderen Arbeitskreise haben sich nicht getroffen.

TOP 16 Wünsche und Anregungen

- Herr Kollmeyer fragt, ob es eine Möglichkeit gäbe, eine Nahwärmeversorgung in Neuenkirchen in Kombination mit der Kläranlage einzurichten. In Hinblick auf den Austausch der Heizungen wäre dies interessant.

- Herr Hüpohl spricht die Aufstellung des Erntekranzes an. Der Ortsbürgermeister weist auf den AK hin.
- Herr Kollmeyer erinnert an das Fußballturnier der Neuenkirchener Gemeinden am 17.06.23.
- Der Ortsbürgermeister fügt hinzu, dass am 17.06.23 die Viva Veranstaltung stattfände.
- Herr Hüpohl teilt mit, dass die Bank am Fahrradweg aufgestellt sei. Jetzt fehle hier noch ein Papierkorb. Der Ortsbürgermeister informiert, dass dies bereits in Arbeit sei.

Der Ortsbürgermeister schließt die Sitzung 21.22 Uhr.

gez.

Vorsitzende/r
(Datum, Unterschrift)

gez.

Protokollführer/in
(Datum, Unterschrift)