

## Beschlussübersicht

über die 14. Sitzung des Ausschusses für Planen und Stadtentwicklung am Donnerstag, dem  
22.06.2023,  
Forum Melle am Kurpark, Mühlenstraße 39a, 49324 Melle

**Sitzungsnummer:** PuS/014/2023  
**Öffentliche Sitzung:** 19:02 Uhr bis 21:31 Uhr

### **TOP 5.2 Gestaltung Markt Vorlage: 01/2023/0154**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

#### **Beschlussvorschlag:**

Dem Konzept zur Gestaltung des Marktplatzes wird gem. der dargestellten Sach- und Rechtslage zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt die notwendigen Ausschreibungen und Arbeiten vorzunehmen.

### **TOP 6 Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms für den Landkreis Osnabrück - Beteiligungsverfahren Vorlage: 01/2023/0140**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

#### **Beschlussvorschlag:**

Die vorläufige Stellungnahme wird beschlossen.  
Die Verwaltung wird beauftragt die Belange der Stadt in das Verfahren zur Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms einzubringen.

### **TOP 7 30. Änderung FNP Bereich "Wieboldstraße"; hier: Aufstellungsbeschluss Vorlage: 01/2023/0134**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

#### **Beschlussvorschlag:**

Die 30. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Wieboldstraße“, Melle-Neuenkirchen wird beschlossen.  
Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

### **TOP 8 Bebauungsplan "Wieboldstraße", Melle-Neuenkirchen; hier: Aufstellungsbeschluss Vorlage: 01/2023/0130**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Aufstellung des Bebauungsplans „Wieboldstraße“, Melle-Neuenkirchen wird beschlossen.  
Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

- TOP 9**      **28. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Melle im Bereich "Freiflächen Photovoltaikanlage Bennien", Melle-Bruchmühlen**  
**hier: Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB**  
**Vorlage: 01/2023/0137**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Beschlussvorschlag:**

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB wird durchgeführt.

- TOP 10**      **Bebauungsplan "Freiflächen Photovoltaikanlage Bennien", Melle-Bruchmühlen**  
**hier: Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB**  
**Vorlage: 01/2023/0135**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Beschlussvorschlag:**

Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Freiflächen Photovoltaikanlage Bennien“ wird beschlossen.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB wird durchgeführt.

- TOP 11**      **Bebauungsplan „Gewerbegebiet Bruche-Ost“, 2. Änderung und Erweiterung**  
**hier: Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**  
**Vorlage: 01/2023/0124**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Beschlussvorschlag:**

Die Aufstellung des Bebauungsplan „Gewerbegebiet Bruche-Ost,, 2. Änderung und Erweiterung wird beschlossen.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß den §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB wird durchgeführt.

- TOP 12**      **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Firmenzentrale Melle - 1. Änderung", Melle-Mitte**  
**hier: Beschluss über die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB.**  
**Vorlage: 01/2023/0128**

Abstimmung: einstimmig empfohlen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Beschlussvorschlag:**

Die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB wird beschlossen.

Die Stellungnahmen, die im Rahmen der Beteiligung abgegeben werden, sind auf die geänderten Inhalte zu beschränken.